



Handläggare: Rune Ney
Telefon: 08-508 24 060

Till
Skärholmen stadsdelsnämnd

Inriktningsärende - Utbyggnad av gruppbostäder

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner att utredningen och planeringen sker för nya gruppboenden i Skärholmens stadsdel för personer med funktionsnedsättning.
2. Stadsdelsnämnden söker 500 tkr för förprojektering och projektering samt 100 tkr för beställarstöd per gruppboende.

Steinunn Á Håkansson
Stadsdelsdirektör

Birgitta Thulén
T.f. Chef för personer med
funktionsnedsättning

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2001-12-03 att införa stimulansbidrag till utbyggnad av särskilda boendeformer för funktionshindrade. Beslutet är knutet till socialtjänstnämndens plan för utbyggnad av gruppbostäder. I planen uppmanas stadsdelsnämnderna att genomföra en utbyggnad som svarar mot stadens samlade behov. Förvaltningen redovisar i detta ärende de gruppbostäder som förvaltningen planerar att inrätta i olika bostadsbyggnadsprojekt. I Skärholmen finns idag tre gruppbostäder som är aktuella för nya lokaler, de övriga gruppbostäderna planeras för stadens behov. Bostadsprojekt som berörs är;

1. Ekholmsvägen, kv. Granholmen. Byggherre Hemgården AB.
Två gruppbostäder planerade för Skärholmens behov. Nya Byviken består av ett boende för 12 personer och blir vid en flytt två gruppbostäder efter Socialstyrelsens riktlinjer
2. Vårbergsvägen vid Vårbergstoppen i Vårberg. Fristående byggnad.
Byggherre Micasa. En gruppbostad planerad för Skärholmens behov.

- Vårbergsvägen vid Vårbergstoppen i Vårberg. Fristående byggnad.
Byggherre Micasa. En gruppbostad planerad för Skärholmens behov.
Gruppboastaden planeras för Vårbacka gruppbostad med 6 boende.
3. Sättragårdsvägen efter gamla Ridstallet Byggherre Svenska Bostäder.
Två gruppboastäder planerade för stadens behov.
4. Vårbergsvägen, kv. Edholmen mm, i stadsdelarna Skärholmen och Vårberg.
Byggherre Svenska Bostäder och PEAB.
Två gruppboastäder planerade för stadens behov.

Ärendets beredning

Ärendet är berett av avdelningen Samhällsservice i samråd med avdelningen för äldre och funktionshindrade. Berörd personal har informerats, fått lämna synpunkter och varit delaktiga i planeringsarbetet. Samråd har skett med det lokala handikapprådet. Genomförandegruppen (GG) har informerats om projektet.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har gett stadsdelarna i uppdrag att ta fram nya gruppboenden för särskilda boendeformer. Skärholmens stadsdelsförvaltning har också under de senaste åren byggt nya gruppboastäder för att ersätta av Länsstyrelsen utdömda särskilda boenden. Stadsdelsförvaltningen har när Exploateringskontoret gett markanvisningar till olika bostadsbyggnadsprojekt anmält intresse för att införliva nya gruppboastäder i projekten.

Stadsdelsförvaltningarna har ansvar för att behovet av gruppboastäder tillgodoses. För att bland annat lösa samordningsfrågorna kring ny- och ombyggnad av gruppboastäder har kommunfullmäktige beslutat tillsätta en genomförandegrupp som bedömer ansökningar om stimulansbidrag inför godkännande av inriktningsbeslut i ekonomiutskottet samt inför genomförandebeslut i nämnd. Gruppen ska ges tillfälle att yttra sig före nämndens beslut.

Kommunfullmäktige beslutade 2001-12-03 att införa stimulansbidrag till utbyggnad av särskilda boendeformer för funktionshindrade. Beslutet är knutet till socialtjänstnämndens plan för utbyggnad av gruppboastäder. I planen uppmanas stadsdelsnämnderna att genomföra en utbyggnad som svarar mot stadens samlade behov.

Stimulansbidrag för utbyggnad av särskilda boenden för personer med fysisk och psykisk funktionsnedsättning inkl hemlösa utgår enligt följande:

- 0,5 mkr per nytt gruppboende för förprojektering och projektering (inriktningsbeslut)
- 0,1 mkr per nytt gruppboende för beställarstöd (inriktningsbeslut)
- 0,3 mkr per nytillkommande lägenhet i gruppboende (genomförandebeslut)
- 0,5 mkr per nytt gruppboende för startkostnader (genomförandebeslut)

För mellanformen servicebostad kan stimulansbidrag sökas för:

- 0,1 mkr för beställarstöd (inriktningsbeslut)
- 0,5 mkr för starkostnader för ny servicebostad (genomförandebeslut)

Förvaltningens synpunkter och förslag

Utbyggnaden av fler gruppboendestäder och stödboenden är en angelägen och högt prioriterad fråga för staden. Förvaltningen bedömer att det finns ett stort behov av stödboenden för funktionsnedsatta personer, som beviljas stöd enligt Socialtjänstlagen och planerar därför att inrätta gruppboendestäder i olika bostadsbyggnadsprojekt. I Skärholmen finns idag tre gruppboendestäder som är aktuella för nya lokaler, de övriga gruppboendestäderna planeras för stadens behov. Bostadsprojekt som berörs är;

1. Ekholmsvägen, kv. Granholmen. Byggherre Hemgården AB.
Två gruppboendestäder planerade för Skärholmens behov.
Nya Byviken består av 12 personer och blir vid en flytt två gruppboendestäder efter Socialstyrelsens riktlinjer.
2. Vårbergsvägen vid Vårbergstoppen i Vårberg. Fristående byggnad.
Byggherre Micasa. En gruppboendestad planerad för Skärholmens behov.
Gruppboendestaden planeras för Vårbacka gruppboendestad med 6 boende.
3. Sättagårdsvägen efter gamla Ridstallet Byggherre Svenska Bostäder.
Två gruppboendestäder planerade för stadens behov.
4. Vårbergsvägen, kv. Edholmen mm, i stadsdelarna Skärholmen och Vårberg.
Byggherre Svenska Bostäder och PEAB.
Två gruppboendestäder planerade för stadens behov.

Bilagor

1. Ny betygelse där förvaltningen lämnat in intresseanmälan för nya gruppboendestäder.