

Fredrik Juhnell

Till styrelsen

Förhandlingsöverenskommelse om hyror 2012

Förhandlingarna mellan Svenska Bostäder och Hyresgästföreningen Region Stockholm om 2012 års hyror är slutförda och en förhandlingsöverenskommelse har tecknats, se **Bilaga 1**.

I korthet innehåller uppgörelsen följande:

1. Hyran för bostadslägenheter höjs med i genomsnitt 2,0 % den 1 januari 2012.
2. En fördelning av den genomsnittliga hyreshöjningen för bostadslägenheter genomförs inom intervallet 1,15 – 3,45 % med fyra olika hyreshöjningsnivåer (1,15 - 1,9 - 2,3 - och 3,45 procent).
3. Hyror/arrende för garage- och parkeringsplatser höjs med 2 procent den 1 januari 2012.
4. Svenska Bostäder ska till Hyresgästföreningen utge hyressättningsavgift med 144 kronor per lägenhet och år (oförändrad nivå).
5. Förhandlingsöverenskommelsen är villkorad av styrelsens godkännande.

Hemställan

Hemställes att styrelsen beslutar att godkänna förhandlingsöverenskommelsen.

Vällingby den 27 januari 2012

Pelle Björklund

Mellan AB Svenska Bostäder (nedan kallad "Bolaget") och Hyresgästföreningen Region Stockholm (nedan kallad "Hyresgästföreningen") har med stöd av mellanvarande förhandlingsordningar träffats följande

Förhandlingsöverenskommelse

1. Giltighet

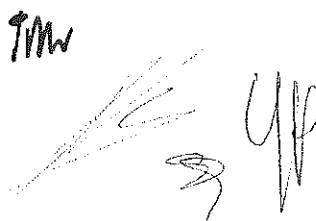
Denna förhandlingsöverenskommelse gäller samtliga Bolagets fastigheter och bostadslägenheter i Stockholm som omfattas av förhandlingsordningar mellan Bolaget och Hyresgästföreningen.

2. Hyresnivå och hyresfördelning bostäder

Hyran för de bostadslägenheter som omfattas av denna förhandlingsöverenskommelse ska höjas den 1 januari 2012. Den genomsnittliga höjningen av hyresnivån i bolagets bestånd blir 2 procent. Hyreshöjningen fördelas på fyra nivåer: 1,15 – 1,9 – 2,3 och 3,45 procent. Höjning för varje enskild hyressättningsenhet framgår av bilagd sammanställning, bilaga 1.

3. Bakgrund till hyresfördelning

Parterna är överens om att fördelningen av de olika hyreshöjningarna är gjord utefter gällande hyror i berörda lägenheter samt en bedömning av bruksvärdet för respektive fastighet och hyresnivån i fastigheten. Ålders- och områdesindelning, samt beskrivning och de hyresnivåer som utgör grunden för hyresdiffrentiering framgår av bilagd sammanställning, bilaga 1.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page. There are three distinct marks: a stylized 'M' or 'W' at the top, a large, sweeping signature in the middle, and a smaller signature or set of initials at the bottom right.

Bolaget och Hyresgästföreningen ska senast den 2012-06-30 identifiera lägenheter som part anser felaktigt hyressatt (s.k. "snedsittsar"). Dessa lägenheter kommer sedan av parterna behandlas separat innan 2013 år hyresförhandlingar.

4. Hyreshöjning för andra överenskommelser och tillval

Parterna är överens om att hyreshöjningsbeloppen som gäller för badrumsombyggnad, med eller utan stambyte samt ramöverenskommelsen för hyror efter ombyggnad av bolagets fastigheter i Järva, höjs den 1 januari med 2 procent. Detsamma gäller för andra överenskommelser och avtal som finns mellan parterna och som reglerar tillägg för ombyggnader eller andra förbättringar såsom bredbandsanslutning, trygghetspaket i källare och moderniserad elinstallation. Även hyran för befintliga s.k. rörliga tillval höjs den 1 januari 2011 med 2 procent.

Parterna ska träffa överenskommelse om hyrestillägg på gällande tillvallista senast den 15 februari 2012.

6. Hyresnivå bilplatser

Utgående hyror/arrenden för garage och parkeringsplatser ska höjas den 1 jan 2012 med 2 procent.

7. Hyressättningsavgift

Bolagen ska från 1 jan 2012 till Hyresgästföreningen utge hyressättningsavgift med 144 kronor per lägenhet och år. Hyressättningsavgiften ska erläggas kvartalsvis i efterskott. Hyressättningsavgiften ingår i hyran för samtliga lägenheter som omfattas av förhandlingsordningarna mellan parterna.

8. Villkor

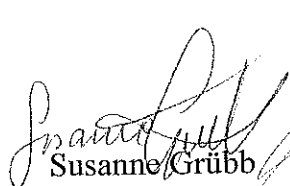
Denna förhandlingsöverenskommelse förfaller om inte hyresgästsföreningens förhandlingsdelegation samt styrelsen i AB Svenska Bostäder senast 2012-02-15 godkänner överenskommelsen.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a stylized 'M' and several other scribbles.

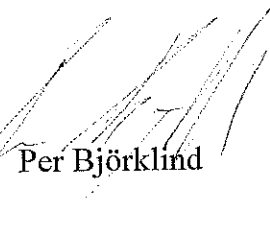
Överenskommelsen har upprättats i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Stockholm den 21 februari 2012

