



Handläggare: Jan Sågström
Telefon: 508 26 238

Till
idrottsnämnden

Omläggning av yttertak på Högdalens sim- och idrottshall

Beställningsbeslut

Förvaltningens förslag till beslut

Idrottsnämnden beviljar förvaltningschefen delegation att av fastighetskontoret beställa omläggning av yttertak på Högdalens sim- och idrottshall till en kostnad om 16,0 mnkr.

Olof Öhman
Förvaltningschef

Kersti Ruthström
Avdelningschef

Sammanfattning

Fastighetsnämnden begärde inför 2013 års investeringsbudget ett tilläggsanslag till investeringsbudgeten för upprustning av yttertak på stadens idrottsanläggningar och kommunfullmäktige beviljade ett extra investeringsanslag om 25,0 mnkr.

Fastighetskontoret har inventerat flera yttertak på fastighetsnämndens idrottsanläggningar. Flera tak läcker och är i behov av omläggning alternativt lagning. Besiktningen av yttertaget på Högdalens sim- och idrottshall visar att taket läcker och är i behov av att bytas ut. Fastighetskontoret bedömer kostnaden för en omläggning av taket till cirka 16 mnkr. Förvaltningen delar fastighetskontorets bedömning om att taket på Högdalens sim- och idrottshall bör läggas om.



Ärendet

Fastighetsnämnden begärde inför 2013 års investeringsbudget ett tilläggsanslag till investeringsbudgeten för upprustning av yttertak på nämndens idrottsanläggningar. I samband med budgethanteringen inför 2013 beviljade kommunfullmäktige fastighetsnämnden ett extra investeringsanslag om 25 mnkr. Budgetbeloppet redovisas tekniskt som ett tilläggsanslag, och som ofördelat, i fastighetsnämndens investeringsbudget för idrottsanläggningar.

Fastighetskontoret har inventerat flera yttertak på idrottsförvaltningens anläggningar och konstaterat att flera tak läcker och är i behov av omläggning alternativt lagning. Fastighetskontoret har bland annat besiktigt yttertaget på Högdalens sim- och idrottshall. Besiktningen visar att taket läcker och är i behov av omläggning. Fastighetskontoret bedömer kostnaden för en omläggning av taket till cirka 16 mnkr. Förvaltningen delar fastighetskontorets bedömning om att taket på Högdalens sim- och idrottshall bör bytas ut.

Enligt gällande rutiner ska idrottsnämnden prioritera genomförandet av investeringsprojekten och att idrottsförvaltningen, efter beslut i nämnden, beställer utförande av arbetet av fastighetskontoret. Projektet är inte angivet i idrottsnämndens investeringsprogram för 2013 och budgetbeloppet överskrider förvaltningschefens delegation. Med anledning av detta föreslår idrottsförvaltningen att idrottsnämnden beviljar förvaltningschefen delegation att av fastighetskontoret beställa omläggning av tak på Högdalens sim- och idrottshall till en kostnad om 16,0 mnkr för utförande under 2013.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av utvecklingsavdelningen.
