

Tjänsteutlåtande

Datum:
7 juni 2007

Handläggare:
Kristina Tidestav

Diariernr:
SBR 41-102/2007

Telefon:
08-508 280 22

Till
Stockholms Stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Karolinska – Norra Station, förslag till fördjupning av två översiktsplaner, svar på remiss från Stadsbyggnadskontoret

Stockholm Business Region överlämnar och åberopar följande yttrande som svar på remiss angående förslag till fördjupning av två översiktsplaner – Karolinska – Norra Station.

Tjänsteutlåtande anmäls som kontorsyttrande till styrelsen för Stockholm Business Region den 2 oktober 2007

Olle Zetterberg

Kristina Tidestav

Bakgrund

Stockholms stad och Solna stad genomförde under våren 2005 ett gemensamt samråd om rapporten ”Norra Stations-, KI- och KS-området – Stadsutveckling i gränslandet mellan Stockholm och Solna”. Efter samrådet beslutade städerna att gemensamt upprätta en fördjupning av översiktsplanerna för Karolinska – Norra Station (FÖP). Ett planförslag har nu tagits fram av stadsbyggnadsförvaltningen i Solna och stadsbyggnadskontoret i Stockholm.

Planens syfte och innehåll

Syftet med fördjupningen av översiktsplanerna för Karolinska – Norra Station är att skapa förutsättningar för en integrerad stadsmiljö med en blandning av bostäder, kontor, handel, vård, forskning och utbildning inom life science och kultur. Planen avser också att stärka de fysiska sambanden mot Solna och Stockholms innerstad, till omgivande parkområden som Hagaparken och Karlbergs Slottspark samt de öst-västliga förbindelserna inom Vetenskapsstaden med bl a Stockholms Universitet och KTH. Planen ska också skapa förutsättningar för att förbättra kollektivtrafiken till och från området.

Planförslaget innebär i sin södra del en förlängning av innerstadens rutnät. Norra länken/E4/E20 och Värtabanan däckas över från ett kvarter väster om Solnabron till Norrtullsplatsen. På stationsområdet och överdäckningen planeras för en blandad stadsbebyggelse. På Karolinska Institutets område bevaras den inre campusmiljön, medan ny bebyggelse planeras i de yttre delarna. Ett nytt högspecialiserat sjukhus öster om Solnavägen kopplas till Karolinska Institutets-område. Efter att inflyttning i det nya sjukhuset har skett kan östra KS-området omvandlas till en stadsmiljö med blandat innehåll, väl integrerad med innerstaden genom att befintliga gator förlängs in i området.

Stockholm Business Regions synpunkter

Stockholm Business Region är positivt till fördjupningen av översiktsplanerna för Karolinska – Norra Station och anser att ett genomförande av planerna kommer att förstärka Stockholmsregionen internationella konkurrenskraft. I och omkring Karolinska – Norra Station finns en stor koncentration av företagande och forskning inom life science. Inom fem kilometer från området finns cirka hälften av regionens life science-företag och världsledande utbildning och forskning vid fem lärosäten (Karolinska Institutet, KTH, Stockholms universitet, Handelshögskolan i Stockholm och Karolinska universitetssjukhuset Solna). Här finns också goda fysiska förutsättningar för näringsliv och universitet att växa och att därmed skapa ett av världens starkaste life science-områden.

Mot denna bakgrund fick Stockholm Business Region i uppdrag av den övergripande politiska styrgruppen för utvecklingen av Karolinska – Norra Station att tillsätta en arbetsgrupp för att genomföra ett koncept- och affärsutvecklingsarbete för området. Syftet med arbetet var att ta fram en innehållsmässig vision för Karolinska - Norra Station för näringsliv, akademier, Stockholms stad, Solna stad och Stock-

holms läns landsting. I arbetsgruppen ingick bl a Anders Flodström, rektor på KTH, Sune Reinhold, stadsdirektör i Solna, Anders Nylander VD på Atrium-Ljungberggruppen, Berit Svedberg, kulturdirektör i Stockholm stad och Jan-Erik Nyström, Direktör på AstraZeneca. Under arbetet gjordes också ett stort antal besök hos företrädare för näringsliv, universitet och andra intressenter för att samla in synpunkter, som skulle kunna ligga till grund för visionen.

Resultatet av arbetet blev ”Vision 2025 – Inbjudan till att skapa världens främsta område för life science – Karolinska – Norra Station”, som undertecknades av de ledande företrädarna för akademierna, näringslivet, Stockholms stad, Stockholms läns landsting, Solna stad och Länsstyrelsen. I visionen beskrivs den utveckling, som intressenterna ser att Karolinska – Norra Station ska ha till 2025. I visionen fångas ett antal viktiga utvecklingsinsatser som behöver göras för att uppnå visionen om att bli världens främsta område för life science. Det handlar om att skapa förutsättningar för att Karolinska – Norra Station ska bli en magnet som drar till sig företagsetableringar från hela världen, en grogrund för framväxt av nya företag, och en av världens ledande kunskapsmiljöer med en nära samverkan mellan grundforskning och klinisk forskning och mellan olika kompletterande kompetenser från olika lärosäten. Det handlar också om att skapa förutsättningar för en ny stadsdel med goda kommunikationer, en levande stadsmiljö och attraktiva boendemiljöer, som lockar människor från olika delar av regionen, landet och världen.

Stockholm Business Region kan konstatera att fördjupningen av översiktsplanerna för Karolinska – Norra Station ligger väl i linje med den innehållsliga visionen. De fördjupade översiktsplanerna är också ett viktigt startskott för att skapa de planmässiga förutsättningarna för nya arbetsplatser och bostäder i Karolinska – Norra Station.

En annan viktig milstolpe är Stockholms läns landstings planering av det nya Karolinska Universitetssjukhuset Solna. Det nya Karolinska Universitetssjukhuset Solna är den enskilt största och viktigaste satsningen för utvecklingen av Karolinska – Norra Station. Det kommer att medföra en mängd positiva synergieffekter och öka områdets attraktionskraft för företag och andra verksamheter.

En nödvändig förutsättning för utvecklingen av Karolinska – Norra Station, som Stockholm Business Region vill understryka, är satsningar på vägnätet och kollektivtrafiken. Utbyggnaden av Norra länken och Citybanan med station Odenplan, men också tunnelbaneförlängningen från Odenplan till Karolinska – Norra Station är nödvändiga

investeringar för att göra exploateringen möjlig.

Avslutningsvis bör nämnas att Stockholm Business Region tillsammans med STUNS i Uppsala och Biotechvalley.nu i Strängnäs under våren 2007 har bildat en gemensam ideell förening Stockholm – Uppsala BioRegion för att främja den biomedicinska utvecklingen i regionen. Föreningen ska ha fokus på att arbeta med marknadsföring av Stockholm – Mälarenregionen som life science-region utifrån det gemensamma varumärket Stockholm – The Capital of Scandinavia. Bakgrunden är behovet av att åstadkomma en kraftfullare internationell marknadsföring av regionen. Det är också en följd av utvecklingen av det regionala näringslivssamarbetet Stockholm Business Alliance.

Bilaga: Vision 2025 - Inbjudan till att skapa världens främsta område för Life Science.

SLUT