

Underhålls- kategori	År utfall	Bedömt behov										
	2007	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Tot
<u>Skalskydd</u>												
Tak	4 738	9 800	10 150	10 100	10 100	10 100	10 700	9 800	10 400	10 500	10 050	101 700
Fasad	18 460	17 000	18 900	19 800	20 100	20 400	21 200	21 400	25 800	28 700	30 000	223 300
Fönster och dörrar	3 917	9 600	10 300	10 700	10 800	11 300	11 800	11 900	12 100	12 600	12 900	114 000
<u>Allmänna utrymmen</u>												
Tvättstugor	30	600	200	200	200	100	100	300	500	1 000	1 200	4 400
Trapphus	465	2 130	2 380	2 570	2 650	2 820	3 350	3 100	3 120	3 250	2 950	28 320
Tekniskt underhåll	2000	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	25 000
Myndighetskrav	1956	6 000	4 500	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	34 500
Offerputs	700	1 200	1 650	1 250	1 100	1 050	1 000	1 050	900	900	750	10 850
<u>Mark; trädbeskrning</u>	1000	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	15 000
<u>Småskaligt uh</u>	6825	7 000	7 000	7 000	7 000	7 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	60 000
<u>Lägenhetsunderhåll</u>	4538	10 060	7 600	8 300	8 500	11 600	10 200	12 400	15 500	15 800	14 700	114 660
<u>Lokalanpassning</u>	3 420	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	30 000
<u>Stambyte/upprust invest</u>	22 123	25 700	28 200	19 200	41 000	30 600	46 300	42 700	39 300	32 900	46 000	351 900
<u>Stambyte/upprust kost</u>	17 488	6 425	7 050	4 800	10 250	7 650	11 575	10 675	9 825	8 225	11 500	87 975
Tot underhållskostnad:	65 537	76 815	76 730	74 720	80 700	82 020	84 925	85 625	93 145	95 975	99 050	849 705

<u>Organisation</u>	<u>Tot kostnad</u>
Ingenjör 1	133 070
Ingenjör 2	87 975
Ingenjör 3	439 000
Förvaltare 1	114 660
Förvaltare 2	15 000
Förvaltare/ingenjör	60 000

849 705