För
Hyresgästföreningen
Region Stockholm



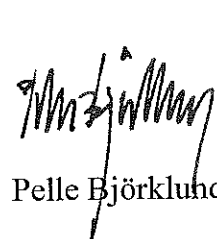
Susanne Grubb



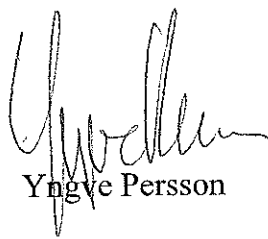
Per Björklund

Stockholm den 21 februari 2012

För
AB Svenska Bostäder
Fastighetsaktiebolaget Burspråket



Pelle Björklund



Yngve Persson

Fastbet med justering	Äldersindelning	Typ ombyggnad	Område	Stadsdel	Bygg-år	Ombygg-år	Antal lgh	Yta	Årshyra 2011	Höjning 2012-01-01	Månadshyra x 12 2012-01-01 exkl tillval	Omräknat till 3rk,77m2 2012-01-01	Område	Andel lgh som har hiss	Andel lgh som har balkong
ANKARET 20	Funktionalismen		Innerstaden	Kungsholmen	1939-39		36	1 475	1 620 024	3,45%	1 675 914	978 A		100%	83%
HÖGVAKTEN 6	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Innerstaden	Ladugårdsgården	1932-32	2003-04	39	2 265	2 953 884	3,45%	3 055 792	1 322 A		100%	38%
KILLINGEN 35	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Innerstaden	Vasastaden	1937-37	1993-93	36	1 887	2 531 100	3,45%	2 618 422	1 279 A		100%	50%
PARIS 5	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Innerstaden	Södermalm	1933-33	1993-93	111	4 228	6 064 500	3,45%	6 273 725	1 290 A		100%	7%
PENNAN 25	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Innerstaden	Södermalm	1936-36	2000-00	46	1 681	2 559 792	3,45%	2 648 104	1 316 A		100%	43%
TOBAKSSPINNERIET 11	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Innerstaden	Södermalm	1931-31	1998-99	63	2 769	3 622 236	3,45%	3 747 203	1 194 A		100%	25%
TÅNGEN 14	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Innerstaden	Södermalm	1937-37	2004-05	48	1 810	2 941 080	3,45%	3 042 547	1 391 A		100%	2%
VATTENBORGEN 11	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Innerstaden	Stadshagen	1935-35	2010	24	1 134	1 752 912	2,30%	1 793 228	1 398 B		100%	100%
VATTENBORGEN 9	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Innerstaden	Stadshagen	1937-37	2010	24	912	1 492 188	2,30%	1 526 508	1 369 B		100%	63%
FIKONET 5	Grannskapet	Stambytt	Innerstaden	Södermalm	1963-65		114	8 167	9 054 780	3,45%	9 367 169	1 128 A		100%	98%
FIKONET 7	Grannskapet	Stambytt	Innerstaden	Södermalm	1967-68		112	8 156	8 514 216	3,45%	8 807 956	1 068 A		100%	100%
FIKONET 8	Grannskapet	Stambytt	Innerstaden	Södermalm	1964-65		108	8 454	9 181 992	3,45%	9 498 770	1 130 A		100%	100%
FORMEN 5	Grannskapet	Stambytt	Innerstaden	Vasastaden	1966-66		39	3 178	3 051 444	3,45%	3 156 718	1 022 A		100%	10%
HAREN 4	Grannskapet	Stambytt	Innerstaden	Södermalm	1964-65		106	6 150	7 089 156	3,45%	7 333 731	1 127 A		100%	99%
FURIREN 15	Klassicismen	Ombyggt 93-2011	Innerstaden	Östermalm	1927-27	2005-07	52	2 997	4 280 508	3,45%	4 428 185	1 424 A		100%	4%
HUMLEBOET 13	Klassicismen	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1927-27	1983-83	34	1 664	1 702 284	3,45%	1 761 012	952 A		76%	0%
NORRTÄLJE 23	Klassicismen	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Östermalm	1929-29		13	1 288	1 295 064	3,45%	1 339 743	1 139 A		100%	0%
URNAN 32	Klassicismen	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1929-29	1977-78	41	2 321	2 525 604	3,45%	2 612 737	1 088 A		100%	0%
VINGRÅEN 44	Klassicismen	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Norrmalm	1924-24		10	447	499 656	3,45%	516 894	973 A		0%	0%
KOFOTEN 1	Kvarterstaden		Innerstaden	Södermalm	1980-82		165	8 674	10 604 484	2,30%	10 848 387	1 220 A		100%	100%
KOFOTEN 1 nyproduktion	Nyproduktion	Nyproduktion	Innerstaden	Södermalm	2006-09		12	924	1 451 196	1,15%	1 467 884	1 628 A		100%	0%
RIDDARSPORREN 19	Kvarterstaden		Innerstaden	Vasastaden	1978-79		55	4 275	4 690 860	3,45%	4 852 694	1 140 A		100%	95%
RIO 10	Kvarterstaden		Innerstaden	Ladugårdsgården	1982-83		112	8 313	9 821 436	2,30%	10 047 329	1 205 A		100%	99%
SKÅLEN 21	Kvarterstaden		Innerstaden	Vasastaden	1983-84		55	4 190	4 849 392	3,45%	5 016 696	1 204 A		100%	91%
SPETTET 21	Kvarterstaden		Innerstaden	Södermalm	1974-75		64	4 511	4 876 368	3,45%	5 044 602	1 104 A		100%	8%
TUMSTOCKEN 11	Kvarterstaden		Innerstaden	Södermalm	1978-79		182	14 586	15 607 296	3,45%	16 145 747	1 128 A		100%	88%
BÅTKLUBBEN 6	Nyproduktion		Innerstaden	Södra Hammarbyhamnen	2011-12		49	3 974	6 708 948	1,15%	6 786 100	1 729 B		100%	100%
CENTAUREN 2 studentlgh	Nyproduktion		Innerstaden	Marieberg	2001-02		30	1 038	2 168 988	1,15%	2 193 931	1 815 A		0%	0%
CENTAUREN 3 studentlgh	Nyproduktion		Innerstaden	Marieberg	2001-02		30	998	2 121 432	1,15%	2 145 828	1 813 A		0%	0%
FIKONET 6	Nyproduktion		Innerstaden	Södermalm	2007-08		42	3 243	5 559 888	1,15%	5 623 826	1 738 A		100%	93%
FIKONET 8 nyproduktion	Nyproduktion		Innerstaden	Södermalm	2007-08		61	4 409	7 628 760	1,15%	7 716 490	1 741 A		100%	85%
FORSEN 2	Nyproduktion		Innerstaden	Södra Hammarbyhamnen	2004-05		77	4 459	7 994 520	1,15%	8 086 456	1 663 B		100%	96%
FORSEN 2 studentlgh	Nyproduktion		Innerstaden	Södra Hammarbyhamnen	2004-05		48	2 077	4 050 072	1,15%	4 096 647	1 638 B		100%	100%
KATTRUMPSTULLEN 2 studentlgh	Nyproduktion		Innerstaden	Norra Djurgården	2001-01		36	1 400	2 539 368	2,30%	2 597 773	1 610 B		0%	0%
KATTRUMPSTULLEN 6 studentlgh	Nyproduktion		Innerstaden	Norra Djurgården	2006-06		172	4 762	9 704 244	2,30%	9 927 441	1 605 B		100%	99%
MEDEVI BRUNN 1	Nyproduktion		Innerstaden	Vasastaden	2008-09		139	9 785	17 077 116	1,15%	17 273 502	1 744 A		100%	78%
MEDEVI BRUNN 2	Nyproduktion		Innerstaden	Vasastaden	2009-10		11	512	984 996	1,15%	996 323	1 743 A		100%	9%
RACKARBERGEN 3	Nyproduktion		Innerstaden	Södermalm	2006-07		53	4 480	7 483 716	1,15%	7 569 778	1 744 A		100%	89%
RACKARBERGEN 3 studentlgh	Nyproduktion		Innerstaden	Södermalm	2006-07		74	3 282	6 311 244	1,15%	6 383 823	1 714 A		100%	86%
RIO 11 studentlgh	Nyproduktion		Innerstaden	Östermalm	2006-07		141	4 152	8 322 660	1,15%	8 418 370	1 592 A		100%	0%
SMEDSBÄCKEN 36	Nyproduktion		Innerstaden	Ladugårdsgården	2008-09		41	2 736	4 725 156	1,15%	4 779 495	1 698 A		100%	88%
SNICKERIET 1	Nyproduktion		Innerstaden	Södra Hammarbyhamnen	2005-06		122	8 210	14 139 528	1,15%	14 302 132	1 704 B		100%	89%
SNICKERIET 1 studentlgh	Nyproduktion		Innerstaden	Södra Hammarbyhamnen	2005-06		87	2 974	6 332 988	1,15%	6 405 817	1 637 B		100%	0%
BRANDMÄSTAREN 22	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Östermalm	1885-85		9	737	657 900	3,45%	680 597	951 A		100%	0%
HARPAN 25	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Östermalm	1888-88	1976-77	11	1 924	1 898 172	3,45%	1 963 658	1 246 A		73%	18%
HÄROLDEN 33	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Kungsholmen	1897-97	1992-92	8	600	629 040	3,45%	650 741	1 074 A		100%	0%
JUNGFRUN 4	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Östermalm	1892-92	1984-84	9	1 388	1 104 540	3,45%	1 142 646	966 A		89%	0%
JÄRNLODET 15	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Östermalm	1904-04	1986-87	9	793	894 420	3,45%	925 277	1 250 A		56%	44%
KARL XV:S PORT 1	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Östermalm	1888-88		21	1 193	1 255 776	3,45%	1 299 100	1 035 A		100%	5%

