



Sammanträdesdag
Tisdagen den 8 mars 2011

Justerat den

Justerat den

Ingrid Dalén

Jan Lamby

Närvarande:
Ordförande
Vice ordförande
Ledamöter

Ingrid Dalén (HSO/FUB)
Jan Lamby (HSO/HRF) §§ 1-8
Göran Gustafson(SRF)
Berit Hinderson (HSO/FHLIS)
Lasse Persson (HSO/NHR)
Amir Amirrazi (DHR)

Frånvarande

Anna Hansson (HSO/R)

Dessutom närvarade föredragande handläggare.

§ 1 Fastställande av dagordning
Efter tillägg under punkten Rapporter godkänns dagordningen.

§ 2 Föregående protokoll

- Protokoll 1/2011 från rådets sammanträde den 25 januari 2011
- Protokoll 2/2011 från rådets sammanträde den 8 februari 2011

§ 3 Inkomna och utgående protokoll/skrivelser

Anmäls inkomna protokoll/minnesanteckningar vilka läggs till handlingarna:

- 1 Utdrag ur protokoll från exploateringsnämndens sammanträde den 20 januari 2011.
- 2 Anteckningar från stadsbyggnadskontorets ledningsmöte den 31 januari 2011.
- 3 Anteckningar från stadsbyggnadskontorets ledningsmöte 7 februari 2011.
- 4 Anteckningar från stadsbyggnadskontorets ledningsmöte den 14 februari 2011.
- 5 Anteckningar från stadsbyggnadskontorets ledningsmöte den 21 februari 2011.
- 6 Protokoll från Norrmalms stadsdelsnämnds handikappråds sammanträde den 25 oktober 2010.
- 7 Protokoll från Stockholms kommunstyrelsens handikappråds sammanträde den 31 januari 2011.
- 8 Protokoll från Trafik- och renhållningsnämndens och Stockholms stads parkerings AB:s sammanträde den 7 februari 2011.

§ 4 Ärenden tagna på delegation

Följande detaljplan är tagen på delegation av rådet:

Förslag till detaljplan för Ältabergsvägen i stadsdelen Flaten och Skrubba, S-Dp 2009-11584-54.

§ 5 Exploateringsnämnden

Ordföranden går igenom dagordningen, tjänsteutlåtanden och protokollet från nämndens senaste möte. Ordföranden anser inte att något av principiellt intresse finns att redovisa.

§ 6 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Hässelby Villastad 28:1 i stadsdelen Hässelby Villastad, S-Dp 2009-14079-54

Föredragande: Linda Scherdin

Svar senast 10 mars 2011

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet konstaterar att gång- och cykelvägar inte är separerade. Rådet rekommenderar att man snarast löser frågan om separering i enlighet med riktlinjerna i handboken Stockholm - en stad för alla, trafikkontoret 2008.

Rådet ser helst att sophanteringen i fastigheterna löses genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om detta inte är möjligt bör sophanteringen utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåskillnader och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Väljs trots allt en lösning med kvittblivning av hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré till kvittblivningsställe inte bör överstiga 10 m.

Källsorteringsbehållare ska vara belägna högst 30 m från entré och placeras på så sätt att man naturligt passerar platsen. Hela anläggningen ska vara fullt tillgänglig för alla. Enhetliga symboler och punktskrift ska finnas på samtliga kärl. Kärlen ska ha samma placering efter varje tömning för att underlätta användbarheten för personer med nedsatt orienteringsförmåga.

Rådet beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Rådet tackar för informationen.

§ 7 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Moské vid kv. Harholmen i stadsdelen Skärholmen.
S-Dp 2008-02230-54
 Föredragande: Inge Almqvist
Svar senast 4 april 2011

Rådet har inte något att erinra mot förslaget till detaljplan men påpekar att hänvisningen under rubriken Tillgänglighet ska ske till dokumentet Stockholm - en stad för alla, trafikkontoret 2008.

Rådet tackar för informationen.

§8 Förberedelser inför presidiet den 30 mars 2011

Rådet förbereder sig inför mötet med presidierna och väljer att lyfta följande frågor:

1. Vilka resurser ämnar kontoret avsätta för att man ska kunna utöva den tillsyn som nya PBL kräver? Det gäller tillsynen såväl området enkelt avhjälpta hinder som inom den omfattande nybyggnads- och ombyggnadsverksamheten.
2. Hur kan man skapa en god tillgänglighet och användbarhet vad gäller kvittblivningen av såväl hushållssopor som grovsopor och samtidigt goda arbetsförhållanden för renhållningsarbetarna?

