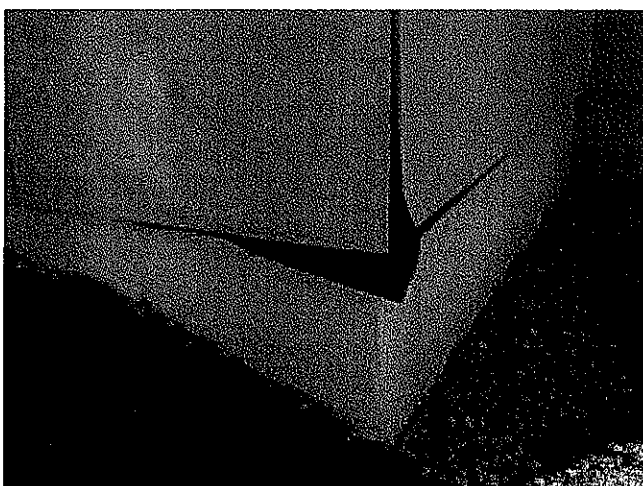
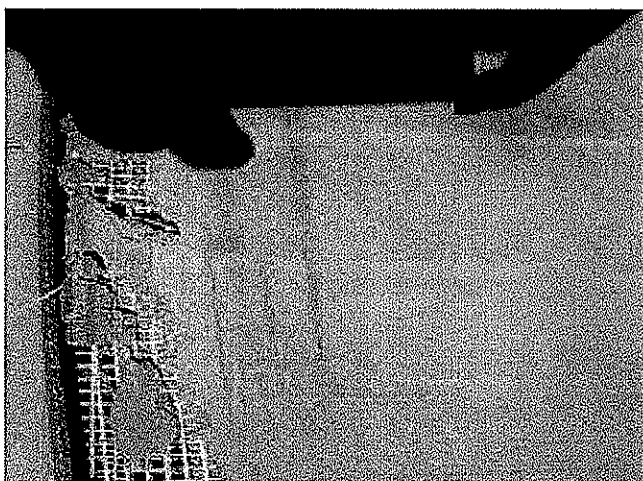




Skrivelse till Exploateringsnämnden



Lelångshus byggnader på Bjursätragatan i Rågsved

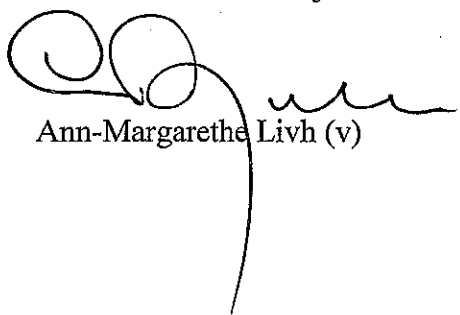
Många boende i Rågsved är upprörda över de hus som Lelångshus AB har byggt och håller på att bygga längs Bjursätragatan. I ett par studenthus har hyresgästerna redan flyttat in och bott en längre tid utan att husfasaderna är färdigställda. Fasaderna är av gråbetong och isoleringsmaterialet syns i skarvarna. Dessutom ser fasaderna fuktskadade ut. Boende som dagligen har passerat och följt byggnadsarbetena hyser farhågor om fuskbygge.

Boende i Rågsved känner sig kränkta över att så fula hus får byggas i området. Det finns de som säger att husen bör rivas. Kontakt har tagits per mejl med Lelångshus AB utan att de har svarat. Hyresgäster i husen säger att de har begärt nedsättning av hyran som kompensation för att husen inte är färdiga och inte har färdigställts trots påstötningar.

Det finns uppgifter om att Lelångshus AB har dåligt rykte i andra kommuner. Vi anser att exploateringskontoret bör få i uppdrag att utreda hur bolaget har genomfört sina byggnationer i staden samt i andra kommuner och med det som underlag ta ställning till om Lelångshus AB bör få nya markanvisningar i Stockholms stad.

Vi anser att exploateringskontoret bör få i uppdrag att utreda hur bolaget har genomfört sina byggnationer i Rågsved och ta ställning till om Lelångshus AB har följt de beslut som gäller.

Stockholm den 14 maj 2009

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Ann-Margarethe Livh (v)