



*Sektionen för administration och
upphandling*

K A N S L I E T

F A R S T A

S T A D S D E L S F Ö R V A L T N I N G

2 0 0 5 - 0 5 - 3 0

Handläggare: Marie Eriksson

Tel. 08-508 18 004

U T V E C K L I N G S P L A N -
S T R A T E G I F Ö R L A R S B O D A -
F A R S T A - F A R S T A S T R A N D

Ordföranden i Farsta stadsdelsnämnd har tagit ett initiativ för att påbörja ett arbete med att skapa en strategi och utvecklingsplan för Larsboda – Farsta – Farsta strand.

Bakgrunden till detta initiativ hänger bl.a. samman med den av kommunfullmäktige fastställda Söderortsvisionen. Hörnstenarna i Söderortsvisionen är tillväxt för näringslivet, ett ökat utbud av attraktiva bostäder, förbättrad service, stärkta tvärförbindelser, en skarpare grön profil, ett aktivt kulturliv och en höjd utbildningsnivå. Inte minst har invånarnas framförda synpunkter om näringslivsutveckling, bostadsbyggande och förbättrade kommunikationer i samband med möten inom stadsdelsförnyelsen också varit betydelsefulla för initiativet.

I Söderortsvisionen omnämns bl.a. Farsta som ett av de fokusområden som är intressanta ur ett utvecklingsperspektiv. De områden som stadsdelsnämnden har pekat ut som viktiga utvecklingsområden är Larsboda företagsområde, området runt Farsta strand och Farsta samt området mot Drevviken.

Mot bakgrund av detta och för att komma igång med att utveckla en strategisk plan för Farstaområdet bjöd stadsdelsförvaltningen in till en workshop i Larsboda (Morgana Hotell & Konferens) den 11 maj 2005. Medverkande i workshopen var Farsta stadsdelsförvaltning och nämnd (ordf. resp. vice ordf.), Trafikkontoret, Stadsbyggnadskontoret, Näringslivskontoret, Svenska Bostäder, TeliaSonera Sverige, Nordisk Renting AB, Gunnar Gustafsson Fastigheter, Atrium Fastigheter AB (Farsta centrum) och Larsboda Företagargrupp.

Under kvällen diskuterades kring frågeställningen – *Vad behövs för att sätta området på kartan?*

Inledningsvis föredrogs de utvecklingsplaner som är på gång inom området. Därefter fördes ett resonemang om hur man genom att skapa en vision/scenario för framtiden också kan påverka området i en riktning som är önskvärd. Genom att exempelvis bildligt gestalta ett geografiskt område i en detaljplan och ett program kan det skapas en tilltro till att det finns utvecklingspotential för området. Dessutom kan en plan för framtida utveckling eliminera/minska riskerna med att staden bygger in sig i dåliga lösningar som ger konsekvenser för framtiden. Här nämndes Skärholmen-Kungens kurva och Skrubbatrangeln som exempel på utvecklingsområden som just tagit avstamp ur ett visions- och scenarioarbete.

Efter inledningen genomfördes en workshop där samtliga deltagare delades in i grupper om 2-4 personer. Genom grupparbetet kom ett antal idéer fram hur området skulle kunna utvecklas. Idéerna handlade bl.a. om en gestaltning över bostadsbyggande mot Drevviken och i Larsboda, bättre skyltning och tydligare entréer till Larsbodas företagsområde, förbättrade kommunikationer (T-banestation i Larsboda), etablera hantverksföretagande i Larsboda, kompletterande handel i Larsboda ex. byggvaruhus samt rensa upp vid Forsån och lyfta fram naturvärdena.

Alla medverkande i workshopen ansåg att ett scenario- och visionsarbete skulle påbörjas och att detta arbete måste drivas långsiktigt. Den genomförda workshopen får ses som en inledning på detta utvecklingsarbete. Den första fasen, d.v.s. visions- och scenarioarbetet, kan drivas som ett projekt inom stadsdelsförnyelsen. Förvaltningen har för ändamålet avsatt 200 000 kronor av de tilldelade stadsdelsförnyelsemedlen. Förvaltningen avser att återkomma med ett ärende till stadsdelsnämnden när det blir aktuellt att disponera pengarna.

Bilagor

Inbjudan till Workshop – program

Deltagarförteckning - medverkande