

i Tyresö

Reservation på kommunfullmäktige 12 april 2007

Ärende 6 och 7 Förslag till antagande av Exploateringsavtal och detaljplan för kv. Trädgårdsbruket (Kumla 3:1130, del av 3:1264)

Miljöpartiet strävar efter att begränsa exploateringen för bostadsbyggande i Tyresö. Bostadsnära grönområden är viktiga för välbefinnandet och ska bevaras. Komplettering av bostäder i form av små billiga hyresrätter för ungdomar och bostäder för äldre i olika former behövs med anledning av att det råder brist på dessa i Tyresö. Vid nybyggnationer bör dessa aspekter beaktas och prioriteras:

- att möjliggöra för äldre att bo kvar i samma bostadsområde, dvs byte av bostadsform
- att möta Tyresös ungas behov av bostad
- att motverka segregering, vilket kräver mer blandad bebyggelse
- att bevara bostadsnära grönområden

Vi har tidigare framhållit att kommunen bör upprätta en MKB, miljökonsekvensbeskrivning vid planeringen av bebyggandet av kv. Trädgårdsbruket även om det inte är lagligt tvingande. Som lekman är det svårt att bedöma alla eventuella risker och konsekvenser. Exempelvis har Mats Larsson (fp), ordförande i miljö- och byggnadsnämnden påvisat, att ingen undersökning gjorts i de befintliga husen. Husen består av jordgolv och eventuellt kan kemikalier ha läckt ner i marken, då husen tidigare brukats av handelsträdgården.

Ur ett tillgänglighetsperspektiv anser vi att husen vid kv. Trädgårdsbruket ska uppföras i ett plan, samt att parkeringsplatserna görs större, så att rullstolsbundna kan ta sig in och ur bilen. Vi stödjer Bengt Bergström (c), ordförande i handikapprådet att handikapprådet bör komma in tidigare i bostadsplaneringsprocessen, för att möjliggöra tillgänglighet för funktionshindrade.

Med anledning av miljö- och klimatproblematiken anser vi det nödvändigt att inte bygga in ett bilberoende. Två parkeringsplatser per bostad och 800 m till busshållplatsen är inte en samhällsplanering för framtiden. Kommunen bör planera för kollektivtrafik och färre parkeringsplatser.

Peter Bylund och Marie Åkesdotter
för miljöpartiet de gröna i Tyresö