Fastbet med justering	Aldersindelning	Typ ombyggnad	Område	Stadsdel	Bygg-år	Ombygg-år	Antal lgh	Yta	Årshyra 2011	Höjning 2012-01-01	Månadshyra x 12 2012-01-01 exkl tillval	Omräknat till 3rk,77m2 2012-01-01	Område	Andel lgh som har hiss	Andel lgh som har balkong
KASERNEN 1	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Östermalm	1894-94		17	2 085	2 038 464	3,45%	2 108 791	1 161	A	71%	6%
ORMEN STÖRRE 18	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1912-12	1981-81	12	603	737 964	3,45%	763 423	1 149	A	100%	0%
ORMEN STÖRRE 4	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1913-13	1982-83	41	3 043	3 437 712	3,45%	3 556 313	1 166	A	100%	0%
PISKAN 10	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1909-09	1982-83	10	579	666 888	3,45%	689 895	1 126	A	100%	0%
PISKAN 11	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1909-09	1982-83	10	610	684 840	3,45%	708 466	1 136	A	100%	0%
PISKAN 12	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1909-09	1982-83	10	612	691 776	3,45%	715 642	1 134	A	100%	0%
PISKAN 15	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1908-08	1980-81	20	1 217	1 371 828	3,45%	1 419 156	1 107	A	100%	0%
PISKAN 16	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1913-13	1980-81	18	1 168	1 314 408	3,45%	1 359 755	1 121	A	100%	0%
PISKAN 17	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1913-13	1980-81	18	1 104	1 263 984	3,45%	1 307 591	1 119	A	100%	0%
PISKAN 4	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1903-03	1981-82	11	729	808 908	3,45%	836 815	1 127	A	100%	0%
PISKAN 5	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1903-03	1981-82	12	722	825 684	3,45%	854 170	1 132	A	100%	0%
PISKAN 6	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1904-04	1982-83	11	700	791 988	3,45%	819 311	1 110	A	100%	0%
PISKAN 7	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1904-04	1982-83	11	694	781 512	3,45%	808 474	1 100	A	100%	0%
PISKAN 9	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1907-07	1982-82	37	2 398	2 686 668	3,45%	2 779 358	1 127	A	100%	3%
PYRAMIDEN 10	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1912-12	1975-75	34	2 261	2 307 072	3,45%	2 386 665	1 022	A	79%	0%
PYRAMIDEN 11	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1912-12	1977-77	16	1 077	1 097 172	3,45%	1 135 024	1 022	A	100%	0%
PYRAMIDEN 12	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1904-04	1975-75	18	1 250	1 282 956	3,45%	1 327 217	1 039	A	100%	0%
PYRAMIDEN 13	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1903-03	1978-78	20	1 198	1 246 632	3,45%	1 289 640	1 035	A	100%	0%
PYRAMIDEN 14	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1903-03	1976-76	16	1 204	1 186 404	3,45%	1 227 334	1 048	A	100%	0%
PYRAMIDEN 15	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1890-90	1976-76	16	1 086	1 097 964	3,45%	1 135 843	1 029	A	100%	0%
PYRAMIDEN 17	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1892-92	1976-76	10	1 040	978 732	3,45%	1 012 498	1 039	A	100%	0%
PYRAMIDEN 18	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1904-04	1977-77	32	2 806	2 692 548	3,45%	2 785 440	1 047	A	100%	0%
PYRAMIDEN 8	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1909-09	1978-78	43	3 653	3 464 652	3,45%	3 584 182	1 015	A	100%	28%
PYRAMIDEN 9	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1912-12	1975-75	19	1 656	1 610 028	3,45%	1 665 573	1 020	A	100%	0%
RIDDARSPORREN 16	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1865-65	1978-78	2	224	216 240	3,45%	223 700	1 092	A	0%	0%
RIDDARSPORREN 18	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1885-85	1978-79	38	2 739	2 936 016	3,45%	3 037 308	1 161	A	100%	0%
RÖRSTRAND 24	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Norrmalm	1863-63	1974-74	9	638	650 964	3,45%	673 422	1 019	A	100%	0%
SCHULTZ 10	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1884-84	1978-78	20	1 413	1 423 032	3,45%	1 472 126	1 034	A	100%	0%
SCHULTZ 9	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1884-84	1978-78	16	1 308	1 429 176	3,45%	1 478 482	1 176	A	100%	0%
SLÄGGAN 15	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Södermalm	1912-12	1986-87	27	1 790	2 113 164	3,45%	2 186 068	1 194	A	100%	0%
SMÅLTAN 11	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1907-07	1979-79	19	1 253	1 358 136	3,45%	1 404 991	1 097	A	100%	0%
SMÅLTAN 3	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1909-09	1978-79	27	1 532	1 730 916	3,45%	1 790 632	1 078	A	100%	0%
SMÅLTAN 4	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1906-06	1979-79	25	1 652	1 829 940	3,45%	1 893 072	1 113	A	100%	0%
SMÅLTAN 5	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1905-05	1979-79	15	987	1 073 640	3,45%	1 110 680	1 079	A	100%	13%
TUBEN 1	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1890-90		21	1 432	1 442 244	3,45%	1 492 001	1 011	A	100%	0%
UGNEN 2	Sekelskiftet	Ombyggd innan -93	Innerstaden	Vasastaden	1909-09	1979-79	20	1 532	1 585 224	3,45%	1 639 914	1 084	A	100%	20%
UTKIKEN 1	Sekelskiftet	ej LGS	Innerstaden	Södermalm	1864-64	1952-52	9	324	148 128	3,45%	153 238	362	A	0%	0%
UTKIKEN 5	Sekelskiftet	ej LGS	Innerstaden	Södermalm	1883-83	1943-43	16	861	356 832	3,45%	369 142	393	A	0%	0%
UTKIKEN 7	Sekelskiftet	ej LGS	Innerstaden	Södermalm	1883-83		17	677	302 616	3,45%	313 056	383	A	0%	0%
DRAKENBERG 14	Storskalighet	Miljonprogram	Innerstaden	Södermalm	1972-73		238	23 167	22 590 120	3,45%	23 369 479	1 055	A	100%	94%
PLANKAN 24	Storskalighet	Miljonprogram	Innerstaden	Södermalm	1966-66		341	24 561	24 624 132	3,45%	25 473 664	1 023	A	100%	100%
SABBATSBERG 18	Storskalighet	Miljonprogram	Innerstaden	Vasastaden	1967-67		231	6 353	9 138 636	3,45%	9 453 918	1 142	A	100%	6%
ADEPTEN 5	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Hammarbyhöjden	1951-52		36	2 220	2 341 860	3,45%	2 422 654	1 028	D	0%	100%
ARKÖ 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1948-49		100	6 936	7 009 992	2,30%	7 171 221	996	F	6%	100%
BLIXTEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Björkhagen	1947-47		47	3 379	3 362 976	3,45%	3 478 998	988	D	0%	91%
BREDSAND 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1948-49		67	3 955	4 199 616	2,30%	4 296 207	1 011	F	0%	99%
DUGGREGNET 5	Folkhemmet		Inre Ytterstaden	Björkhagen	1954-56		64	5 072	4 570 392	3,45%	4 728 070	965	D	100%	75%
EGGEGRUND 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1952-52		48	3 108	3 214 188	2,30%	3 288 114	1 005	F	0%	100%
GRUNDKALLEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1952-52		68	3 950	4 204 944	2,30%	4 301 657	1 013	F	0%	97%

Bilaga 1.

