



RÅD FÖR FUNKTIONSHINDERFRÅGOR
VID FASTIGHETSNÄMNDEN OCH
MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDEN

Möte mellan fastighetsnämnden och
rådet för funktionshinderfrågor

Tid Tisdagen den 23 oktober 2012, kl. 15.30-16.00

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Närvarande

Fastighetsnämnden:

Madeleine Sjöstedt (FP), ordföranden
Lennart Jansson (M)

Ewa Larsson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Mikael Eskman (M)
Petter Krönmark (M)
Jeanette Hemmingsson (S)
Karin Falk (S)
Torkel Tigerschiöld (MP)

Rådet för funktionshinderfrågor:

Stefan Mattsson (SRF), ordföranden
Britt-Marie Karlsson (HSO-FEB),
vice ordföranden
Seppo Mälkki (HSO/RSMH)
Eva Söderbärj (HSO/FUB)
Ann Louise Larsson Kapp (DHR)
Britt-Inger Stjernström

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Christine Oljelund, Eva Olofsson, Sassan Sanjari, Anna och Pontus Werlinder.

Mötesöppnande

Fastighetsnämndens ordförande Madeleine Sjöstedt (FP) hälsar alla välkomna samt öppnar mötet. Madeleine Sjöstedt inleder mötet med att tacka för protokollen från rådet som nämnden har tagit del av. Därefter hålls en presentationsrunda där råd och nämnd presenterar sig för varandra.

Samtalets öppnande

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) öppnar samtalet med att framföra att nämnden ser fram emot ett fortsatt bra samarbete med rådet och ser gärna att rådet framåt jobbar mer i planeringsstadiet. Hon betonar att nämndens arbete består av både om- och nybyggnationer och det är viktigt att rådet är med ifrån början i dessa processer. Nämnden ser gärna att rådet är med i arbetet med verksamhetsplanen. Rådet får då en reell möjlighet att vara med i planeringsarbetet från början i det arbete som nämnden gör. Det skulle leda till att rådet inte behöver inspektera i byggnationerna i efterhand.

Förvaltningschefen Juan Copovi Mena säger att förvaltningen försöker hitta gemensamma strukturer för nämnden och rådet att arbeta efter. Det är viktigt med bra rutiner för att rådets arbete ska nå största möjliga effekt i det arbetet man gör för nämnden. Kontoret ser att rådets arbete med cirkeln för *övergripande arbetsåret* är ett bra instrument att använda. Rådet kommer då in tidigt och rätt i nämndprocessen. Rådets arbete med verksamhetsplanen är viktigt för att rådet ska komma tidigt in i processen.

Stefan Mattsson, rådets ordförande, menar att det är bra att lägga upp en sådan strategi där rådet är med ifrån början i processen. Stefan vill vidare göra nämnden uppmärksam på att det finns publika hus som inte är så tillgängliga.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) säger att det är viktigt att rådet sluter upp kring arbetet med verksamhetsplanen och den halvdagsutbildning som kontoret har erbjudit rådet. Det är en bra möjlighet att komma in i processen.

Stefan Mattsson, rådets ordförande, håller med om att de formerna som presenterats från kontoret är mycket bra förslag.

Rådets frågor

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) går därefter över till att samtala om frågorna som rådet skickat till nämnden. Den första frågan handlar om tillgängligheten i studentbostäder. Ordförande Madeleine Sjöstedt (FP) menar att staden följer den lagstiftning som finns. Det råder dock brist på

studentlägenheter och eftersom det ska vara billiga lägenheter blir de små. Lägenheterna ska vara tillgängliga för alla.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) går därefter över till att diskutera nästa fråga som handlar om det finns tillräckligt med tillgängliga toaletter i stadens lokaler.

Stefan Mattson, rådets ordförande, säger att rådet upplever brist på tillgängliga toaletter i fastighetsnämndens fastigheter. Det kan ibland vara svårt att hitta tillgängliga toaletter och ibland är toaletterna dåligt skyltade. Rådet upplever att det ibland är trånga toaletter och att de är för få. Ett annat bekymmer är att toaletterna kan vara märkta som handikappstoaletter men att de sedan inte är tillgängliga.

