

Till
Styrelsen för
AB Stockholmshem

Lägesrapport nyproduktion

Annedal i Mariehäll

Under projekteringen och planarbetet har antalet lägenheter ökat från 132 till 145 st.

Lustgården 17, Kungsholmen

Under projekteringen och planarbetet har antalet lägenheter ökat från 103 till 104 st.

Främlingsvägen i Midsommarkransen

Investeringen godkändes av styrelsen den 2010-06-17.

Bjällerkransen 4 och 5 i Västertorp

Under plan- och programarbetet har projektet utvecklats till att numera innehålla 245 st. lgh jämfört med tidigare 217 st.

Betongblandaren i Bromma

Utveckling av en egen redan bebyggd fastighet alldeles bredvid Bromma flygplats. Fastigheten kan vara möjlig att utveckla med nyproduktion i och med det nya flygplatsavtalet och tillhörande ny "bullerkarta". 100 nya lägenheter kan tillskapas.

Igeldammsgatan på Kungsholmen

Utveckling av ett nytt projekt som kan ge ett 120-tal lägenheter varav ca hälften riktar sig till ungdomar. Ansökan om markanvisning är inlämnad till Exploateringskontoret.

Gullmarsplanområdet

Området kommer att ingå i stadens utredning om Söderstaden. Vi har tidigare fått besked från Exploateringskontoret att detta i första hand blir ett infrastrukturprojekt varför det kommer att dröja innan några markanvisningar sker. Vi stryker därför nu projektet från vår lista men kommer att bevaka utvecklingen för att lämna in ny ansökan om markanvisning när tiden är mogen.

Tre olika projekt i Bromma

Vi utvecklar nu tillsammans med JM tre olika områden i Bromma som på sikt kan ge Stockholmshem byggrätter för ca 300 lägenheter. En gemensam ansökan om markanvisningar är inlämnad till Exploateringskontoret.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att med godkännande lägga rapporten om nyproduktion mm till handlingarna

Stockholm 2010-09-29

Ingela Lindh