Fastbet med justering	Åldersindelning	Typ ombyggnad	Område	Stadsdel	Bygg-år	Ombygg-år	Antal lgh	Yta	Årshyra 2011	Höjning 2012-01-01	Månadshyra x 12 2012-01-01 exkl tillval	Omräknat till 3rk,77m2 2012-01-01	Område	Andel lgh som har hiss	Andel lgh som har balkong
GÅSHÄLLAN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1952-52		30	1 464	1 635 828	2,30%	1 673 452	1 023	F	0%	100%
HUVUDSKÄR 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1949-49		65	4 248	4 352 688	2,30%	4 452 799	1 010	F	9%	92%
KARUSELLEN 1	Folkhemmet	Ombyggd innan -93	Inre Ytterstaden	Västberga	1946-46	1980-81	35	1 760	1 682 988	3,45%	1 741 051	908	F	0%	100%
KASPERTEATERN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Västberga	1946-46		28	1 164	1 301 508	2,30%	1 331 442	991	F	100%	93%
KASPERTEATERN 2	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Västberga	1946-46		66	3 528	3 653 736	2,30%	3 737 771	965	F	100%	98%
KUPLETTSÅNGAREN 1	Folkhemmet	Ombyggd innan -93	Inre Ytterstaden	Västberga	1946-46	1980-81	42	1 986	1 917 888	3,45%	1 984 055	894	F	0%	83%
LIMÖ 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1952-52		36	2 241	2 344 596	2,30%	2 398 521	1 008	F	0%	100%
LUFTBÖSSAN 2	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Västberga	1946-46		24	1 476	1 363 092	2,30%	1 394 443	881	F	0%	100%
LYCKOHULET 3	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Västberga	1946-46		24	1 506	1 360 260	2,30%	1 391 545	862	F	0%	100%
LYCKOHULET 4	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Västberga	1946-46		40	2 533	2 327 388	2,30%	2 380 917	876	F	0%	95%
LÅGSKÄR 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1950-51		24	1 548	1 594 248	2,30%	1 630 915	1 000	F	0%	100%
MOLNET 3	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Björkhagen	1948-49		102	6 933	7 082 196	3,45%	7 326 531	1 026	D	0%	94%
PATERNOSTER 2	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Hammarbyhöjden	1951-52		12	886	877 008	3,45%	907 264	1 001	D	0%	100%
RADIOBILEN 1	Folkhemmet	Ombyggd innan -93	Inre Ytterstaden	Västberga	1946-46	1978-79	53	2 478	2 427 372	3,45%	2 511 116	858	F	0%	83%
RAMSKÄR 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Hammarbyhöjden	1951-52		73	4 722	4 891 104	3,45%	5 059 847	1 023	D	0%	99%
SANDHAMMAREN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1950-51		40	2 655	2 685 408	2,30%	2 747 172	1 018	F	0%	75%
SKÄGGENÄS 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1949-49		30	1 860	1 907 172	2,30%	1 951 036	998	F	0%	100%
SLÖJDLÄRAREN 6	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Hammarbyhöjden	1951-52		42	2 310	2 531 952	3,45%	2 619 304	1 032	D	0%	100%
STENSHUVUD 3	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1949-49		24	1 566	1 614 948	2,30%	1 652 091	997	F	0%	100%
STORJUNGFRUN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1952-52		75	4 643	4 845 108	2,30%	4 956 545	1 009	F	0%	99%
SVENSKA HÖGARN 4	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1950-50		22	1 593	1 597 440	2,30%	1 634 181	1 025	F	0%	82%
SÖDERARM 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1950-51		104	6 344	6 836 412	2,30%	6 993 649	1 046	F	100%	100%
TERMOMETERN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Björkhagen	1948-49		24	1 896	1 863 312	3,45%	1 927 596	1 010	D	0%	100%
TJÄRVEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1950-51		39	2 649	2 696 292	2,30%	2 758 306	1 028	F	0%	77%
UNDERSTEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1949-51		167	11 306	11 592 900	2,30%	11 859 536	1 012	F	7%	96%
UTGRUNDEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1949-49		24	1 401	1 460 760	2,30%	1 494 357	1 002	F	0%	100%
VEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Hammarbyhöjden	1951-52		21	1 101	1 208 220	3,45%	1 249 903	1 039	D	0%	86%
VIKSTEN 2	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1950-51		40	2 251	2 484 228	2,30%	2 541 365	1 048	F	0%	98%
ÅSKVÄDRET 2	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Björkhagen	1947-48		33	2 256	2 279 220	3,45%	2 357 853	993	D	0%	91%
ÅSKVÄDRET 3	Folkhemmet	Ombyggd 93-2011	Inre Ytterstaden	Björkhagen	1948-48	1993-94	51	3 248	3 790 308	3,45%	3 921 073	1 140	D	100%	100%
ÖRSKÄR 1	Folkhemmet	Stambytt	Inre Ytterstaden	Kärrtorp	1952-52		48	2 982	3 124 128	2,30%	3 195 982	1 010	F	0%	100%
KOPIAN 1	Funktionalismen	Ombyggd 93-2011	Inre Ytterstaden	Johanneshov	1944-44	1993-94	18	1 101	1 302 084	3,45%	1 347 005	1 162	D	0%	100%
MASKROSEN 2	Funktionalismen	Ombyggd innan -93	Inre Ytterstaden	Midsommarkransen	1936-36	1986-86	29	1 806	1 994 076	3,45%	2 062 871	1 082	D	45%	3%
TAKMÅLNINGEN 1	Funktionalismen	Ombyggd 93-2011	Inre Ytterstaden	Johanneshov	1944-44	1993-94	18	1 038	1 301 688	3,45%	1 346 596	1 172	D	0%	100%
RESERVOAREN 3	Grannskapet	Ombyggd 93-2011	Inre Ytterstaden	Liljeholmen	1960-62	2001-02	189	7 062	10 197 516	1,15%	10 314 787	1 261	C	100%	95%
BARLASTEN 1	Kvarterstaden		Inre Ytterstaden	Gröndal	1989-89		19	993	1 278 612	1,15%	1 293 316	1 200	C	100%	58%
DALEN 11	Kvarterstaden		Inre Ytterstaden	Gamla Enskede	1981-81		134	11 477	12 370 368	1,15%	12 512 627	1 136	F	93%	95%
DALEN 3	Kvarterstaden		Inre Ytterstaden	Gamla Enskede	1980-80		83	7 457	7 322 340	1,15%	7 406 546	1 035	F	83%	100%
DALEN 6	Kvarterstaden		Inre Ytterstaden	Gamla Enskede	1979-79		102	9 185	9 029 436	1,15%	9 133 274	1 037	F	82%	100%
DALEN 7	Kvarterstaden		Inre Ytterstaden	Gamla Enskede	1979-79		123	10 766	11 414 520	1,15%	11 545 786	1 111	F	90%	99%
VIMPELN 21	Kvarterstaden		Inre Ytterstaden	Gröndal	1989-89		28	1 668	2 046 852	1,15%	2 070 390	1 182	C	100%	25%
AGÖ 1	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Kärrtorp	2008-09		50	3 499	5 010 696	2,30%	5 125 942	1 424	F	100%	100%
GRÖNSKÄR 4	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Kärrtorp	2007-08		32	2 246	3 171 612	2,30%	3 244 559	1 424	F	100%	100%
GÅSHÄLLAN 2	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Kärrtorp	2009-09		51	4 191	5 800 380	2,30%	5 933 788	1 425	F	100%	86%
KOLONISTEN 1	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Gamla Enskede	2007-08		64	4 829	6 990 288	2,30%	7 151 064	1 469	D	100%	88%
KOLONISTUGAN 1	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Gamla Enskede	2007-08		105	7 841	11 185 548	2,30%	11 442 815	1 460	D	100%	89%
KULLAGULLA 1	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Mariehäll	2010-11		95	7 797	11 548 272	1,15%	11 681 077	1 529	E	100%	82%
LASSE LITEN 1	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Mariehäll	2010-11		32	2 756	4 033 164	1,15%	4 079 545	1 526	E	100%	88%
RESERVOAREN 6	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Liljeholmen	2008-09		78	4 916	7 878 192	2,30%	8 059 390	1 530	C	100%	100%

