

Tjänsteutlåtande

Datum:
7 juni 2007

Handläggare:
Kristina Tidestav

Diariernr:
SBR 41-106/2007

Telefon:
08-508 280 22

Till
Stockholms Stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Förslag till detaljplan för fastigheten Helgafjäll 5 m m i stadsdelen Kista, svar på remiss från Stadsbyggnadskontoret

Stockholm Business Region överlämnar och åberopar följande yttrande som svar på remiss angående förslag till detaljplan för fastigheten Helgafjäll 5 m m i stadsdelen Kista, S-Dp 2006-12068-54.

Tjänsteutlåtande anmäls som kontorsyttrande till styrelsen för Stockholm Business Region den 2 oktober 2007

Olle Zetterberg

Kristina Tidestav

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Helgafjäll 5 m m i Kista. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av en mässanläggning och ett nytt mässhotell samt upprustning av Kistagången, som är belägen mellan kvarteret Helgafjäll och kvarteret Lidarände, till en vitaliserad och trivsamt miljö med diverse verksamheter. Dessutom bildas en ny fastighet genom avstyckning.

Planområdet omfattar en yta på cirka 40 000 kvm. Inom planområdet finns byggnadskvarteren Helgafjäll 5 och Lidarände 1, som bl a används som lager och garage, torget mellan de två karteren, viss parkmark norr om kvarteret Lidarände samt Vågögatan och norra delen av Strömögatan.

Stockholm Business Regions synpunkter

Stockholm Business Region är positivt till detaljplanen och anser att den ligger väl i linje med framtidsbilden för Kista Science City. Den skapar förutsättningar för ett viktigt tillskott av en mässanläggning och ett hotell i Kista, vilket det finns ett stort behov av från näringslivets sida. Den skapar också förutsättningar för en mer levande stadsmiljö, vilket kommer att öka Kistas attraktionskraft. Stockholm Business Region vill också betona vikten av att öka parkeringsmöjligheterna i Kista. Det finns en stor efterfrågan på fler parkeringsplatser från företagen i området.

Bilaga: Samrådshandlingar

SLUT