



Jan Lind
Administrativa avdelningen
Telefon: 08-508 264 71
jan.s.lind@stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden 2010-12-09

Ändrade reglementen till följd av organisationsförändringar i budget 2011. Svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden besvarar kommunstyrelsens remiss av stadsledningskontorets förslag med exploateringskontorets tjänsteutlåtande.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Krister Schultz

Ann-Charlotte Bergqvist

Sammanfattning

I förslag till budget 2011 för Stockholms stad och inriktning för 2012 och 2013 ingår organisationsförändringar i syfte att bl.a. renodla ansvaret för förvärv och överlåtelse av mark och att ansvaret för den mark som staden ska avyttra utanför kommungränsen överförs från fastighetsnämnden till exploateringsnämnden. Stadsledningskontoret har därför utarbetat förslag till ändringar av reglementena för bl.a. exploateringsnämnden och fastighetsnämnden.

Exploateringskontoret tillstyrker förslagen. I likhet med fastighetskontoret föreslår exploateringskontoret att även påbörjade försäljningar övergår till exploateringskontoret.



Bakgrund

I förslag till budget 2011 för Stockholms stad och inriktning för 2012 och 2013 ingår förändringar av stadens organisation. De föreslagna organisationsförändringarna syftar bl.a. till att renodla ansvaret inom staden för förvärv och överlåtelse av mark och att ansvaret för den mark som staden ska avyttra utanför kommungränsen överförs från fastighetsnämnden till exploateringsnämnden den 1 januari 2011. Påbörjade försäljningar ska enligt budgetförslaget avslutas av fastighetsnämnden.

Justering av budgeten till följd av överföringar av mark, byggnader och anläggningar ska ske i samband med ärendet "Nämndernas verksamhetsplaner med budget för 2011". Organisationen ska vara slutförd den 30 juni 2011. Till dess ska samtliga gränsdragningsfrågor vara klargjorda. I budgetförslaget anges vidare att en ny organisation efter beslut ska träda i kraft den 1 juli 2011.

Som en följd av organisationsändringarna behöver reglementena för berörda nämnder ändras.

Ärendet

Stadsledningskontoret lägger i bifogade tjänsteutlåtande den 26 oktober 2010 med bilagor fram förslag till ändringar av reglementena för bl.a. exploateringsnämnden och fastighetsnämnden.

Exploateringskontorets synpunkter

Stadsledningskontorets förslag till reglementen för exploateringsnämnden och fastighetsnämnden utgår från budgetförslagets organisationsförändringar och inkluderar även vissa andra justeringar som exploateringskontoret framfört önskemål om underhand.

Exploateringskontoret är positivt till den avsedda renodlingen inom staden av ansvaret för förvärv och överlåtelse av mark. I likhet med fastighetskontoret föreslår exploateringskontoret att även påbörjade försäljningar övergår till exploateringskontoret.

Exploateringskontoret tillstyrker också förslagen om att exploateringsnämndens uppgifter rörande förköpsfrågor och förvärvstillstånd m.m. tas bort eftersom lagstiftningen om dessa frågor har upphört. Kontoret tillstyrker även att hanteringen av ärenden rörande tvångsförvaltning överförs till fastighetsnämnden inte minst eftersom detta angivits redan i tidigare års budgetar.



2010-11-22
TJÄNSTEUTLÅTANDE
DNR E2010-001-01568

Slut