



Tid: 19 mars 2009 kl 16.00 – 16.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 30 mars 2009

Petter Lindfors

Jari Visshed
(§ 25)

Kenneth Nilsson

Närvarande

Ledamöter:

Petter Lindfors (m), ordförande

Jan Tigerström (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Kenneth Nilsson (s)

§§ 1-24, 26-29

Jari Visshed (s)

Emilia Hagberg (mp)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare:

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

tjänstgörande

Håkan Thorén (kd)

Christer Mellstrand (c)

Bo Holmberg (s)

tjänstgörande

Margareta Malm (s)

tjänstgörande

Torkel Tigerschiöld (mp)

tjänstgörande § 25

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Olle Cyrén, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Ann-Christine Nyberg, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrädssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

§ 20

Markanvisning för utbyggnad av livsmedelsbutik och nya bostäder vid kvarteret Attesten 1 i Långsjö till C & C Dahl Fastigheter AB

Dnr E2009-513-00284

Protokollsutdrag

Beslut

Exploateringsnämnden beslutade enligt kontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för utbyggnad av livsmedelsbutik och ca 6 lägenheter vid kvarteret Attesten 1 till C & C Dahl Fastigheter AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
2. Nämnden hemställer hos Stadsbyggnadsnämnden om ändrad detaljplan för området.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 17 februari 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Petter Lindfors m fl (m), tjänstgörande ersättaren Claes Fleming (fp) och ledamoten Kenneth Nilsson m fl (s) ställde sig bakom kontorets förslag. (se beslutet)
- 2) Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) föreslog följande:
 1. Förslaget bifalls i huvudsak.
 2. Kontoret får i uppdrag att hitta en lösning så att parkeringsplatserna inte tar grönmark i anspråk.
 3. Därutöver anføres följande:

Det är positivt att det byggs hyresrätter i ett område som domineras av småhusbebyggelse men det är inte acceptabelt att ett grönområde tas i anspråk för parkeringsplatser. Exploateringskontoret bör återkomma till nämnden med ett förslag där parkeringsfrågan löses på ett annat sätt och där en mindre del av grönområdet tas i anspråk.

Omröstning

Ordföranden ställde de framlagda förslagen mot varandra och nämnden beslutade enligt kontorets förslag.

Reservation

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Kenneth Nilsson m fl (s) enligt följande:

Det är bra med både livsmedelsbutik och bostäder i området. Men vi vill ändå påpeka att det är viktigt i det fortsatta arbetet se till att både trafiken och

parkeringssituationen blir det bästa möjliga. Det finns dock en viss oro lokalt för att trafiken kommer att öka eftersom butiken är rätt så stor och kommer att dra till sig kunder i större omfattning.

Ersättaryttrande

Ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) instämmer i förslaget från (mp) och (v).

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:
