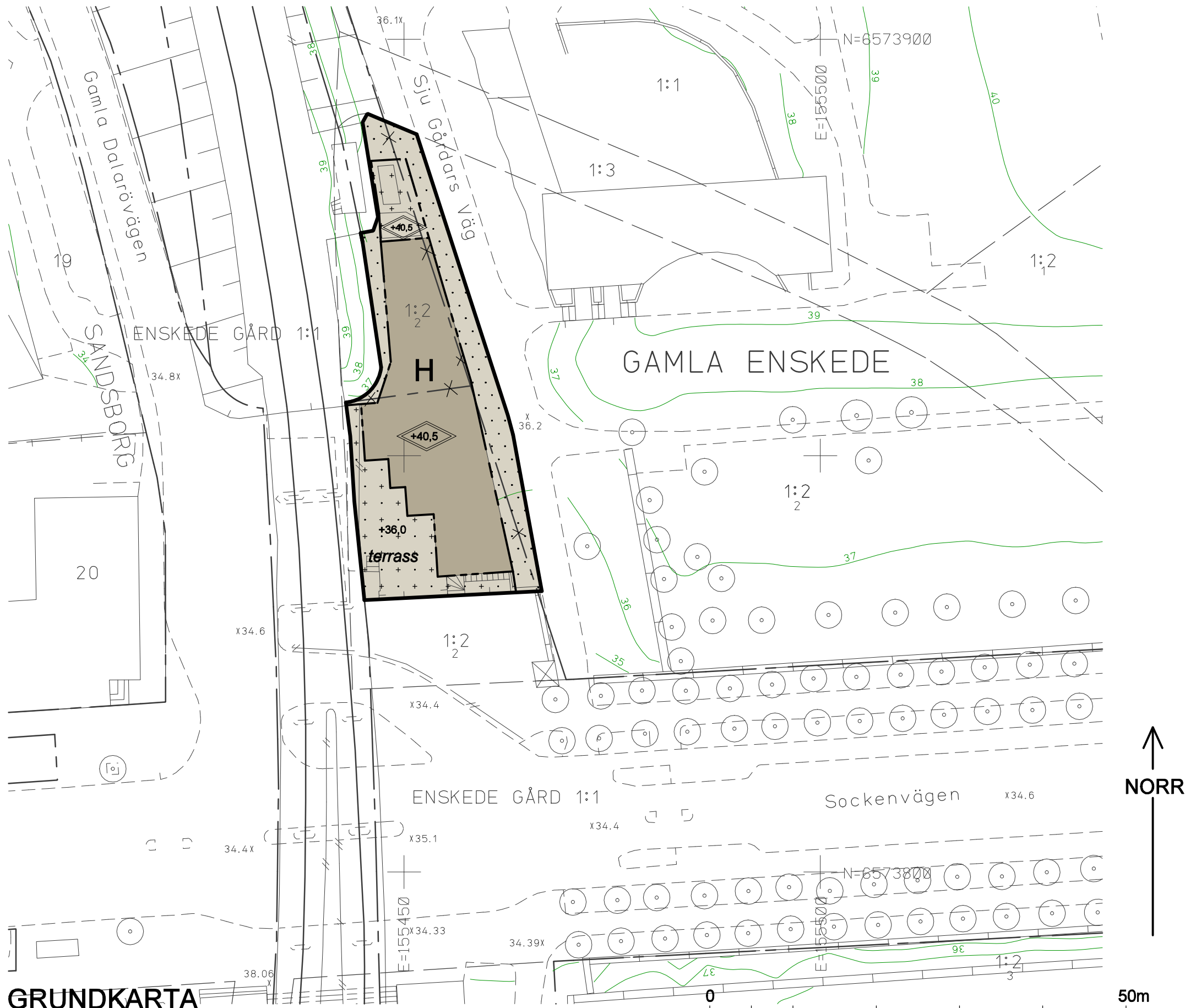




GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan
- Allmän plats-gräns
- Kvarterstraktgräns
- Traktgräns
- Fastighetsområdesgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan
och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen
(PBL 2010:900) med tillämpning av enkelt planförfarande.
Höjder relaterade till nollplanet är angivna
i höjdsystemet RH2000.
Underlaget eller delar av underlaget till planen
kan vara i ett äldre höjdsystem.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark

Kvartersmark

- H Handel

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får endast bebyggas med förråd / uthus
till högst 30 kvm total byggnadsarea
- Trappor, skärmtak, ramp och stödmur får anordnas.

Markens anordnande

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

Utformning, utförande

- +0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Varsamhetsbestämmelse

Ändringar av huvudbyggnaden ska utföras varsamt och ske med hänsyn
till byggnadens ursprungliga karaktär och volym.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- terrass Illustrationstext

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för Enskede - Terrassen del av fastigheten Gamla Enskede 1:2

i stadsdelen Gamla Enskede i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2013-03-28

Eva Nyberg Björklund
Planchef

Suzanna Tsygankova
Handläggare

Godkänd av SBN

Antagen av

Laga kraft

S-Dp 2012-15331-54