

ÄRENDE 11

vid styrelsemöte 2007-11-12

Till
Styrelsen för
AB Stockholmshem

Investerings- och inriktningsbeslut gällande nyproduktion och ombyggnad

Stockholmshems styrelse ska fatta beslut om större investeringar i nybyggnadsprojekt innan systemhandlingar tas fram och upphandling kan ske.

Enligt Stockholmshems arbetsordning ska inriktningsbeslut om investeringar överstigande 300 Mkr också godkännas av Stockholms kommunfullmäktige. Investeringsbeslut överstigande 50 Mkr ska anmälas till koncernstyrelsen i samband med nästa tertialrapport.

Investeringsbedömning

En ekonomisk bedömning av Stockholmshems investering i projektet Sjövik, etapp 2, redovisas i bilaga 1.

En närmre redogörelse för projektet kommer att göras på styrelsemötet.

Eftersom investeringen överstigen 300 Mkr ska denna också godkännas av kommunfullmäktige.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att godkänna investeringen för nybyggnad av fastigheten Sjövik, etapp 2 .

att hemställa att kommunfullmäktige godkänner Stockholmshems investering för
nyproduktion av bostäder i kv. Sjövik, etapp 2, för ett belopp på cirka 340
Mkr samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Stockholm 2007-12-03

Pelle Björklund