



Tid: 10 april 2008 kl 16.00 – 16.30

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 22 april 2008

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Gulan Avcı (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Visshed (s)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Sarah Lundgren (kd)

Christer Mellstrand (c)

Maria Östberg Svanell (s)

tjänstgörande

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Lotten von Hoffsten (v)

tjänstgörande

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Åsa Wigfeldt och Gustaf Schneider samt borgarrådssekreteraren Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

§ 21

Detaljplan för delar av kv Telefonfabriken m m i Midsommarkransen och Hägerstensåsen. Remiss

Dnr E2008-512-00411

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret hade den 11 mars 2008 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan för delar av kv Telefonfabriken m m (Mobilvägen) i stadsdelarna Midsommarkransen och Hägerstensåsen, S-Dp 2006-03485-54.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga N1**.

Tjänstgörande ersättaren Lotten von Hofsten (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga N2**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan för delar av kv Telefonfabriken m m (Mobilvägen) i stadsdelarna Midsommarkransen och Hägerstensåsen, S-Dp 2006-03485-54.

Reservationer

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga N1**.

Mot beslutet reserverade sig tjänstgörande ersättaren Lotten von Hofsten (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga N2**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga N1**.

Vid protokollet

Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 21, bilaga N1

Exploateringsnämnden
2008-04-10

Tillhör ärende 21

Detaljplan för delar av kv
Telefonfabriken mm i
Midsommarkransen och
Hägerstensåsen. Remiss

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att i huvudsak bifalla kontorets förslag,

att därutöver anförä:

Skogsområdet runt Telefonfabriken är klassat som värdefullt, och består bl a av ekar. Intrånget i skogsområdet bör begränsas. Det finns begränsat med natur i närheten av Telefonplan och samtidigt byggs det mycket nya bostäder i området gör det viktigt att värna den grönska som finns. Nya bostäder på den gamla Ericsson-området är mycket bra och det är positivt att tillgängligheten till grönområdet förbättras genom att det avspärrade industriområdet öppnas upp.

Parkeringsstalet kan sänkas till max 0,5 i ett så kollektivtrafiknära område.

Tillhör § 21, bilaga N2

Exploateringsnämnden
2008-04-10

Tillhör ärende 21

Detaljplan för delar av kv
telefonfabriken m m i
Midsommarkransen och
Hägerstensåsen. Remiss

Lotten von Hofsten (v)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att förvaltningens tjänsteutlåtande åberopas delvis som yttrande till
stadsbyggnadskontoret,

att därutöver vill vi framföra följande.

Vi delar förvaltningens uppfattning att det är positivt att gammal, asfalterad
industrimark bebyggs med bostäder, samt övriga synpunkter som framförs av
förvaltningen.

Däremot anser vi det nödvändigt att fler parkeringsplatser byggs än vad som föreslås
från stadsbyggnadskontoret, och att antalet parkeringsplatser utökas från
stadsbyggnadskontorets föreslagna 0,8 p-platser per lägenhet till 1,0 p-plats per
lägenhet.