Förvaltningschefen Juan Copovi Mena klargör först att fastighetsnämnden råder över de egna fastigheterna och över de offentliga toaletterna vid gator och torg samt vid strand/bad och idrottsanläggningar. Han säger vidare att det finns problem med märkningen av tillgängliga toaletter. Det finns också problem med handikappstoaletter som byggdes under en tid då det rådde andra byggnormer för tillgängliga toaletter. De toaletterna var tillgängliga enligt den tidens byggnormer men över tid har måtten ändrats och de tillgängliga toaletter som byggs idag har andra byggnormer. Förvaltningschefen Juan Copovi Mena menar vidare att detta måste ses över och åtgärdas.

Torkel Tigerschiöld (MP) betonar vikten av att nämnden får en klarhet över hur det är med tillgängligheten i de offentliga toaletterna som nämnden råder över. Vilka toaletter som håller normen för handikappsanpassning och vilka som inte gör det.

Britt-Marie Karlsson, vice ordförande i rådet, menar att det finns ytterligare ett bekymmer och det är när det finns fina tillgängliga toaletter men de är inte märkta som handikappstoaletter och därför svåra att hitta.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) säger att rådet har satt fokus på något viktigt, att de tillgängliga offentliga toaletterna verkligen är tillgängliga. Kontoret ska se över hela problematiken med toaletterna, det är angeläget att toaletterna märks ordentligt och att det görs en inventering över vilka toaletter som inte håller måttet enligt dagens standard för tillgänglighet.

Den sista frågan handlar om Stockholm i världsklass och frågan ska enligt Stefan Mattsson, ordförande i rådet, ses tillsammans med föregående fråga. Går det att vara ett Stockholm i världsklass om det inte finns tillräckligt med tillgängliga toaletter?

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) betonar att nämnden tar Stockholms vision om att vara en stad i världsklass på största allvar. Nämnden har höga ambitioner men det kommer alltid kunna gå att göra mer. Det är viktigt att sträva efter att komma till världsklass.

Ordförande Madeleine Sjöstedt (FP) ställer frågan till rådet om man har märkt några förändringar av de förbättringar av tillgängligheten som är gjorda i Stadshuset.

Rådets ordförande, Stefan Mattson, svarar att rådet märkt att Stadshuset håller på att bli mer tillgängligt. Dock saknas tillgänglighet vid Borgargårdstrappan.

Pontus Werlinder från fastighetskontoret svarar att kontoret jobbar på några förslag. Man har fått svar från Skönhetsrådet och Stadsmuseet och man förstår jobba vidare på förslagen.

Torkel Tigerschiöld (MP) vill belysa ett annat ämne som har uppmärksamats nämligen simhallar. Då det gäller simhallar är det väldigt viktigt att rådet är med från början av planeringen. Om rådet är med vid en tidig planering så tar nämnden gärna del av den.

Ewa Larsson (MP) ställer frågan om rådet vet någon simhall som är ett gott exempel som man kan använda som någon slags förebild.

Stefan Mattson, ordföranden i rådet, säger att simhallen i Beckomberga har en lift till vattnet. Det finns andra bra anläggningar också som Liljeholmsbadet vid Årstaviken som alltid har 30 gradigt vatten i jämförelse med 26 grader. Det badet menar Stefan är rekommenderat av flera handikappsorganisationer.

Pontus Werlinder från fastighetskontoret säger till rådet att om rådet känner till brister på idrottsanläggningarna så är det bra om kontoret får del av dem.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) vill påminna om rådets arbete med verksamhetsplanen att de är bra om rådet har med sig förbättringsförslag på arbeten som behövs göras. Det är viktigt att arbetet görs i rätt ordning, på planeringsstadiet.

Stefan Mattsson, ordföranden i rådet, framför att rådet har alltid möjlighet att kalla tjänstemän från fastighetskontoret som kan komma och föredra ärenden för rådet Stefan betonar att det samarbetet fungerar bra.

Ordförande Madeleine Sjöstedt (FP) avslutar mötet med att uttrycka sitt tack till rådet och tack till deras protokoll som är långa och utförliga. Hon uttrycker tack för att rådet kom till mötet och för det givande samtalet.

Stefan Mattsson, rådets ordförande, tackar också för samtalet och för ett gott samarbete.

Vid protokollet

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Eva Olofsson', written in a cursive style.

Eva Olofsson