

Till styrelsen

Upphandling av ramavtal för avrop av fönsterrenoveringar inom AB Svenska Bostäder med dotterbolag

Bakgrund

Ny upphandling avseende ramavtal för avrop av fönsterrenoveringar inom Svenska Bostäder kommer att annonseras under februari 2010 och de nya ramavtalen beräknas att bli klara för undertecknandet i slutet av mars 2010. Ramavtalet gäller såväl planerade som löpande underhållsåtgärder med eller utan kvarboende hyresgäster.

Volym

Den totala volymen under avtalstiden på 4 år uppskattas till ca 120 Mkr.

Svenska Bostäder garanterar inte anbudsgivarna viss volym under avtalsperioden då volymen avgörs av behovets aktualitet, överenskommelser med Hyresgästföreningen samt beställarens budgetutrymme per år.

Antal leverantörer

Avtal kommer att tecknas med minst tre anbudsgivare. Slutligt antal ramavtal avgörs av antalet anbudsgivare och hur stora volymer varje anbudsgivare uppger att de klarar av.

Avtalstid

Avtalen kan nyttjas för hela Svenska Bostäders bestånd fr.o.m. 2010-05-01 t.o.m. 2012-04-30. Svenska Bostäder har ensidig rätt att genom optioner förlänga avtalen ett år i taget, att gälla som längst t.o.m. 2014-04-30.

Hemställan

Hemställes att styrelsen beslutar att uppdra åt VD att genomföra redovisad upphandling.

Vällingby den 1 mars 2010

Pelle Björklund