



Tid: 9 oktober 2008 kl 16.00 – 16.15

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 17 oktober 2008

Petter Lindfors

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter:

Petter Lindfors (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Gulan Avci (fp)

Karin Wanngård (s)

Jari Visshed (s)

Emilia Hagberg (mp)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare:

Göran Kindvall (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Christer Mellstrand (c)

Maria Östberg Svanellind (s)

tjänstgörande

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Lotten von Hoffsten (v)

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind, vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln. Dessutom närvarade Petra Berglund, Åsa Gustavsson och Maria Stigle från trafikkontorets nämndsekretariat.

§ 19

Bygga nytt och varierande i stället för att riva fastigheter. Skrivelse från Mirja Räihä Järvinen (s)

Dnr E2008-511-01004

Beslut

Exploateringsnämnden beslutade enligt kontorets förslag:

1. Skrivelsen besvaras med kontorets utlåtande.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 11 september 2008.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Petter Lindfors m fl (m), ledamoten Gulan Avci (fp), ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) ställde sig bakom förvaltningens förslag (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) föreslog följande:
 1. Kontorets redovisning godkänns.
 2. Kontoret får i uppdrag att återkomma med förslag till kompletteringsbebyggelse som tillför Husby nya, stora lägenheter, med rimliga boendekostnader.
 3. Därutöver anförs följande:

Vi kan konstatera att den borgerliga majoriteten har backat när det gäller Järvavisionen och nu styrt in på en mer hållbar linje. När kompletteringsbebyggelse planeras bör hänsyn tas till de behov som redan finns i området. Det som framförallt behövs är större lägenheter med rimliga boendekostnader. Kompletteringsbebyggelse bör ske på ett sätt så att dessa behov kan mötas. Det kan ske antingen direkt i nyproduktionen, eller genom organiserade flyttkedjor. Marknaden kan knappast lösa dessa boendesociala frågor, som påverkar allt från familjeliv och skolresultat, till arbetsmarknad och livschanser i stort.

Omröstning

Ordföranden ställde de framlagda förslagen mot varandra och nämnden beslutade enligt kontorets förslag.

Reservation

Vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) enligt följande:

Förändringar i bebyggelsen i Järva måste planeras med utgångspunkt i de synpunkter som finns bland de boende. Omvänd planprocess bör användas för att möjliggöra för

de boende att påverka utvecklingen i Järva.

Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) enligt följande:

Vi håller med om att det behövs kompletterande bebyggelse i Husby. Precis som i andra delar av staden behöver Järvastadsdelarna utvecklas och förändras. Hittills har tyvärr det så kallade Järvalyftet fått mycket negativa konsekvenser för många boende i Husby. Vi vill understryka att de boende måste, på ett helt annat sätt än tidigare, vara delaktiga i besluten som rör områdets framtid.

Ersättaryttrande

Ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) instämmer i särskilt uttalande från (mp).

Ersättaren Lotten von Hofsten (v) instämmer i särskilt uttalande från (v).

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:
