

De Gamlas Vänner

Nuvärdeskalkyl

Kalkyl i löpande prisnivå mnr

Tidigare utgifter/inkomster	
Mnr	Ar
tom 2007	
Utgifter*	
Investeringsutgift, markförvärv	0,0
Investeringsutgift kvartersmark	-0,2
Investeringsutgift allmän platsmark	-0,1
Delsumma investeringsutgifter	-0,3
Driftkostnader TRN+SDN	
Underhållskostnader trafiknämnden	
Delsumma övriga utgifter/kostnader	0,0
Summa negativa kassaflöden*	-0,3
Inkomster**	
Investeringsinkomst kvartersmark	0,0
Investeringsinkomster allm. platsmark	0,0
Delsumma investeringsinkomster	0,0
Försäljningsinkomster	0,0
Delsumma försäljningsinkomster	0,0
Löpande inkomster/intäkter avgifter	
Övrig inkomster/intäkter	
Delsumma övriga inkomster/intäkter	0,0
Summa positiva kassaflöden**	0,0
Nettokassaflöde	-0,3

Investeringskalkyl	
Mnr	Ar
2008	2009
2010	2011
2012	2013
2014	2015
2016	2017
2018 & senare	Total
Utgifter*	
Investeringsutgift, markförvärv	0,0
Investeringsutgift kvartersmark	-0,3
Investeringsutgift allmän platsmark	-0,7
Delsumma investeringsutgifter	-1,1
Driftkostnader TRN+SDN	0,0
Underhållskostnader trafiknämnden	0,0
Delsumma övriga utgifter/ kostnader	0,0
Summa negativa kassaflöden*	-1,1
Inkomster**	
Investeringsinkomster kvartersmark	0,0
Investeringsinkomster allm. platsmark	0,0
Delsumma investeringsinkomster	0,0
Försäljningsinkomster	0,0
Delsumma försäljningsinkomster	0,0
Löpande inkomster/intäkter avgifter	0,0
Övriga inkomster/intäkter	0,0
Delsumma övriga inkomster/intäkter	0,0
Summa positiva kassaflöden**	0,0
Nettokassaflöde exklusive restvärden	-1,1
Restvärden***	
Tomträttsavgifter	27,6
Driftkostnader TRN+SDN	0,0
Underhållskostnader trafiknämnden	0,0
Investeringsutgift kvartersmark	0,0
Investeringsutgift allmän platsmark	0,0
Försäljningsinkomster	0,0
Övriga intäkter	0,0
Summa restvärden	27,6
Nettokassaflöde - inkl. restvärden	-1,1
Nettonuvärde, diskontering 5 % i mnr	4
Nettonuvärde per ekv lgh i tkr	39

Resultatanalys	
2008	2009
2010	2011
2012	2013
2014	2015
2016	2017
2018 & senare	Kommentar
Resultatpåverkan ExPin *	
Löpande intäkter	0,0
Internutgifter	0,0
Avskrivningar	0,0
Revinster/förluster	0,0
Summa resultatpåverkan nämnd	0,0
Resultatpåverkan TRN+SDN **	
Driftkostnader TRN+SDN	0,0
Underhållskostnader trafiknämnden	0,0
Summa resultatpåverkan TRN+SDN	0,0

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (utvecklingen från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av

(ekonomichef eller motsvarande):