



FARSTA STADSDELSFÖRVALTNING

AVDELNINGEN FÖR FÖRSKOLA OCH FRITID
AVDELNINGEN FÖR STADSMILJÖ

TJÄNSTEUTLÅTANDE
DNR 1.6-73/2013
SID 1 (3)
2013-05-13

Handläggare: Katarina Höök

Telefon: 08-508 18-138

Till

Farsta stadsdelsnämnd

2013-06-13

Frågor om förskoleutbyggnad enligt nämndens beslut i april 2012

Svar på skrivelse från (S) och (V)

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen från socialdemokraterna och vänsterpartiet med frågor om förskoleutbyggnad enligt nämndens beslut i april 2012.

Steinunn Á Håkansson
stadsdelsdirektör

Birgitta Thulén
avdelningschef

Thomas Kultti
avdelningschef

Sammanfattning

I en skrivelse till stadsdelsnämnden har socialdemokraterna och vänsterpartiet ställt frågor om varför förskoleutbyggnader på tre adresser som nämnden tog beslut om den 19 april 2012 inte genomförts enligt plan.

I två av de tre ombyggnationerna blev inskolningen av barnen en dryg månad försenad och i det tredje fallet var ombyggnationen klar först ett drygt halvår efter utsatt tid. Förvaltningen ser flera förklaringar till varför ombyggnationerna drog ut på tiden, exempelvis omorganisationer, nyrekryteringar av chefer och handläggare och långa bygglovs- och upphandlingsprocesser.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för förskola och fritid och avdelningen för stadsmiljö.

Bakgrund och skrivelsens innehåll

Vid stadsdelsnämndens sammanträde den 7 februari 2013 lämnade socialdemokraterna och vänsterpartiet in en skrivelse med frågor om varför ombyggnationer av förskolor på tre adresser som nämnden tog beslut om den 19 april 2012 inte färdigställdes enligt plan. Vidare tog partierna upp att förskolan Kavats gård på Filipstadsbacken 18 är för liten. Man undrade också hur det har gått med personalens önskemål om större utomhusytor vid den nystartade satellitavdelningen på Brunskogsbacken 22.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Efter årsskiftet och under förvåren 2012 hade många barn i förskolekön platsgarantier. Förvaltningen intensifierade därför arbetet med att hitta förskolelokaler. De möjligheter som dök upp var att låta bygga om lokaler i flerfamiljshus som haft andra verksamhetsinriktningar, som affär och kontor. Alternativet hade varit att beställa tillfälliga paviljongförskolor, men eftersom det saknas mark för sådana projekt i förskoleområdena Centrala Farsta och Farsta strand var den lösningen inte aktuell. En ny förskola med en avdelning i Sköndal, Villan, iordningställdes och användes för att klara förskolegarantin under våren 2012. Efter sommaren var förskolekön under kontroll och behovet av nya lokaler inte lika överhängande.

Det finns flera förklaringar till varför de ursprungliga planerna för färdigställande av förskolorna Kavat och Möja samt den extra avdelningen på Brunskogsbacken 22 inte följde tidplanen.

- Nyrekryteringar av handläggare och avdelningschefer inom förvaltningen gjorde att beställaransvaret för ombyggnadsprocesserna ändrades.
- På grund av stor arbetsbelastning på vår egen lokalenhet gav förvaltningen enheten lokalplanerare på socialförvaltningen i uppdrag att vara intern byggkonsult för de aktuella projekten.
- Bygglovsprocesserna tog längre tid än planerat.
- Upphandlingen av byggtreprenör för förskolan Kavat drog ut på tiden. Konsulten var tvungen att göra två anbudsfrågor, eftersom inget av de företag som är upphandlade lade något anbud. Det företag som till sist fick uppdraget var upphandlat av andra förvaltningar.
- Familjebostäder var ansvarig för ombyggnationerna av Möja på Dejagatan och avdelningen på Brunskogsbacken 22. De valde att genomföra en ombyggnad i taget.

- Att ha förskoleverksamhet på Dejegatan visade sig kräva en ny ventilationsanläggning, vilket försenade ombyggnationen.

Förskolan Kavat på Filipstadsbacken 18 är en förskola med två avdelningar inhyrd i en bostadsrättsfastighet. Kavat skulle enligt den ursprungliga planen vara klar till den stora höstintagningen i augusti 2012. Barnen som i huvudsak är 1 till 2 år började skolas in i slutet av september. Förvaltningen håller med om att Kavats förskolegård inte är optimal när det gäller markyta, men det är den lektyta som finns att tillgå. Pedagogerna tar dock ofta med sig barnen till en lekpark som ligger i närheten av förskolan, och när det blir fler äldre barn kommer längre utflykter att genomföras. Förvaltningens ursprungliga önskemål var att få en större inhägnad gårdsyta med direkt anslutning mellan utsläppsgård och utegården. En grind mot gatan skulle möjliggöra transporter till förskolan. Det önskemålet avslogs av trafikkontoret i samband med bygglovsprocessen.

Brunskogsbacken 22 är en avdelning inhyrd i en flerfamiljsfastighet. Den fungerar som en satellitavdelning till förskolan Skogsbacken på Brunskogsbacken 6 och de har en gemensam gård. Brunskogsbacken 22 skulle enligt den ursprungliga planen vara klar för start i augusti, men barnen började den 17 september. Brunskogsbacken 22 har en utsläppsgård, vilket förvaltningen bedömer är tillräckligt eftersom avdelningen tillhör Skogsbacken som har en stor gård på ett kort promenadavstånd.

Förskolan Möja på Dejegatan 9 har en avdelning och är inhyrd i en flerfamiljsfastighet. Möja skulle enligt den ursprungliga planen vara klar för inskolning av barn i september 2012, men startade först i februari 2013. Då evakuerades barn från Äppelgårdens förskola på grund av renovering. Äppelgårdens barn beräknas kunna flytta tillbaka till sin förskola i augusti 2013. Då kommer barn som idag står i förskolekön att börja på Möja förskola.

Vid slutbesiktningen av Möja i januari utlovade Familjebostäder, som enligt avtal är ansvariga för iordningsställande av gården, att arbetet skulle sätta igång efter tjällossningen. Det har dock dröjt på grund av handlägggarbyte hos Familjebostäder. Förvaltningen har i dagarna fått besked om att de påbörjar arbetet den 20 maj. I väntan på att gården blir klar löser pedagogerna verksamhetens utevistelse genom att ta med sig barnen till idrottsplanen mittemot förskolan och till närliggande förskolors gårdar. Den lösningen har fungerat väl.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Bilaga

Skrivelse från (S) och (V) med frågor om förskoleutbyggnad