



Handläggare: Katarina Höök
Telefon: 08-508 18 138

Till
Farsta stadsdelsnämnd
2011-02-17

Inrättande av en permanent förskola i Tallkrogen

Inriktningsärende

Förslag till beslut

1. Farsta stadsdelsnämnd uppdrar åt förvaltningen att hos SISAB beställa förslagshandlingar och en offert med fast pris för en förskola med tre avdelningar i kvarteret Juryn i Tallkrogen.
2. Omedelbar justering.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

Inger Norman
avdelningschef

Lena Rabe
avdelningschef

Sammanfattning

I december 2010 beslutade nämnden om lokalförsörjning för förskolan med anledning av att kön med barn till förskoleplatser ökat kraftigt på kort tid. I samband med att ärendet om nya förskolelokaler skrevs var inte detaljerna klara rörande detta ärende. Efterfrågan på förskoleplatser är mycket stor i Tallkrogen/Svedmyra och förväntas öka med anledning av planerad nybyggnation av bostäder inom området. Förvaltningen har därför i samråd med Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) undersökt möjligheterna att bygga en ny förskola i Tallkrogen. SISAB har begärt markanvisning och har nu tilldelats en tomt i kvarteret Juryn mittemot Tallkrogens skola.

Nämnden föreslås ge förvaltningen i uppdrag att hos SISAB beställa förslagshandlingar och en offert med fast pris för en förskola med tre avdelningar som kan uppföras med fabriksbyggda moduler.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av avdelningen för barn och ungdom avdelningen i samverkan med lokalenheten avdelningen för planering, strategi och service. Samråd har skett med Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) och exploateringskontoret.

Bakgrund

I december 2010 beslutade nämnden om ärendet lokalförsörjning för förskolan (dnr 2.6-582/2010) med anledning av att kön med barn till förskoleplatser ökat kraftigt på kort tid. I samband med att ärendet om nya förskolelokaler skrevs var inte detaljerna klara rörande detta ärende i Tallkrogen. Diskussioner har pågått under en längre tid med exploateringskontoret om en långsiktig lösning i Tallkrogen/Svedmyra. Förvaltningen har i perioder haft svårt att tillgodose behovet av förskoleplatser i området, vilket fått till följd att flera familjer har erbjudits plats i Gubbängens förskoleområde.

Behovet av förskoleplatser bedöms öka ytterligare framöver med anledning av den planerade nybyggnationen vid Enskedevägen/Grycksbovägen samt en pågående generationsväxling i Tallkrogen. Prognosen 2010 till 2015 visar ett underskott av cirka 25 förskoleplatser. I området finns en enskilt driven förskola.

Förvaltningen har i samråd med SISAB undersökt möjligheterna att bygga en ny förskola i Tallkrogen. SISAB har begärt markanvisning hos exploateringskontoret och tilldelats en tomt på Torögatan i kvarteret Juryn mitt emot Tallkrogens skola. Tomten som är ganska liten kan rymma en förskola om tre avdelningar för 54 barn samt en lekgård. Tomten gränsar till naturmark och i omedelbar närhet finns en stor park, en parklek och flera förskolor. Förskolan kan uppföras på liknande sätt som förskolan Ålö, det vill säga med fabriksbyggda moduler. Detta innebär både kortare byggtid och lägre kostnader än en motsvarande förskola som byggs på plats.

Förvaltningens förslag

Mot bakgrund av rådande efterfrågesituation bör planering av en ny förskola inledas omgående. Om barnantalet i Tallkrogen/Svedmyra i framtiden skulle minska kan förskolan Snigeln som ligger i källarvåningen på ett flerfamiljshus på Torögatan 35 avvecklas.

Nämnden föreslås ge förvaltningen i uppdrag att hos SISAB beställa förslagshandlingar och offert med fast pris för en förskola med tre avdelningar som kan uppföras med fabriksbyggda moduler. Dessa handlingar kommer att utgöra underlag för stadsdelsnämndens genomförandebeslut och beställning av en ny förskola.