



Tid: 24 augusti 2009 kl 16.00 – 16.30

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 24 augusti 2009

Petter Lindfors

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande

Ledamöter:

Petter Lindfors (M), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (S), vice ordförande

Jan Tigerström (M)

Helena Bonnier (M)

Sören Swärd (M)

Ingvar Snees (M)

Katharina Gratschew (M)

Kenneth Nilsson (S)

Jari Visshed (S)

Berit Kruse (S)

Ersättare:

Göran Kindvall (M)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (M)

Anders Alvebäck (M)

Per Hallberg (M)

§§ 1-19, §§ 21-32

Håkan Thorén (KD)

Christer Mellstrand (C)

Maria Östberg Svanellind (S)

tjänstgörande

Bo Holmberg (S)

Margareta Malm (S)

Gunnar Sandell (S)

Torkel Tigerschiöld (MP)

tjänstgörande

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Eva Olofsson och Åse Geschwind. Vidare tjänstemännen vid kontoret Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Olle Cyrén, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

§ 29

Program för utvecklingen i söderort. Remiss från kommunstyrelsen

Dnr E2009-511-00875

Protokollsutdrag

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden besvarar kommunstyrelsens remiss av programmet med kontorets utlåtande.
- 2 Nämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 3 juli 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Petter Lindfors m fl (M) och vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (S) ställer sig bakom kontorets förslag. (se beslutet)
- 2) Tjänstgörande ersättaren Torkel Tigerschiöld (MP) föreslår följande:
 - 1 Delvis bifalla kontorets svar på remissen.
 - 2 Därutöver anförs följande:

Ett helhetsgrepp på planeringen och utvecklingen i Söderort är positivt. Det är dock viktigt att det inte blir ännu ett program som stoppas i byrålådan.

Några viktiga aspekter saknas i programmet:

Förhållandet arbetsplatser/bostäder

Trots att det i programmet lyfts fram att det saknas arbetsplatser i Söderort i förhållande till antalet bostäder är det ett alltför endimensionellt fokus på nya bostäder. Det finns goda förutsättningar för nya och bra bostäder i Söderort som både kan ge bra boendemiljöer och utveckla områdena. Men det måste också ske en särskild satsning på att lokalisera arbetsplatser till ytterstaden. Ett bra sätt kan vara att utlokalisera fler av stadens förvaltningar till förorter. Samtidigt som fler arbetsplatser skapas i ytterområden kan nya bostäder i city tillskapas.

Tvärförbindelser

Liksom kontoret påpekar saknas fokus på tvärförbindelser i Söderort. Det är idag oacceptabelt komplicerat och tidsödslande att föras kollektivt i öst-västlig riktning i Stockholms södra kommundelar. Det behövs både spårförbindelser och nya busstråk, liksom attraktiva påstigningsplatser. Det är viktigt att stadens vattenvägar tillvaratas och utvecklas som en del av kollektivtrafiken.

Utveckling av grönområden och bostäder

Söderorts grönområden nämns som något positivt men det saknas tillräckligt fokus på hur dessa kan utvecklas och säkras för framtiden. Det är inte ett självändamål att i alla lägen bygga ihop stadsdelar även om det ibland är positivt. Det måste i så fall ske i ett helhetsperspektiv i hur grönstrukturen, bostadsutveckling och stadsliv

kan utvecklas i samklang.

Ett exempel på ett område som med fördel kan bebyggas och skapa en ny god miljö är Skärholmsvägen. Det arbetet har helt stannat av medan man istället planerar bostäder på olämpliga platser såsom intill Sätterskogens naturreservat. I ett program som Söderortsvisionen måste man kunna ta ett helhetsgrepp, så att detta undviks.

Omröstning

Ordföranden ställer de framlagda förslagen mot varandra och nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Tjänstgörande ersättaren Torkel Tigerschiöld (MP) med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (S) enligt följande:

Det är positivt att Söderortsvisionen börjar ta form på ett mer konkret plan. Men det kan inte nog påpekas hur viktig dialogen med medborgarna är. Men det är minst lika viktigt att det finns medel avsatta för utvecklingsarbetet.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
