



## Farsta Stadsdelsförvaltning

### Kansliet

/G Ferdman Tel: 508 18 161

E-post: [gunnar.ferdman@farsta.stockholm.se](mailto:gunnar.ferdman@farsta.stockholm.se)

Dnr 302-757/2006

Tjänsteutlåtande

2007-01-02

Sid. 1(2)

SDN 2007-01-25

Till Farsta stadsdelsnämnd

## Remiss av förslag till detaljplan för del av kv Taburetten mm i stadsdelen Hökarängen

### FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Stadsdelsnämnden beslutar att som svar på remissen till stadsbyggnadsnämnden överlämna och återopa stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Ulla Thorslund  
Stadsdelsdirektör

Lillemor Larsson  
Kanslichef

### SAMMANFATTNING

Till stadsdelsnämnden har remitterats ett förslag till detaljplan för ett litet område som nu utgör delar av dels kv Taburetten, dels angränsande parkmark. Planförslaget möjliggör att AB Stockholmshem kan uppföra en mindre tvättstuga på platsen.

Stadsdelsförvaltningen tillstyrker förslaget till detaljplan.

## ÄRENDETS BEREDNING

Detta tjänsteutlåtande har beretts inom stadsdelsförvaltningens kansli.

## BAKGRUND

Farsta stadsdelsförvaltning har för yttrande erhållit stadsbyggnadskontorets förslag till detaljplan för del av kvarteret Tabureten mm i stadsdelen Hökarängen. Remisstiden är utsatt till 2006-12-20. Stadsdelsnämnden har medgivits förlängd remisstid till 2007-02-01.

## FÖRSLAGET TILL DETALJPLAN

Planförslaget innebär att en mindre del av parkmarken Gubbängen 1:1 överförs till fastigheten Tabureten för att möjliggöra byggnad av en friliggande tvättstuga som ska betjäna de boende i de intilliggande bostadshusen. Hela planområdet omfattar ca 175 kvm varav ungefär hälften utgörs av den nuvarande parkmarken. Tvättstugan uppförs i ett plan och upptar en yta av ca 64 kvm. Ägare av kvartersmarken är AB Stockholmshem.

Se också Förslag till detaljplan (förminskad), Planbeskrivning och Genomförandebeskrivning (Bilaga)

## STADSDELSFÖRVALTNINGENS SYNPUNKTER OCH FÖRSLAG

Det ingrepp som den föreslagna planändringen innebär är, enligt stadsdelsförvaltningens uppfattning, obetydligt. Den faktiska förändringen är att en ca 6,5 x 10 meter stor tvättstuga byggs. En modern tvättstuga i området har sannolikt större värde för de boende än den grönyta som förloras.

Stadsdelsförvaltningen har inga invändningar mot planförslaget utan tillstyrker detsamma.

Slut