



Tillhör punkt 8 på dagordningen
till styrelsesammanträde med AB
Svenska Bostäder 2010-09-02

Till Styrelsen

Upphandling av ramavtal för avrop av Målningsarbeten Svenska Bostäder inom Svenska Bostäder med dotterbolag

Bakgrund

Ny upphandling avseende ramavtal för avrop av Målningsarbeten Svenska Bostäder kommer att annonseras under september/oktober 2010 och de nya ramavtalen beräknas att bli klara för undertecknande i slutet av december 2010. Ramavtalet gäller såväl planerade som löpande underhållsåtgärder med eller utan kvarboende hyresgäster samt målerientreprenader in- och utvändigt.

Volym

Den totala volymen under avtalets löptid, inklusive förlängningsoptioner på 4 år, uppskattas till ca 300 Mkr.

Svenska Bostäder garanterar inte anbudsgivarna viss volym under avtalsperioden då volymen avgörs av behovets aktualitet, överenskommelser med Hyresgästföreningen samt beställarens budgetutrymme per år.

Antal leverantörer

Avtal avses att tecknas med minst sex anbudsgivare. Slutligt antal ramavtal avgörs av antalet anbudsgivare och hur stora volymer varje anbudsgivare uppger att de klarar av.

Avtalstid

Avtalen kan nyttjas för hela Svenska Bostäders bestånd från 2011-02-01 till 2013-01-31. Svenska Bostäder har ensidig rätt att, genom optioner, förlänga avtalen ett år i taget, att gälla som längst till 2015-01-31.

Hemställan

Hemställas att styrelsen beslutar att uppdra åt VD att genomföra ovan redovisad upphandling.

Vällingby den 23 augusti 2010

Pelle Björklund