Fastbet med justering	Åldersindelning	Typ ombyggnad	Område	Stadsdel	Bygg-år	Ombygg-år	Antal lgh	Yta	Årshyra 2011	Höjning 2012-01-01	Månadshyra x 12 2012-01-01 exkl tillval	Omräknat till 3rk,77m2 2012-01-01	Område	Andel lgh som har hiss	Andel lgh som har balkong
SEMINARIET 1	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Hammarbyhöjden	2009-09		31	2 113	3 199 680	2,30%	3 273 272	1 504	D	100%	97%
TRIPLEXEN 4	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Hammarbyhöjden	2009-09		12	1 160	1 659 780	2,30%	1 697 954	1 504	D	100%	100%
YRVÄDRET 1	Nyproduktion		Inre Ytterstaden	Hammarbyhöjden	2008-08		24	1 680	2 560 008	2,30%	2 618 888	1 504	D	100%	100%
ARABEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		28	1 076	1 283 700	2,30%	1 313 225	1 083	F	0%	68%
ARKIVARIEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1952-53		48	3 273	3 302 940	2,30%	3 378 907	994	H	0%	83%
ASSESSORN 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1952-53		86	5 356	5 595 120	2,30%	5 723 807	1 007	H	0%	90%
ASSESSORN 3	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1952-53		43	2 179	2 431 692	2,30%	2 487 620	1 020	H	0%	98%
BERGSRÅDET 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1953-54		47	2 533	2 643 984	2,30%	2 704 795	974	H	0%	0%
BOKPAPPERET 1	Folkhemmet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Vällingby	1953-53	1996-97	61	4 181	4 540 560	2,30%	4 644 992	1 076	F	0%	82%
BOLAGET 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Råcksta	1952-53		179	11 476	11 077 092	2,30%	11 331 865	951	F	0%	87%
BONDESALEN 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1954-55		136	7 106	7 376 988	1,90%	7 517 150	969	J	56%	53%
BOTTNAKARLEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		54	3 390	3 443 748	2,30%	3 522 954	991	F	0%	100%
BREVKOPIAN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1955-55		88	4 928	5 189 604	2,30%	5 308 964	988	F	100%	100%
CHEFEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1953-53		124	7 029	7 085 892	2,30%	7 248 867	971	F	0%	77%
DISPONENTEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Råcksta	1953-53		60	4 174	3 873 732	2,30%	3 962 827	921	F	0%	98%
ENGELSMANNEN 5	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1950-51		159	9 716	9 835 440	2,30%	10 061 655	981	F	0%	99%
FINNEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		18	1 131	1 156 524	2,30%	1 183 124	985	F	0%	100%
FONDBERSÅN 1	Folkhemmet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1956-57	1993-94	152	9 954	11 419 848	1,15%	11 551 176	1 142	J	100%	90%
FRANSMANNEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		36	2 376	2 365 788	2,30%	2 420 201	979	F	0%	100%
FYRFÄRGSPENNAN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1952-53		190	11 270	11 551 488	2,30%	11 817 172	999	F	22%	97%
GLANSAPPERET 1	Folkhemmet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Vällingby	1954-54	1996-97	86	5 549	6 171 804	2,30%	6 313 755	1 076	F	0%	100%
GREKEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		36	2 292	2 297 616	2,30%	2 350 461	983	F	0%	100%
GULDET 4	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Grimsta	1954-54		406	27 289	26 658 612	2,30%	27 271 760	971	H	0%	100%
HERREKÖKET 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1954-55		48	3 213	3 258 984	1,90%	3 320 904	987	J	0%	19%
HOLLÄNDAREN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		121	6 895	7 229 100	2,30%	7 395 369	995	F	0%	99%
HOVRÄTTSRÅDET 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1953-54		44	1 706	2 067 504	1,15%	2 091 280	1 065	H	100%	100%
HÅLTÅNGEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1953-54		19	1 619	1 491 120	2,30%	1 525 415	940	F	0%	100%
HÄFTSTIFTET 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1955-55		36	2 250	2 322 168	2,30%	2 375 577	1 001	F	0%	100%
INDIANEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		114	7 539	7 458 576	2,30%	7 630 123	971	F	0%	100%
ITALIENAREN 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		129	8 115	8 263 416	2,30%	8 453 474	982	F	0%	98%
KAMMARSKRIVAREN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1952-53		137	7 720	8 268 684	2,30%	8 458 863	1 010	H	0%	93%
KARELAREN 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		54	3 699	3 603 564	2,30%	3 686 445	961	F	0%	100%
KARTOTEKET 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1954-55		27	1 242	1 355 088	2,30%	1 386 255	996	F	0%	67%
KOMMERSESRÅDET 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1953-54		18	1 023	1 078 692	2,30%	1 103 501	988	H	0%	0%
KORNIŠCHEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Strand	1957-57		24	1 741	1 753 920	1,15%	1 774 090	1 014	J	0%	100%
KORTHÅLLAREN 5	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1953-54		165	9 894	10 106 136	2,30%	10 338 577	982	F	27%	94%
KORTRYTTAREN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Råcksta	1956-56		80	5 348	5 304 516	2,30%	5 426 519	979	F	0%	98%
KRIGSDOMAREN 3	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1953-54		68	3 861	4 078 524	2,30%	4 172 330	1 000	H	0%	62%
KUNGSSALEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1954-55		79	4 207	4 280 124	1,90%	4 361 446	938	J	0%	84%
KVICKSILVRET 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Grimsta	1953-54		369	25 084	24 504 432	2,30%	25 068 033	979	H	0%	89%
LAKEJKAMMAREN 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1954-55		135	8 755	8 848 836	1,90%	9 016 963	988	J	0%	68%
MJÖLKKAMMAREN 3	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1955-56		141	8 082	8 202 696	1,90%	8 358 547	960	J	0%	83%
NORRMANNEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		24	1 581	1 568 748	2,30%	1 604 829	982	F	0%	100%
NORRMANNEN 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		48	3 162	3 110 256	2,30%	3 181 791	974	F	0%	100%
PENNSTÄLLET 1	Folkhemmet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Vällingby	1954-54	1996-97	61	3 510	4 038 156	2,30%	4 131 033	1 082	F	0%	90%
PLATSCHEFEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Råcksta	1952-53		85	4 675	4 980 852	2,30%	5 095 411	992	F	100%	100%
PORTUGISEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		96	6 648	6 456 012	2,30%	6 604 500	962	F	0%	100%
REVERSALET 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1952-53		85	5 046	5 176 524	2,30%	5 295 584	993	F	60%	99%
RIKSKANSLERN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1953-54		83	5 201	5 300 472	2,30%	5 422 382	988	H	0%	0%

Bilaga 1.

Fastbet med justering	Åldersindelning	Typ ombyggnad	Område	Stadsdel	Bygg-år	Ombygg-år	Antal lgh	Yta	Årshyra 2011	Höjning 2012-01-01	Månadshyra x 12 2012-01-01 exkl tillval	Omräknat till 3rk,77m2 2012-01-01	Område	Andel lgh som har hiss	Andel lgh som har balkong
RITBORDET 3	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1951-53		108	6 424	6 513 180	2,30%	6 662 983	980 F		0%	82%
ROSENGÅRDEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1955-55		51	3 445	3 352 140	1,90%	3 415 830	959 J		0%	100%
SCHACKBRÅDET 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Strand	1957-57		117	6 123	6 817 728	1,15%	6 896 131	1 025 J		0%	65%
SILVRET 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Grimsta	1958-58		119	8 020	8 012 040	2,30%	8 196 316	1 004 H		0%	91%
SILVRET 3	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Grimsta	1959-59		144	10 025	9 854 196	2,30%	10 080 842	992 H		0%	100%
SKAFTSTÄMPELN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1956-56		53	3 942	3 828 336	2,30%	3 916 387	984 F		0%	100%
SKATTEBONDEN 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1953-54		67	4 159	4 279 872	2,30%	4 378 309	1 000 H		0%	72%
SPEGELDAMMEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1955-55		110	7 274	7 149 264	1,90%	7 285 100	966 J		0%	100%
SPRINGBRUNNEN 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1955-55		66	4 512	4 424 064	1,90%	4 508 121	969 J		0%	100%
STENCILEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1956-56		78	5 083	5 030 928	2,30%	5 146 639	972 F		0%	100%
STÅTHÅLLAREN 4	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Bagarmossen	1953-54		274	16 709	17 490 732	2,30%	17 893 018	1 004 H		0%	89%
STÄMPELDYNNAN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1956-56		92	6 058	6 037 008	2,30%	6 175 859	987 F		0%	100%
STÄMPELFÄRGEN 4	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Vällingby	1955-55		104	6 252	6 393 060	2,30%	6 540 100	1 001 F		0%	98%
SÅNGKAMMAREN 3	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1954-55		165	10 421	10 295 868	1,90%	10 491 489	960 J		0%	38%
TAPETRABATTEN 2	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1956-56		169	12 211	11 859 912	1,90%	12 085 250	978 J		0%	95%
TAPETRABATTEN 4	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1955-55		96	7 258	6 892 404	1,90%	7 023 359	957 J		0%	100%
TENNET 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Grimsta	1954-54		162	8 919	9 262 320	2,30%	9 475 353	1 006 H		48%	100%
TENNET 3	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Grimsta	1954-54		85	4 388	4 622 640	2,30%	4 728 960	1 010 H		0%	99%
TRIGLYFEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Strand	1957-57		181	11 623	12 071 256	1,15%	12 210 075	1 012 J		0%	76%
TURKEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Blackeberg	1951-52		16	1 186	1 151 388	2,30%	1 177 869	969 F		0%	100%
URANET 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Grimsta	1957-57		180	12 335	12 065 064	2,30%	12 342 560	986 H		0%	100%
ÖRTAGÅRDEN 1	Folkhemmet	Stambytt	Y ytterstaden	Hässelby Gård	1956-56		30	846	1 108 008	1,15%	1 120 750	1 064 J		0%	0%
GALOSCHEN 13	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Långbro	1946-46	2004-05	10	558	668 280	2,30%	683 650	1 136 F		0%	80%
KRÄSNÅLEN 18	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Långbro	1946-46	2004-04	10	555	666 228	2,30%	681 551	1 136 F		0%	100%
LACKSKON 8	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Långbro	1946-46	2004-04	8	516	600 852	2,30%	614 671	1 134 F		0%	100%
MOWITZ 2	Funktionalismen	Ombyggd innan -93	Y ytterstaden	Hägersten	1942-42	1980-81	20	972	1 063 728	3,45%	1 100 426	1 010 E		100%	100%
STOPET 2	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Åkeslund	1942-42	2005-05	15	636	861 048	3,45%	890 754	1 209 D		0%	73%
STOPET 3	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Åkeslund	1942-42	2005-05	12	792	978 840	3,45%	1 012 609	1 209 D		0%	100%
STOPET 4	Funktionalismen	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Åkeslund	1944-44	2005-05	25	1 210	1 585 872	3,45%	1 640 584	1 232 D		0%	100%
ULF 2	Funktionalismen		Y ytterstaden	Solhem	1932-32		4	421	331 212	2,30%	338 829	866 G		0%	0%
AMARANTERN 1	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1963-64		142	10 626	9 633 804	1,90%	9 816 846	926 J		100%	92%
AMARANTERN 2	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1963-64		140	10 604	9 558 900	1,90%	9 740 519	923 J		100%	92%
AMARANTERN 3	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1963-64		141	10 621	9 604 140	1,90%	9 786 618	924 J		100%	93%
BRÄNNHOLMEN 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Skärholmen	1965-67		51	3 906	3 702 204	1,15%	3 744 779	954 K		67%	100%
BÄVERFÄLLAN 3	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		18	1 512	1 317 552	1,90%	1 342 585	891 J		0%	100%
BÄVERFÄLLAN 4	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		47	3 253	2 977 716	1,90%	3 034 292	913 J		0%	89%
BÄVERFÄLLAN 5	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		38	2 288	2 191 212	1,90%	2 232 845	923 J		0%	100%
BÄVERFÄLLAN 6	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		18	1 512	1 317 708	1,90%	1 342 744	891 J		0%	100%
BÄVERGÄLLET 1	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		28	2 352	2 048 088	1,90%	2 087 001	894 J		0%	100%
BÄVERHUSET 2	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		24	2 016	1 760 448	1,90%	1 793 896	895 J		0%	100%
BÄVERHUSET 3	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		36	1 956	1 942 632	1,90%	1 979 542	936 J		0%	100%
BÄVERPÄLSEN 2	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		35	2 558	2 369 556	1,90%	2 414 577	935 J		100%	100%
BÄVERPÄLSEN 3	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		35	2 558	2 351 124	1,90%	2 395 795	928 J		100%	100%
BÄVERPÄLSEN 4	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		35	2 558	2 353 908	1,90%	2 398 632	929 J		100%	100%
BÄVERPÄLSEN 5	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		34	2 490	2 294 448	1,90%	2 338 042	931 J		100%	100%
BÄVERPÄLSEN 6	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		34	2 490	2 291 796	1,90%	2 335 340	930 J		100%	100%
BÄVERUNGEN 2	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		27	1 467	1 453 944	1,90%	1 481 568	934 J		0%	100%
BÄVERUNGEN 3	Grannskapet	Stambytt	Y ytterstaden	Rågsved	1958-59		18	1 512	1 323 216	1,90%	1 348 357	895 J		0%	100%
EKHOLMEN 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Skärholmen	1964-66		54	4 176	3 947 124	1,15%	3 992 515	959 K		67%	100%

