



Kommunstyrelsen

UTDRAG

§ 114

Dnr 2007 KSM 0691 214

Antagande av detaljplan för bostäder, kontor och handel vid Tegvägen

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Detaljplanen för bostäder, kontor och handel vid Tegvägen antas.

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till särskilt yttrande i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2012-08-15 § 97 (bilaga).

Marita Bertilsson (S) hänvisar till särskilt yttrande i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2012-08-15 § 97 (bilaga).

Elisabet Hedlund (V) ansluter sig till Marie Åkesdotters (MP) och Marita Bertilssons (S) särskilda yttranden.

Beskrivning av ärendet

I slutet av 2007 inkom ägarna till Näsby 8:1 och 8:3 med en förfrågan om att ändra gällande detaljplan för att möjliggöra en större exploatering av fastigheterna. Stadsbyggnadskontoret fick den 9 november 2010 i uppdrag av att upprätta förslag till detaljplan för bostäder, kontor och handel vid Tegvägen. Planen tas fram med normalt planförfarande.

Planens syfte är att göra det möjligt att bygga cirka 22 lägenheter i maximalt fem (5) våningar, samt kontor och handel i en separat byggnad.

Under samrådet inkom 21 yttranden, varav ett var en namnlista med sammanlagt 17 underskrifter. Under utställningen inkom nio yttranden, samtliga från remissinstanser i form av myndigheter och föreningar.

Bilagor

- § 98 utdr Protokoll MSU 120815.pdf
- § 98 1 Tjänsteskrivelse Tegvägen.pdf
- § 98 2 Tegvägen_planbeskrivning.pdf
- § 98 3 Plankarta Bostäder, kontor och handel vid Te.pdf
- § 98 4 Genomförandebeskrivning, Tegvägen.pdf
- § 98 5 Näsby trafikbuller 110328.pdf
- § 98 6 Tegvägen Tyresö, riskanalys, FS 111006.pdf
- § 98 7 Näsby 8-1, 8-3, brandtekniskt utlåtande, FS 120420.pdf
- § 98 8 PM Dagvatten - Planeringsunderlag samt bilaga.pdf
- § 98 9 Bilaga solstudier.pdf
- § 98 10 Samrådsredogörelse Tegvägen.pdf
- § 98 11 Utställningsutlåtande Tegvägen.pdf

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

- § 98 12 Sweco_resultat_PM_Geofrågor.pdf
- § 98 13 2968_RapportGeo samt bilagor.pdf
- § 98 14 2968_PM Geoteknik Stabilitetsutredning m bilagor.pdf
- § 98 15 BeräkningsPM_120306 samt bilagor.pdf
- § 98 16 Särskilt yttrande MP Tegvägen 15 aug 2012.pdf
- § 98 17 Särskilt yttrande S Tegvägen 15 aug 2012.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	---	---	--------------------



Kommunstyrelsen

Plats och tid Sammanträdesrummet Bollmora, kommunhuset
2012-08-28 kl. 18:30 - 20:10

Beslutande Se närvarolista

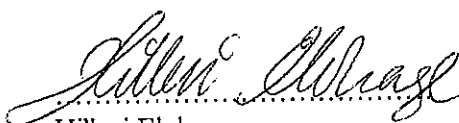
Övriga deltagare Se närvarolista

Utses att justera Marita Bertilsson

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsens kansli fredag 31 augusti 2012

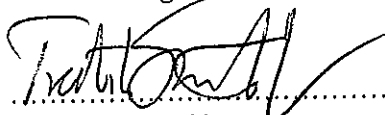
Underskrifter

Sekreterare


Hillevi Elvhage

Paragrafer
108 - 129

Ordförande


Fredrik Sawestahl

Justerande


Marita Bertilsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-08-28

Datum för anslags uppsättande

2012-09-03

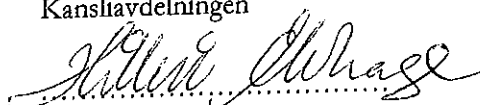
Datum för anslags nedtagande

2012-09-25

Förvaringsplats för protokollet

Kansliavdelningen

Underskrift


Hillevi Elvhage

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)
Mats Larsson (FP)
Marita Bertilsson (S)
Anki Svensson (M)
Andreas Jonsson (M)
Dick Bengtsson (M)
Mathilda Lundh (M)
Mats Lindblom (FP)
Leif Kennerberg (KD)
Marie Linder (S)
Kristjan Vaigur (S)
Elisabet Hedlund (V)
Marie Åkesdotter (MP)

Ordförande

Anteckning

Ersättare för Anita Mattsson (S)

Ersättare för Susann Ronström (S)

Ersättare för Jerry Svensson (S)

Ersättare

Christer Flodfält (M)
Marianne Kronberg (M)
Martin Johem (M)
Thomas Holmberg (FP)
Margareta Terstedt (FP)
Anna Lund (KD)
Marita Bertilsson (S)
Marie Linder (S)
Peter Bylund (MP)
Ulrica Riis-Pedersen (C)

Övriga

Bo Renman
Dan Näsman
Hillevi Elvhage

Kommundirektör
Ekonomichef
Kommunsekreterare

Kerstin Hedén
Maj Ingels Fagerlund

HR-chef
Säkerhetschef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Mikael Onegård

Rebecca Berlin

Sara Kopparberg

Åke Skoglund

Björn Hellkvist

Frånvarande

Anita Mattsson (S)

Susann Ronström (S)

Jerry Svensson (S)

Lotta Stjernfeldt (M)

Sara Albornoz (S)

Politisk sekreterare

Handläggare

Planchef

Förvaltningschef

Till och med § 110 kl. 19.40

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	---	---	--------------------