

	Prisnivå 2011
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	70
Antal kvm BTA bostäder	7 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	5 900
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	5 900
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	3 500
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	70
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	1 221
Summa kvartersmark	1 221
Allmän plats	22 012
Summa allmän plats	22 012
SUMMA UTGIFTER	23 234
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	27 730
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	27 730
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	332
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	17
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	314
Exploateringsgrad	1,69
Nettonuvärde (tkr)	3 968
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	57