Fastbet med justering	Åldersindelning	Typ ombyggnad	Område	Stadsdel	Bygg-år	Ombygg-år	Antal lgh	Yta	Årshyra 2011	Höjning 2012-01-01	Månadshyra x 12 2012-01-01 exkl tillval	Omräknat till 3rk,77m2 2012-01-01	Område	Andel lgh som har hiss	Andel lgh som har balkong
ELDHOLMEN 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Skärholmen	1965-66		54	4 158	3 936 684	1,15%	3 981 955	955	K	67%	100%
FRIMURAREORDEN 1	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1964-65		56	4 424	3 965 136	1,90%	4 040 473	925	J	100%	100%
GRÖNA STUGAN 1	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1964-65		143	10 655	9 497 832	1,90%	9 678 290	910	J	100%	92%
GRÖNA STUGAN 2	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1964-65		140	10 607	9 628 812	1,90%	9 811 759	930	J	100%	93%
GULA KNAPPARNA 1	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1964-65		138	10 456	9 466 944	1,90%	9 646 815	927	J	100%	93%
GULA KNAPPARNA 2	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1964-65		138	10 473	9 440 988	1,90%	9 620 366	923	J	100%	93%
HAGHOLMEN 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Skärholmen	1965-67		96	7 308	6 936 876	1,15%	7 016 650	953	K	67%	100%
HEDVIG 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Solhem	1963-63		30	1 990	1 831 128	1,15%	1 852 185	905	G	0%	67%
HEDVIG 2	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Solhem	1963-63		42	2 100	2 052 120	1,15%	2 075 719	907	G	100%	67%
HEDVIG 3	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Solhem	1963-63		36	2 478	2 269 992	1,15%	2 296 096	909	G	0%	47%
HÖGHOLMEN 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Skärholmen	1965-66		99	7 560	7 166 280	1,15%	7 248 692	953	K	67%	100%
IDHOLMEN 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Skärholmen	1965-66		45	3 402	3 238 716	1,15%	3 275 961	953	K	67%	100%
KLUBBHOLMEN 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Skärholmen	1965-66		96	7 308	6 937 512	1,15%	7 017 293	953	K	67%	100%
KOLAREN 1	Grannskapet		Y ytterstaden	Hagsätra	1959-59		96	7 188	5 921 484	1,90%	6 033 992	833	J	100%	100%
KOLBOTTEN 1	Grannskapet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Hagsätra	1959-59		48	3126	3 761 028	0,00%	3 761 028	1 157	J	0%	98%
KOLBOTTEN 1	Grannskapet		Y ytterstaden	Hagsätra	1959-59		125	9 308	7 377 528	1,90%	7 517 701	800	J	0%	100%
KOLRYSSEN 1	Grannskapet		Y ytterstaden	Hagsätra	1959-59		170	11 523	9 497 676	1,90%	9 678 131	817	J	0%	99%
KONSTNÄRSGILLET 1	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1964-65		141	10 610	9 579 060	1,90%	9 761 062	923	J	100%	91%
LERHOLMEN 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Skärholmen	1965-67		45	3 402	3 237 324	1,15%	3 274 553	953	K	67%	100%
LILLA SÄLLSKAPET 1	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1964-65	2008	70	5 329	4 813 560	1,90%	4 905 017	925	J	100%	94%
LÄSFIJÄDERN 1	Grannskapet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Rågsved	1958-58		75	5 151	6 135 480	1,90%	6 252 054	1 177	J	0%	89%
NEPTUNIORDEN 1	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1964-65		69	5 228	4 716 432	1,90%	4 806 044	923	J	100%	93%
OXHOLMEN 1	Grannskapet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Skärholmen	1964-66		51	3 906	3 700 944	1,15%	3 743 504	954	K	67%	100%
PAR BRICOLE 1	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1963-64		141	10 586	9 599 664	1,90%	9 782 057	926	J	100%	93%
PAR BRICOLE 2	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1963-64		212	15 922	14 466 000	1,90%	14 740 854	929	J	100%	92%
RÅGRIAN 1	Grannskapet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Hagsätra	1958-59	1999-99	162	9 164	10 217 400	1,90%	10 411 530	1 065	J	100%	100%
RÅGRÖKEN 1	Grannskapet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Hagsätra	1959-60	1995-96	112	8 473	8 747 784	1,90%	8 913 991	1 047	J	100%	100%
RÅGSKYLEN 1	Grannskapet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Hagsätra	1958-59	2000-00	54	3 006	3 377 040	1,90%	3 441 203	1 069	J	100%	100%
STORA SÄLLSKAPET 1	Grannskapet	ombyggda badrum	Y ytterstaden	Bredäng	1964-65		140	10 533	9 530 196	1,90%	9 711 269	925	J	100%	86%
STRUTHATTEN 3	Grannskapet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Hagsätra	1959-60	2003-04	64	5 228	5 512 524	1,90%	5 617 261	1 079	J	100%	100%
STRUTHATTEN 4	Grannskapet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Hagsätra	1966-67	2004-05	84	5 180	5 720 736	1,90%	5 829 429	1 094	J	94%	100%
STUBBNEKEN 1	Grannskapet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Hagsätra	1958-59	2000-01	128	10 456	10 702 848	1,90%	10 906 202	1 047	J	100%	100%
ÄRTÅKERN 1	Grannskapet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Hagsätra	1959-60	1996-97	128	10 456	10 605 288	1,90%	10 806 788	1 038	J	100%	100%
ARKIVBLÄCKET 2	Kvartersstaden		Y ytterstaden	Vällingby	1991-92		80	7 837	8 561 100	1,15%	8 659 552	1 190	F	100%	98%
GOTTE 1	Kvartersstaden		Y ytterstaden	Solhem	1988-89		7	542	583 668	1,15%	590 380	1 101	G	0%	100%
IDUN 26	Kvartersstaden		Y ytterstaden	Bromsten	1983-84		135	9 946	11 045 508	1,15%	11 172 531	1 118	J	100%	88%
JORUND 1	Kvartersstaden		Y ytterstaden	Bromsten	1986-87		36	2 736	2 778 660	1,15%	2 810 614	1 060	J	100%	100%
MARGARETA 27	Kvartersstaden		Y ytterstaden	Bromsten	1986-87		28	2 174	2 202 420	1,15%	2 227 747	1 048	J	100%	100%
RANDERS 2	Kvartersstaden	Radhus	Y ytterstaden	Kista	1979-79		71	7 543	7 472 460	1,15%	7 558 393	1 077	H	0%	0%
RIBE 37	Kvartersstaden	Radhus	Y ytterstaden	Kista	1979-79		1	59	74 820	1,15%	75 680	1 201	H	0%	0%
RIBE 38	Kvartersstaden	Radhus	Y ytterstaden	Kista	1979-79		1	59	74 820	1,15%	75 680	1 201	H	0%	0%
SILKEBORG 136	Kvartersstaden	Radhus	Y ytterstaden	Kista	1980-80		1	74	87 204	1,15%	88 206	1 175	H	0%	0%
TUNGSTENEN 2	Kvartersstaden		Y ytterstaden	Grimsta	1993-93		61	3 588	4 356 060	1,15%	4 406 154	1 186	H	100%	90%
YRSA 1	Kvartersstaden		Y ytterstaden	Bromsten	1986-87		52	4 131	4 160 532	1,15%	4 208 378	1 047	J	100%	100%
ÅRHUS 174	Kvartersstaden	Radhus	Y ytterstaden	Kista	1980-80		1	59	74 820	1,15%	75 680	1 201	H	0%	0%
ÅRHUS 175	Kvartersstaden	Radhus	Y ytterstaden	Kista	1980-80		1	59	74 820	1,15%	75 680	1 201	H	0%	0%
URMAKAREN 38	Nyproduktion		Y ytterstaden	Mälärhöjden	1999-99		44	2 797	3 558 120	1,15%	3 599 038	1 268	J	100%	59%
BLÅ JUNGFRUN 1	Nyproduktion		Y ytterstaden	Farsta C	2009-10		97	8 173	11 055 312	1,15%	11 182 448	1 407	G	100%	90%
BRÄNNINGE 8	Nyproduktion		Y ytterstaden	Tensta	2005-06		68	3 759	5 440 800	1,15%	5 503 369	1 332	K	100%	78%

