



Tid Torsdagen den 20 oktober 2011 kl 16.00 – 16.15

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Torsdagen den 25 oktober 2011

Maria Östberg Svanelind

Jan Tigerström

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Maria Östberg Svanelind (S) tjänstgörande ordföranden

Jan Tigerström (M)

Daniel Forslund (FP)

Johan Hedin (C)

Lars Arell (S)

Maria Nygård (S)

Gabrielle Gjerswold (MP)

Åke Askensten (MP)

Ann-Margarethe Livh (V)

Tjänstgörande ersättare:

Per Hallberg (M)

för Joakim Larsson (M)

Therese Carlborg (M)

för Lars Svård (M)

Thereze Randquist (M)

för Sebastian Carlsson (M)

Gustav Johansson (M)

för Christoffer Järkeborn (M)

Ersättare:

Patrik Silverudd (FP)

Inga Osbjer (FP)

Kenneth Nilsson (S)

Sara Gunnerud (S)

Håkan Olander (S)

Lennart Tonell (MP)

Anna Bäcklund (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Marita Ainheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Petra Dalunde, Gunnar Jensen, Eva Olofsson, Martin Skillbäck samt biträdande borgarrådssekreteraren Martin Edgélius.

§ 19

Markanvisning för hyresrätter, studentbostäder och lokaler inom fastigheten Ängsbotten 6 i Norra Djurgårdsstaden, Hjorthagen, till Primula AB och till Wallenstam AB

Dnr E2011-513-01473

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder och lokaler inom fastigheten Ängsbotten 6 till Primula Byggnads AB och ger kontoret i uppgift att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Exploateringsnämnden anvisar mark för studentbostäder inom fastigheten Ängsbotten 6 till Wallenstam AB och ger kontoret i uppgift att träffa markanvisningsavtal.
- 3 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att markanvisa ca 60 lägenheter i bostadsrättsform genom anbudsinfordran.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 30 september 2011.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Tjänstgörande ordförande Maria Östberg Svanelind (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Gabrielle Gjerswold m.fl. (MP) enligt följande:

Större delen av det aktuella området borde ha upplåtits till ett eller flera allmännyttiga bostadsföretag.

Det är viktigt att studentbostäderna blir hyreslägenheter och att hyran hålls på en nivå som är rimlig för studerande som endast har studiemedel inkomstkälla.

Eftersom Norra Djurgården med omnejd ska bli ett miljö- och klimatföredöme ska vara en energianvändning minst motsvarande den som gäller för passivhus. För parkering ska en norm på 0,3 tillämpas, för studentbostäderna 0,1.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
