

§ 138

Dnr 2009/KSM 0455

Antagande av detaljplan för Gränsvägen 10 (Bollmora 1:12)**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- Detaljplan för Gränsvägen 10 (Bollmora 1:12) antas

Ersättaryttrande

Marie Åkesdotter (MP) och Inger Gemicioglu (V) lämnar ersättaryttranden (se bilagor).

Ersättaryttrande från Vänsterpartiet saknas vid justeringen.

Ärendebeskrivning

Tyresös stadsbyggnadskontor upprättade i april 2010 ett förslag till detaljplan för Gränsvägen 10 i Lindalen, i nordvästra delen av Tyresö. Planens syfte är att göra det möjligt att uppföra mindre bostadshus i form av två parhus i högst två våningsplan med tillhörande carport, parkering och sophus. Detaljplanen medger avstyckning till fyra bostadsfastigheter.

Förslaget har varit utställt under tiden 19 maj till och med 11 juni 2010. Utställningshandlingarna har funnits tillgängliga på kommunens servicecenter, på kommunens bibliotek samt kommunens hemsida.

Under utställningstiden inkom 13 synpunkter. Efter utställningstidens utgång inkom ytterligare tre synpunkter. Inga ändringar har gjorts i förslaget efter utställning med undantag av en korrigering i planbeskrivningen om vegetation/häckar runt planområdet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





Ersättaryttrande till kommunstyrelsen 28 september 2010

§ 138 och 139 Antagande av detaljplan för Gränsvägen 10 (Bollmora 1:12), samt det tillhörande exploateringsavtalet.

Miljöpartiet i Tyresö förordar ett långsiktigt hållbart perspektiv i samhällsplaneringen. På Tyresö kommun vilar ett stort ansvar i att försöka minska koldioxidutsläppen inom kommunens geografiska område. Det handlar om att ställa krav vid exploateringar och om att medvetandegöra och försöka uppnå attityd- och beteendeförändringar.

Det är dags att Tyresö flyttar fram positionerna börjar agera utifrån partipolitiska löften och den antagna klimatstrategin. Vi vill se energieffektiva byggnader – passivhus, energisnåla hus med extra god isolering och ny energiteknik som tillvaratar solinstrålning. I exploateringsavtalet ska krav om energieffektivitet ställas; passivhus eller lågenergihus och krav om individuell mätning av värme och vatten.

Miljöpartiet anser att parkeringsplatserna bör begränsas. Behövs det verkligen 2 parkeringsplatser till varje bostad, samt ett antal gästparkeringar när kollektivtrafiken finns på nära avstånd (vilket också lyfts fram i detaljplanen)? Ska vi fortsätta att planera för ett bilsamhälle och bilberoende?

Marie Åkesdotter
för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö

UTDRAG

Plats och tid

Kommunhuset Tyresö, Sammanträdesrum Bollmora
Tisdag 28 september 2010, kl. 18.30 - 20.15

Beslutande

Enligt bilaga

Övriga deltagare

Enligt bilaga

Utses att justera

Kristjan Vaigur

Justeringens plats och tid

Kommunstyrelsens kansli
Måndag 4 oktober 2010

Underskrifter

Sekreterare

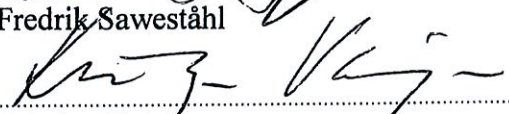

Åsa Linge

Paragrafer 134 - 148

Ordförande


Fredrik Saweståhl

Justerande


Kristjan Vaigur

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2010-09-28

Datum för anslags uppsättande

2010-10-05

Datum för anslags nedtagande

2010-10-26

Förvaringsplats för protokollet

Kansli- och personalkontoret

Underskrift


Åsa Linge

Utdragsbestyrkande

AME

Närvarolista kommunstyrelsen

Sammanträdestid: 2010-09-28, kl. 18.30 – 20-15

Justering: Kristjan Vaigur

Ordinarie ledamöter:

Namn	Närv.	Beslutande	Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Fredrik Saweståhl (M)	X				
Mats Larsson (Fp)	-	Anna Steele Karlström			
Martin Nilsson (S)	X				
Mats Fält (M)	-	Ann-Christin Svensson			
Hans Lindberg (M)	X				
Dick Bengtsson (M)	X				
Kerstin Bergsman (M)	X				
Bengt Bergström (C)	X				
Leif Kennerberg (Kd)	X				
Susann Ronström (S)	X				
Kristjan Vaigur (S)	X				
Marita Bertilsson (S)	X				
Mathias Tegnér (S)	-	Lennart Jönsson			

Ersättare:

Ann-Christin Svensson (M)	-				
Lilian Edberg (M)	X				
Andreas Jonsson (M)	-				
Helena Bergman (M)	-				
Anna Steele Karlström (Fp)	X				
Margareta Ternstedt (Fp)	X				
Jan Larsson (Fp)	X				
Ann Christine Centerstig (C)	-				
Lennart Jönsson (S)	X				
Sara Albornoz (S)	X		19.00		
Thomas Henriksson (S)	-				
Inger Gemicioglu (V)	X				
Marie Åkesdotter (Mp)	X				

Tjänstemän:

Bo Renman	Åke Skoglund
Dan Näsman	Camilla Hanke, § 134-140
Kerstin Hedén	Åsa Linge