



Tid: 10 april 2008 kl 16.00 – 16.30

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 22 april 2008

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Gulan Avcı (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Visshed (s)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Sarah Lundgren (kd)

Christer Mellstrand (c)

Maria Östberg Svanell (s)

tjänstgörande

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Lotten von Hoffsten (v)

tjänstgörande

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Åsa Wigfeldt och Gustaf Schneider samt borgarrådssekreteraren Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

§ 20

Markanvisning samt planbeställning för bostäder vid Björketorpsvägen inom fastigheten Grimsta 1:5 i Norra Ängby till AB Stockholmshem

Dnr E2007-513-01221

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret hade den 10 mars 2008 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder vid Björketorpsvägen inom fastigheten Grimsta 1:5 i Norra Ängby till AB Stockholmshem och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
2. Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa detaljplan hos stadsbyggnadskontoret.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och tjänstgörande ersättaren Lotten von Hofsten (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga M**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder vid Björketorpsvägen inom fastigheten Grimsta 1:5 i Norra Ängby till AB Stockholmshem och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
2. Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa detaljplan hos stadsbyggnadskontoret.

Reservation

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) och tjänstgörande ersättaren Lotten von Hofsten (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga M**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga M**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 20, bilaga M

Exploateringsnämnden
2008-04-10

Tillhör ärende 20

Markanvisning samt
planbeställning för bostäder vid
Björketorpsvägen inom
fastigheten Grimsta 1:5 i Norra
Ängby till Stockholmshem

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Lotten von Hofsten (v)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

- att i huvudsak godkänna kontorets förslag,
- att utreda om parkeringsplatserna i Vattenfalls utbyggda parkeringshus kan nyttjas,
- att därutöver anföra:

Det är mycket positivt att det byggs små, billiga hyreslägenheter i bra kollektivtrafiklägen. Det finns förutsättningar för förtätningar i Råcksta men det är en stor brist för helhetsplaneringen att alla projekten tas för sig. Det byggs mycket runt omkring det föreslagna området och det gör det svårt att bedöma konsekvenserna av just det här förslaget.

Det är viktigt att de kvaliteter som finns i förorten med luftighet och grönska finns kvar och inte byggs bort på mycket kort tid utan reflektion. Genom att försöka nyttja den stora utbyggnad av parkeringsplatser som görs i anslutning till Vattenfall, och främja bilpoolslösningar så att behovet av parkeringsplatser minska drastiskt och minska kostnaderna för bostäderna.