



STADSBYGGNADSKONTORET EXPLOATERINGSKONTORET

2008-06-01
TJÄNSTEUTLÅTANDE

Kontaktperson stadsbyggnadskontoret
Emelie Eriksson
Innerstadsavdelningen
Telefon: 08-508 266 61
emelie.eriksson@sbk.stockholm.se

Till

Stadsbyggnadsnämnden 2008-06-12
Dnr 2008-07904-54

Kontaktperson exploateringskontoret
Gunilla Wesström
Innerstad
Telefon: 08-508 263 83
gunilla.wesstrom@expl.stockholm.se

Exploateringsnämnden 2008-06-12
Dnr E2008-511-01056

Om behovsbedömning och avgränsning av miljökonsekvensbeskrivning – detaljplan för nytt universitetssjukhus mm

Ingela Lindh
Stadsbyggnadsdirektör

Krister Schultz
Exploateringsdirektör

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden beslutar att överlämna och återopa kontorens gemensamma tjänsteutlåtande.
2. Förklara paragrafen för omedelbart justerad.



SAMMANFATTNING

Stockholm och Solna har under flera års tid arbetat gemensamt med området Karolinska – Norra Station. Målsättningen har varit att skapa en stadsdel över kommungränsen, där innerstaden utvidgas och förenas med Karolinskaområdet genom en överdäckning av E4/E20/Norra länken. Arbetet har befästs genom framtagandet av en gemensam fördjupning av städernas översiktsplaner (FÖP).

Solna stad bedömer att den första detaljplanen som omfattar nya Karolinska universitetssjukhuset kan komma att innebära betydande miljöpåverkan. Orsaken är främst projektets konsekvenser för kulturmiljön, bullersituationen i området, liksom även luftföroreningar samt mark- och vattenförhållanden. I enlighet med miljöbalkens krav samråder Solna stad om miljöbedömningen och avgränsningen av miljökonsekvensbeskrivningen och har därför tillsänt handlingarna på remiss till Stockholm stad.

När planeringen nu övergår till detaljplaneskedet, är det angeläget att arbetet bygger på översiktsplanens utgångspunkter och mål. Detaljplaneringen på båda sidor om kommungränsen förutsätter att arbetet även fortsättningsvis kommer att samordnas både plan- och genomförandemässigt mellan kommunerna och övriga berörda parter.

Stadsbyggnadskontoret och exploateringskontoret har inga invändningar mot Solnas förslag till avgränsning av miljökonsekvensbeskrivningen, men vill betona några aspekter av särskild betydelse för Stockholm.

UTLÅTANDE

Stockholm och Solna har under flera års tid arbetat gemensamt med området Karolinska – Norra Station. Målsättningen har varit att skapa en stadsdel över kommungränsen, där innerstaden utvidgas och förenas med Karolinskaområdet genom en överdäckning av E4/E20/Norra länken. Stadsdelen är tänkt att innehålla det nya sjukhuset med högspecialiserad vård och forskning i världsklass, en hög andel boende, life science, kultur och kommersiella verksamheter.

En stadsdel över kommungränsen förutsätter en sammanhängande struktur där övergripande mellankommunala frågor behandlas gemensamt. Arbetet har befästs

genom framtagandet av en gemensam fördjupning av städernas översiktsplaner (FÖP). När planeringen nu övergår till detaljplaneskedet, är det angeläget att ursprungliga mål fullföljs, vad gäller såväl struktur som markanvändning och stadsmiljöaspekter. Kontoren förutsätter därför att arbetet med detaljplanering på båda sidor om kommungränsen fortsättningsvis kommer att samordnas både plan- och genomförandemässigt mellan kommunerna och övriga berörda parter.

Stadsbyggnadskontoret och exploateringskontoret har inga invändningar mot Solnas förslag till avgränsning av miljökonsekvensbeskrivningen, men vill göra några kommentarer om aspekter av särskild betydelse för Stockholm.

- Flyttningen av universitetssjukhuset till sjukhusområdets sydvästra del in- till Solnavägen innebär ändrade förutsättningar beträffande biltrafik och kollektivtrafik. Konsekvenserna av detta för kollektivtrafikförsörjningen samt för trafikbuller vid befintliga och planerade bostadsmiljöer är viktigt att uppmärksamma.
- Det finns ett begränsat behov av farliga transporter till sjukhuset, vilket be- höver uppmärksammas i miljöbedömningen.
- Sjukhusverksamheten medför helikoptertransporter av skadade, vilket in- nebär bullerstörningar. Möjligheterna att begränsa dem behöver behandlas i miljöbedömningen.
- Med hänsyn till det nya sjukhusets höjd och skala bör miljöbedömningen redovisa konsekvenserna för stads- och landskapsbilden.
- Miljöbedömningen behöver behandla konsekvenserna för sjukhuset av översiktsplanens 0-alternativ, som bl.a. innebär att Norra Länken och Vär- tabanan inte överdäckas.

Enligt Solna påverkas inte stads- och landskapsbilden nämnvärt och kommer där- för behandlas översiktligt i MKB:n. Stadsbyggnadskontoret och exploateringskon- toret anser emellertid att uppförandet av ett nytt universitetssjukhus kommer att påverka stadsbilden och anser att frågan behöver redovisas i MKB för den aktuella detaljplanen.

SLUT