Fastbel med justering	Åldersindelning	Typ ombyggnad	Område	Stadsdel	Bygg-år	Ombygg-år	Antal lgh	Yta	Årshyra 2011	Höjning 2012-01-01	Månadshyra x 12 2012-01-01 exkl tillval	Omräknat till 3rk, 77m2 2012-01-01	Område	Andel lgh som har hiss	Andel lgh som har balkong
ENGELSMANNEN 4	Nyproduktion		Y ytterstaden	Blackeberg	2005-05		94	5 785	8 667 792	2,30%	8 867 151	1 425 F		100%	93%
GEDSER 1 studentlgh	Nyproduktion		Y ytterstaden	Kista	2002-03		128	3 597	6 314 160	2,30%	6 459 385	1 379 H		100%	0%
INKÖPSCHEFEN 6	Nyproduktion		Y ytterstaden	Vällingby	2009-10		171	12 562	17 983 152	2,30%	18 396 764	1 452 F		100%	99%
ITALIENAREN 3	Nyproduktion		Y ytterstaden	Blackeberg	2005-06		43	2 897	4 228 428	2,30%	4 325 681	1 424 F		100%	100%
KANSLISILKET 7	Nyproduktion		Y ytterstaden	Vällingby	2005-06		56	4 494	6 353 472	1,15%	6 426 536	1 446 F		100%	91%
KÅLGÅRDEN 1	Nyproduktion		Y ytterstaden	Hässelby Gård	2004-05		20	1 256	1 730 364	1,15%	1 750 263	1 307 J		100%	75%
MILJÖMINISTERN 1	Nyproduktion		Y ytterstaden	Bagarmossen	2008-09		44	3 350	4 582 716	2,30%	4 688 118	1 395 H		100%	89%
MOLDE 3 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2004-05		12	647	891 000	1,15%	901 246	1 289 K		100%	100%
MOLDE 5 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2004-05		12	652	894 960	1,15%	905 252	1 289 K		100%	100%
NEONET 1	Nyproduktion		Y ytterstaden	Grimsta	2006-07		104	6 744	9 496 368	2,30%	9 714 784	1 359 H		100%	100%
NÄRINGSMINISTERN 1	Nyproduktion		Y ytterstaden	Bagarmossen	2008-09		54	4 104	5 633 736	2,30%	5 763 311	1 395 H		100%	87%
OSLO 2 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2004-05		6	326	447 480	1,15%	452 626	1 289 K		100%	100%
OSLO 3 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2000-01		11	308	533 952	1,15%	540 092	1 345 K		100%	100%
OSLO 4 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2000-01		16	433	759 972	1,15%	768 711	1 356 K		100%	100%
OSLO 5 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2000-01		11	308	533 952	1,15%	540 092	1 345 K		100%	100%
OSLO 6 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2004-05		16	912	1 251 096	1,15%	1 265 483	1 298 K		100%	100%
SKOHORNET 2	Nyproduktion		Y ytterstaden	Solberga	2008-09		75	5 448	7 574 028	2,30%	7 748 230	1 395 F		99%	91%
SKÄRINGE 1 nyproduktion	Nyproduktion		Y ytterstaden	Tensta	2006-07		22	1 711	2 193 024	1,15%	2 218 243	1 334 K		100%	100%
SLÄKTEN 1	Nyproduktion		Y ytterstaden	Östberga	2005-05		40	2 301	3 369 600	2,30%	3 447 100	1 348 H		100%	93%
SYKLACKEN 1	Nyproduktion		Y ytterstaden	Solberga	2008-09		22	1 684	2 313 168	2,30%	2 366 370	1 396 F		0%	77%
SÄTERITAKET 2	Nyproduktion		Y ytterstaden	Hässelby Gård	2005-06		97	6 319	8 607 360	1,15%	8 706 344	1 306 J		72%	80%
TOFTINGE 2 nyproduktion	Nyproduktion		Y ytterstaden	Tensta	2009-10		31	1 747	2 470 500	1,15%	2 498 910	1 339 K		100%	100%
TRONDHEIM 1 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2004-05		16	912	1 246 824	1,15%	1 261 162	1 294 K		100%	100%
TRONDHEIM 2 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2004-05		6	321	444 564	1,15%	449 676	1 292 K		100%	100%
TRONDHEIM 4 nyproduktion	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2009-10		25	1 980	2 487 516	1,15%	2 516 122	1 278 K		100%	100%
TRONDHEIM 4 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2004-05		6	321	444 564	1,15%	449 676	1 292 K		100%	100%
TRONDHEIM 5 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2004-05		14	777	1 067 976	1,15%	1 080 257	1 293 K		100%	100%
TRONDHEIM 6 Tak påbyggnad	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2004-05		6	321	444 564	1,15%	449 676	1 292 K		100%	100%
TUNGSTENEN 5	Nyproduktion		Y ytterstaden	Grimsta	2005-06		72	4 510	6 495 744	2,30%	6 645 146	1 389 H		100%	88%
ÅLESUND 1 nyproduktion	Nyproduktion		Y ytterstaden	Husby	2011-11		56	3 725	4 557 540	1,15%	4 609 951	1 206 K		100%	98%
ÄTTEN 9 nyproduktion	Nyproduktion		Y ytterstaden	Östberga	2007-08		41	2 761	3 958 224	2,30%	4 049 263	1 414 H		100%	93%
DOMHAVANDEN 4	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Bagarmossen	1969-69		27	1 911	2 050 056	1,15%	2 073 631	1 086 H		0%	100%
FAMILJEN 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Östberga	1967-68		96	7 888	7 862 700	1,15%	7 953 121	1 025 H		100%	100%
LILLKVARNEN 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Rinkeby	1971-72		60	3 648	3 021 612	1,15%	3 056 360	794 K		100%	100%
LILLKVARNEN 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Rinkeby	1971-72		70	4 046	3 377 592	1,15%	3 416 434	798 K		100%	100%
KVARNSEGLET 5	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Rinkeby	1970-71		172	12 198	9 906 336	1,90%	10 094 556	808 K		44%	99%
KVARN DAMMEN 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Rinkeby	1970-71		130	9 253	7 557 336	1,90%	7 700 925	813 K		22%	98%
HÅLKORTET 1	Folkhemmet	Ombyggt 93-2011	Y ytterstaden	Vällingby	1963-63	1996-96	34	1 938	2 486 352	1,15%	2 514 945	1 198 F		100%	91%
KVARN DAMMEN 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Rinkeby	1970-71		126	9 716	7 817 940	1,90%	7 966 480	814 K		0%	100%
KVARN DAMMEN 4	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Rinkeby	1970-71		121	9 095	7 350 732	1,90%	7 490 395	814 K		40%	100%
KVARNSEGLET 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Rinkeby	1970-71		205	14 247	11 720 532	1,90%	11 943 222	818 K		32%	99%
OSLO 5	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1975-75		82	6 169	4 975 128	1,15%	5 032 341	819 K		100%	100%
MOLDE 4	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1976-76		116	8 722	7 045 608	1,15%	7 126 632	821 K		100%	100%
OSLO 6	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-74		104	7 753	6 272 808	1,15%	6 344 945	821 K		100%	94%
OSLO 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-75		118	8 816	7 140 060	1,15%	7 222 170	822 K		100%	100%
TRONDHEIM 5	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-74		82	6 169	4 998 948	1,15%	5 056 435	823 K		100%	100%
TRONDHEIM 7	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-74		82	6 169	4 999 824	1,15%	5 057 321	823 K		100%	100%
STORKVARNEN 4	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Rinkeby	1971-72		84	7 185	5 683 272	1,90%	5 791 254	830 K		100%	95%
TRONDHEIM 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-74		99	7 428	6 024 708	1,15%	6 093 992	824 K		100%	100%

