

ÄRENDE 5

vid styrelsemöte 2010-01-25

Till
Styrelsen för
AB Stockholmshem

Stockholmshems affärsplan 2010

Affärsplanen är bolagets övergripande och strategiska dokument för styrning, ledning och uppföljning av verksamheten. Med utgångspunkt från ägarens direktiv, analyser av den egna verksamheten och förändringar i omvärlden formuleras bolagets strategier och företagsövergripande mål. Varje avdelning utarbetar därutöver verksamhetsplaner och budget med mål och aktiviteter kopplade till affärsplanens övergripande inriktning.

Årets affärsplan innebär inga förändringar av Stockholmshems långsiktiga affärsidé, vision eller övergripande strategier. Den närmare inriktningen för bolagets verksamhet under 2010 preciseras inom följande fem områden:

- Nöjda hyresgäster och god service
- Välunderhållna lägenheter och fastigheter
- Hög takt för nyproduktionen och strategisk fastighetsutveckling
- God miljö och hållbar energianvändning
- Trygga och attraktiva bostadsområden

Redovisningen innefattar de mål och nyckeltal som styrelsen lagt fast 2009-12-03 i och med beslut om budget för 2010. Kompletteringar avseende utfallet för några nyckeltal kommer att ske i samband med årsredovisningen.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att godkänna de i Stockholmshems affärsplan redovisade avsnitten avseende mål och strategier för verksamheten 2010.

Stockholm 2010-01-18

Ingela Lindh