



Tid: 5 november 2008 kl 17.00 – 17.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 5 november 2008

Petter Lindfors

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande

Ledamöter:

Petter Lindfors (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Gulan Avci (fp)

§§ 1-26

Mustafa Tümtürk (s)

Karin Wanngård (s)

Jari Visshed (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare:

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande §§ 27-30

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Christer Mellstrand (c)

Maria Östberg Svanelind (s)

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Torkel Tigerschiöld (mp)

tjänstgörande

Lotten von Hoffsten (v)

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Mårten Frumerie, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

§ 22

Detaljplan för fastigheten Ulvsunda Slott 1 m fl i Ulvsunda samt markanvisning till Ulvsunda Slott AB för konferensanläggning och parkering. Remiss

Dnr E2008-512-01508

Protokollsutdrag

Beslut

Exploateringsnämnden beslutade enligt kontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan inom fastigheten Ulvsunda Slott 1 m.fl. i Ulvsunda, S-Dp 2006-06219-54.
2. Nämnden anvisar mark för konferensanläggning med övernattningsmöjlighet inom fastigheten Ulvsunda 1:3 samt för parkeringsändamål inom fastigheten Ulvsunda 1:1 till Ulvsunda Slott AB.
3. Nämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 29 september 2008.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Petter Lindfors m fl (m), ledamoten Gulan Avcı (fp) och vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) ställde sig bakom kontorets förslag. (se beslutet)
- 2) Tjänstgörande ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) föreslog följande:
 1. Kontorets förslag avslås.
 2. Därutöver anförs följande:

Ulvsunda Slottspark är en grön lunga för de som bor i närheten då den dels används som rekreation och dels utgör en barriär mot omgivande trafik. Trafiksituationen i förslaget är inte heller godtagbar för de som skulle bo i området. Dels har man föreslagit en för hög parkeringsnorm, på 1,0, vilket skulle öka trafiken, dels saknas god kollektivtrafik.

Det må krävas resurser för att restaurera slottet, men man måste finna andra metoder för detta än att exploatera parken på det sätt som föreslås. Istället bör man utveckla de kulturhistoriska värden som finns där och minska den omgivande trafiken genom att förbättra kollektivtrafiken med t.ex. tvärbanestation och båtförbindelse. Det torde dessutom vara tveksamt för nuvarande majoritet att ställa sig bakom förslaget då borgarrådet Nordin tidigare har stött en motion om att bevara slottsparken.

- 3) Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) föreslog följande:
 1. Förslaget avslås.
 2. Därutöver anförs följande:

Trädgården används som park av boende, men också om man bortser från det så är slottet en historisk miljö som bör bevaras, och det är den gamla frukt- och grönsaksträdgården också. Projektet visar på bristande respekt för kulturarvet.

Omröstning

Ordföranden ställde de framlagda förslagen mot varandra och nämnden beslutade enligt kontorets förslag.

Reservation

Tjänstgörande ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) med hänvisning till sitt förslag.
Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Ersättaren Lotten von Hofsten (v) instämmer i förslaget från (v).

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:
