



Tid Torsdagen den 9 december 2010 kl 16.00-16.20

Plats Virvelvinden, Stadshuset

Justerat 9 december 2010

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande

Ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden

Mirja Räihä Järvinen (S), vice ordföranden § 9-25

Jan Tigerström (M)

Helena Bonnier (M)

Ingvar Snees (M)

Göran Kindvall (M)

Kenneth Nilsson (S)

Berit Kruse (S)

Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Sebastian Carlsson (M)

tjänstgör

Anders Alvebäck (M)

tjänstgör

Per Hallberg (M)

Anette Hellström (M)

Erik Slottnér (KD)

Christer Mellstrand (C)

Maria Östberg Svanelind (S)

tjänstgör

Margareta Malm (S)

tjänstgör §§ 1-8

Gunnar Sandell (S)

Torkel Tigerschiöld (MP)

tjänstgör

Förhinder har anmälts av följande ledamöter Katharina Gratschew (M), Ulf Fridebäck (FP) Jari Visshed (S) och Emilia Hagberg (MP) samt ersättarna Burhan Yildiz (FP) och Clara Lindblom (V)

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Eva Olofsson.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Olle Cyrén, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrädssekreteraren Nicolina Bucht från roteln.

§ 21

Svar på remiss om remiss av revidering av avsnitt 9 energihushållning Boverkets byggregler, BBR (BFS 2008:20)

Dnr E2010-000-01539

Protokollsutdrag

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anser remissen besvarad med kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 11 november 2010.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m.fl. (S) och Ann-Margarethe Livh (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Torkel Tigerschiöld (MP) föreslår följande:
 - 1 Exploateringsnämnden beslutar att delvis bifalla förslaget samt anföra följande:

Miljöpartiet menar att tydliga och höga energikrav är en förutsättning för en energisnål och hållbar stadsbyggnad. Det är positivt att även Exploateringskontoret anser att Boverkets förslag på energikrav inte är tillräckligt höga. Miljöpartiet anser dock att inte heller 75 kWh/m²/år är särskilt framåtsyftande och att energikraven bör bli ännu högre. Vi menar att staden ska ställa energikrav på motsvarande passivhusnivå, d v s 45 kWh/m²/år. Kraven måste också följas upp, och om det är nödvändigt måste staden vidta sanktioner för de som inte följer kraven.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorens förslag.

Reservation

Torkel Tigerschiöld (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Ann-Margarethe Livh (V) enligt följande:

De positiva erfarenheterna från arbetssättet kring Hammarby Sjöstad ska vara vägledande. År 2011 ska nya bostäder som markanvisas i Stockholm högst förbruka 45 – 55 kWh/kvm/år exklusive hushållsel. År 2010 ska hälften av de bostäder som markanvisas högst förbruka 45-55 kWh/kvm/år.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