§ 9 Stadsbyggnadskontorets VB och 3-åring

Föredragande: Arne Fredlund

Rådet påpekar att man inte har varit delaktigt i arbetet med verksamhetsberättelsen (VB). Rådet påpekar återigen att man vill vara med i tidigt skede.

Rådet hade fått utfästelse om att i VB få uppföljning av hur återkommande påpekanden i detaljplaner beaktas:

1. Utrymningssäkerheten i underjordiska utrymmen, bl.a. garage
2. Större lägenheter i mer än ett plan med möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning. (Eftersom det är ont om större lägenheter med god tillgänglighet anser rådet att alla möjligheter ska tas tillvara att bygga sådana lägenheter i ett plan.)

Arne Fredlund lovar att undersöka när det är möjligt för kontoret att genomföra den granskningen. Arne lovar att redovisa till stadsbyggnadsnämnden att rådet fått löfte om

denna redovisning. Både rådet och nämnden kommer att få ta del av den önskade uppföljningen.

Rådet önskar att få ta del av de riktlinjer som kontoret har tagit fram för balkonger.

Rådet vill veta hur kontoret definierar begreppet social hållbarhet.

Rådet önskar få ta del av hur kontoret arbetar med

- kvalitetsprogram för hållbarhet
- orienterbarhet i planområden

Rådet påpekar vikten av att Sbk som arbetsgivare visar en positiv inställning till anställning/praktik/ sommararbete för personer med funktionsnedsättning-

Rådet tackar för ledningsgruppens protokoll. Rådet ber sekreteraren att ordna så att rådet får träffa de kontaktpersoner på plan- respektive byggavdelningen som har samordningsansvar för tillgänglighetsfrågor.

Arne Fredlund redovisar hur den ekonomiska ramen för kontoret ser ut och hur man ska arbeta med 3-årsbudgeten. Den 11 mars kommer rådet att få det första utkastet digitalt. Måndagen den 21 mars godkänner ledningsgruppen kontorets förslag. Rådets synpunkter kan lämnas senast den 14 april till nämnden.

Arne Fredlund berättar om den ökade tillsynen av byggen som den nya PBL kräver; lagen träder i kraft den 2/5 2011.

Kontoret vill behålla och utveckla "Entré Stockholm, vilket rådet givetvis tillstyrker. Rådet tycker att kontoret ska begära särskilda resurser från kommunfullmäktige (KF), eftersom det är en uppgift som det hittillsvarande anslaget inte tar hänsyn till.

Arne påpekar att bostadsanpassningavdelningen är lite för slimmad för att klara av alla krav. Rådet understryker att det är nödvändigt med ordentliga resurser för service och hjälp till dem som söker bidrag.

Arne Fredlund nämnde helt kort att Söderstaden är ett pilotprojekt där flera förvaltningar och rådet kommer att

delta. Arne återkommer med mer information vid senare tillfälle.

§ 10 Förslag till checklista i planärenden

Rådet diskuterar förslaget till checklista som delats ut. Rådet önskar att lägga till punkten ”Lutning på gångvägar”. I stället för kommentar önskar rådet ”om NEJ, hur har tillgänglighetskraven lösts?”

Rådet tycker att 1 april är ett lämpligt datum att sjösätta checklistan.

§ 11 Rapporter/Remisser

På grund av tidsbrist beslutar rådet att bordlägga genomgången av rapporter och remisser till nästa sammanträde.

§ 12 Bevakningslistan

Punkt 1 hörselteknisk utrustning i Tekniska nämndhuset stryks.

Ordföranden har tagit upp frågan på Boverket om strålnings- och brandrisk när det gäller laddning av elbilar. Boverket anser att det inte förekommer någon risk.

§ 13 Övriga frågor

Rådet diskuterar behovet av förmöten. Rådet ska fortsätta diskussionen vid nästa möte.

Ordförande har informerat Boverket om problemet med fastighetsägare vid ombyggnad inte tar hänsyn till åtgärder som gjorts med stöd av bostadsanpassningsbidrag utan förutsätter att bidrag ska ges för ny anpassning, när samma hyresgäst flyttar tillbaka efter ombyggnaden. Boverket ser svårigheter med att lösa problemet men ska undersöka vilka möjligheter som kan finnas att undvika de olägenheter som hyresgästen förorsakas och de dubbla kostnaderna för kommunen

Mötet avslutas kl. 16.30

Vid protokollet

Anita Setréus