



Stefan Båmstedt
Fastighetsavdelningen
08-508 279 08
stefan.bamstedt@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden
2013-05-21

Motion om byggandet av ett fotbollstält över ersättningsplanen till Bellevues 7-mannaplan. Svar på remiss

Förslag till beslut

Fastighetsnämnden beslutar att till kommunstyrelsens stadsbyggnads- och idrottsrotel överlämna och återropa kontorets svar på remissen ”Motion om byggandet av ett fotbollstält över ersättningsplanen till Bellevues 7-mannaplan”.

Juan Copoví-Mena
Förvaltningschef

Carina Jonsson
Avdelningschef

Remissen

Fastighetsnämnden ombeds i en remiss från stadsbyggnads- och idrottsroteln, yttra sig över motion (2013:27) om byggande av ett fotbollstält över ersättningsplanen till Bellevues 7-mannaplan, diarienummer 328-385-2013. Remisstiden sträcker sig till den 19 juni 2013. I motionen, som är författad av Jan Valeskog (S), anføres att den befintliga 7-manna konstgräsplan som idag finns mitt i Bellevueparken, flyttas till före detta Socialhögskolan invid Bellevueparken. Detta för att möjliggöra en behövlig upprustning av parken i sin helhet.

Mot bakgrund av att bristen på idrottsytor, även idrottshallar, är extremt stor i Norra innerstaden (Norrmalm och Östermalm), så skulle en flytt av fotbollsplanen med möjlighet till året runt användning vara en möjlighet att minska denna brist. Av motionen framgår att antalet skolbarn 6-15 år, kommer att öka med 3000 till år 2020. En lösning för att möta efterfrågan och förlänga säsongen, vore enligt motionen att bygga ett fotbollstält över den nya fotbollsplanen som åtminstone bör vara 45x65

meter, det vill säga måtten för en normalstor 7-mannaplan. Tältet ska också vara möjligt att montera ner under sommarhalvåret. Ett fotbollstält skulle även avlasta de hårt utnyttjade, men förhållandevis små gymnastikhallar som finns i stadsdelarna idag.

För att minska driftkostnaderna anføres i motionen att någon av de lokala idrottsföreningarna skulle kunna ta ansvar för driften av fotbollstältet. Sammanfattningsvis föreslås i motionen följande:

Att ett fotbollstält byggs vintertid över den planerade 7-mannaplanen invid ”Socialhögskolan”

Att 7-mannaplanen uppfyller minimmåtten 45x65 meter

Att frågan prövas om någon lokal idrottsförening kan ansvara för driften av anläggningen.

Ärendets beredning

Ärendet har remitterats till Norrmalms och Östermalms stadsdelsnämnder, Idrottsnämnden, Fastighetsnämnden samt Stadsledningskontoret. Hos fastighetskontoret har ärendet handlagts av fastighetsavdelningen.

Fastighetskontorets synpunkter

Den befintliga bollplanen i Bellevueparken ska flyttas. Det är dock inte klart när detta ska ske. Marken där planen ligger idag utgörs enligt gällande detaljplan av parkmark. I det gällande flerårsprogrammet för 2014-2016 finns än så länge inte något projekt för en ny fotbollsplan vid Bellevueparken medtaget. Programmet uppdateras dock inför varje nytt budgetår. I dagsläget är det också oklart var den nya bollplanen ska ligga, det vill säga om det är på Y-mark och en anläggning som ska ägas av fastighetsnämnden.

Vad gäller investeringar i idrottsanläggningar i fastighetsnämndens egna fastigheter, så sker en prioritering av vad som ska göras av idrottsförvaltningen. Idrottsförvaltningen beställer därefter projektering och utförande av fastighetskontoret. Fastighetskontoret medverkar därför inte direkt i behovsprioriteringen annat än för sådant som gäller reinvesteringar i kontorets egna befintliga byggnader och anläggningar. Då det gäller nybyggnationer och behovsprioriteringar av vad som ska utföras och var, är det en fråga som normalt idrottsförvaltningen svarar för.

Frågan om tält över fotbollsplaner har aktualiserats under de senaste åren. På till exempel Hjorthagens IP ska idrottsföreningen själva sätta upp ett tält över konstgräsplanen inför vintersäsongen som de sedan ska ta ner varje vår. I det fallet har träffats en överenskommelse mellan staden och idrottsföreningen om ansvarfördelningen vad gäller skötsel och underhåll samt driftkostnader för till exempel el och värme under vinterhalvåret.

Fastighetskontoret ser mot bakgrund av osäkerheten om var den nya ersättningsplanen ska ligga och hur omgivningen där ser ut samt ägarfrågan för den nya anläggningen, svårigheter i att uttala sig om det är lämpligt eller inte att sätta upp ett tält. Detta bör därför bli en senare fråga då detta är klarlagt.

Beträffande det förslag som anförs i motionen att pröva om någon lokal idrottsförening kan ansvara för driften av anläggningen, är det en fråga som berör idrottsförvaltningen. Fastighetskontoret hyr enligt upprättade internhyresavtal ut idrottsanläggningarna till idrottsförvaltningen, som svarar för den verksamhet som bedrivs. En del anläggningar är föreningsdrivna men de flesta drivs i egen regi.

SLUT