

Farsta SDN
2009-05-14

Opposition i Världsklass

Tillhör ärende 21
Nämndens frågor
Mats E P Lindqvist (mp)
Gunnar Sandell m fl (s)
Malin Larsson (v)

Skrivelse angående de kraftiga hyreshöjningarna på Farstas gruppboenden

I tidningen Mitt i Söderort, vecka 19, fanns en lång artikel över hur de föreslagna kraftiga hyreshöjningarna på 1 600 – 1 700 kr/mån drabbar de boenden. De flesta av hyresgästerna lever på förtidspension och bostadsbidrag från Försäkringskassan. Dessa bidrag kan i de flesta fall inte blir större. I tidningen redovisades konkret hur den kraftiga hyreshöjningen skulle drabba en av hyresgästerna.

Beslutet togs av kommunfullmäktige i senaste budget att de boenden i gruppboendena skulle betala för de gemensamma ytor som i många fall används mest av personalen eftersom de flesta gruppboenden i Farsta är ganska moderna och har tillgång till rymliga och handikappanpassade kök och badrum.

Förslaget är orättvisst, det är helt fel att kräva att de boende NU efter 15 år eller mer skall betala för gemensamma ytor. Detta efter att de med helt andra hyresvillkor flyttade till sin första och troligen enda bostad - det finns ju ingen fri bostadsmarknad för personer i LSS-personkrets som de flesta av boenden tillhör.

Många av hyresgäster har överklagat beslutet och ärendet ligger f.n. i hyresnämnden för beslut. Vi tycker att det är ett felaktigt beslut och yrkar på att Stadsdelsnämnden drar tillbaka ärendet från Hyresnämnden och förhandlar med hyresgästföreningen om en skälig hyreshöjning liknande den som andra hyresgäster avtalar.