Bilaga 1.

Fastbet med justering	Aldersindelning	Typ ombyggnad	Område	Stadsdel	Bygg-år	Ombygg-år	Antal lgh	Yta	Årshyra 2011	Höjning 2012-01-01	Månadshyra x 12 2012-01-01 exkl tillval	Omräknat till 3rk, 77m2 2012-01-01	Område	Andel lgh som har hiss	Andel lgh som har balkong
OSLO 4	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1975-75		136	10 212	8 281 092	1,15%	8 376 324	824	K	100%	100%
TRONDHEIM 4	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-74		82	6 165	5 008 236	1,15%	5 065 830	825	K	100%	100%
TRONDHEIM 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-74		78	5 845	4 760 664	1,15%	4 815 411	827	K	100%	100%
NYSTAD 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Akalla	1975-75		99	5 687	5 001 408	1,90%	5 096 434	859	J	100%	89%
NYSTAD 10	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Akalla	1975-75		99	5 687	5 002 236	1,90%	5 097 278	859	J	100%	89%
NYSTAD 11	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Akalla	1975-75		99	5 687	4 972 080	1,90%	5 066 549	854	J	100%	89%
NYSTAD 7	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Akalla	1974-74		99	5 687	4 994 640	1,90%	5 089 538	857	J	100%	89%
NYSTAD 8	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Akalla	1974-75		99	5 687	5 012 388	1,90%	5 107 623	860	J	100%	89%
NYSTAD 9	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Akalla	1975-75		99	5 687	5 008 560	1,90%	5 103 722	860	J	100%	89%
STORKVARNEN 5	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Rinkeby	1971-72		80	6 795	5 406 372	1,90%	5 509 093	833	K	100%	95%
TRONDHEIM 6	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-74		92	6 913	5 636 592	1,15%	5 701 412	829	K	100%	100%
TISSLINGE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-69		74	5 880	4 770 060	1,15%	4 824 915	829	K	0%	100%
HUSINGE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-69		79	6 602	5 338 860	1,90%	5 440 298	837	K	0%	100%
HUSINGE 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-69		77	5 850	4 753 992	1,90%	4 844 317	837	K	1%	100%
GULLINGE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-69		52	4 755	3 809 124	1,90%	3 881 497	838	K	0%	100%
MOLDE 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1975-75		103	7 956	6 462 732	1,15%	6 537 053	833	K	100%	99%
PLUGGEN 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Solberga	1969-70		133	11 285	10 678 884	1,15%	10 801 691	992	F	0%	100%
MOLDE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1975-75		82	6 160	5 042 592	1,15%	5 100 581	836	K	100%	100%
KÄMPINGE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-68		60	5 100	4 095 780	1,15%	4 142 881	838	K	100%	100%
SKÄNNINGE 4	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-69		81	6 888	5 529 648	1,15%	5 593 238	838	K	100%	100%
SKÄNNINGE 5	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-69		53	4 491	3 610 620	1,15%	3 652 142	839	K	100%	100%
SKÄNNINGE 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-70		78	6 695	5 363 220	1,15%	5 424 897	839	K	100%	100%
HJÄLMINGE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1969-70		50	4 260	3 422 244	1,15%	3 461 599	839	K	100%	100%
NEGLINGE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1967-69		94	8 108	6 503 448	1,15%	6 578 237	842	K	96%	100%
SKÄNNINGE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1969-70		80	6 789	5 482 116	1,15%	5 545 160	843	K	100%	100%
SKÄRINGE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-70		60	5 112	4 111 476	1,15%	4 158 757	843	K	100%	100%
TOFTINGE 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-70		63	5 442	4 370 352	1,15%	4 420 611	843	K	100%	100%
VÄMLINGE 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Tensta	1968-69		89	7 668	6 155 040	1,15%	6 225 822	844	K	100%	100%
SVEABORG 7	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Akalla	1975-75		96	5 496	4 831 548	1,90%	4 923 347	846	J	100%	100%
SVEABORG 8	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Akalla	1975-75		96	5 496	4 824 864	1,90%	4 916 536	845	J	100%	100%
OSLO 7	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-74		130	9 739	8 107 332	1,15%	8 200 566	846	K	100%	92%
OSLO 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-74		104	7 837	6 576 600	1,15%	6 652 230	854	K	100%	98%
MOLDE 5	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1976-76		116	8 722	7 371 912	1,15%	7 456 688	859	K	100%	100%
MOLDE 3	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1975-75		107	8 024	6 948 468	1,15%	7 028 375	879	K	100%	100%
OSLO 3	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1975-75		82	6 169	5 576 688	1,15%	5 640 819	918	K	100%	100%
STORHOLMEN 3	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Vårberg	1966-67		103	7 940	7 193 040	1,15%	7 275 759	936	K	70%	96%
STORHOLMEN 5	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Vårberg	1966-67		49	3 840	3 535 356	1,15%	3 576 012	955	K	51%	96%
STORHOLMEN 4	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Vårberg	1965-67		107	8 365	7 691 400	1,15%	7 779 851	956	K	100%	94%
STORHOLMEN 2	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Vårberg	1965-67		100	7 796	7 291 944	1,15%	7 375 801	971	K	100%	100%
ÅLESUND 1	Storskalighet	Miljonprogram	Y ytterstaden	Husby	1974-75		348	14 741	17 088 492	1,15%	17 285 009	1 068	K	100%	100%

Totalt

26 427 1 774 729 1 848 669 492

1 885 666 470

1 037

36 996 978

2,001%