



Handläggare: Thomas Eriksson
Telefon: 08-508 33 719

Till
Utbildningsnämnden
2013-05-24

Akallaskolans tidigare lokaler

Svar på skrivelse från Maria Gunnmo Grönros (V).

Förvaltningens förslag till beslut

Utbildningsförvaltningen föreslår att utbildningsnämnden beslutar följande:

Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Thomas Persson
Utbildningsdirektör

Per Thorslund
Avdelningschef

Sammanfattning

Maria Gunnmo Grönros (V) har i en skrivelse till utbildningsnämnden ställt frågor angående Akallaskolans tidigare lokaler. Svenska Bostäder förhandlar med en privat aktör som avser att bedriva skolverksamhet i lokalerna. Inget kontrakt är tecknat i dagsläget.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av förvaltningens administrativa avdelning. Uppgifter har även inhämtats från Svenska Bostäder AB.

Bakgrund

Marina Gunnmo Grönros (V) överlämnade 2012-02-07 en skrivelse till utbildningsnämnden om Akallaskolans lokaler. Nämnden beslutade att överlämna skrivelsen till förvaltningen för beredning.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Uppsägning av Akallaskolans tidigare lokaler genomfördes efter att nämnden i augusti 2010 beslutade att bygga ut Stenhagsskolan och säga upp skolbyggnaden Akallaskolan för avveckling från och med årsskiftet 2012/2013. Som bakgrund till ärendet låg dels Stenhagsskolans omedelbara ombyggnadsbehov med anledning av underkänd OVK, men även Akallaskolans ombyggnadsbehov och begränsade elevantal.

Akallaskolans lokaler ägs av Svenska Bostäder AB. Sedan utbildningsnämndens uppsägning av Akallaskolans tidigare lokaler har bolaget jobbat med att hitta en ny hyresgäst.

1. *Stämmer det att en friskola kommer att flytta till Akallaskolans tidigare lokaler?*

I dagsläget för Svenska Bostäder AB en förhandling med en privat aktör som avser att bedriva skolverksamhet i lokalerna. Inget kontrakt är i dagsläget tecknat (april 2013).

2. *När kommer detta i så fall att ske?*

Svenska Bostäder AB uppger att om allt går enligt plan startar skolverksamheten höstterminen 2013.

3. *Vilka åtgärder har i så fall vidtagits för att möjliggöra skolverksamhet i dessa lokaler och varför ansågs de inte lämpliga för Akallaskolan? Har förvaltningen gjort någon analys om skolverksamheten kan strida mot lag eller av staden utfärdade regler?*

Svenska Bostäder AB har genomfört ett antal tekniska besiktningar och utredningar. Bland annat har brand-, el-, radon-, hiss-, ytskikt-, fasad- och ventilationsbesiktningar genomförts. Bolaget uppger att de kommer att säkerställa att lokalen är lämplig för skolverksamhet i enlighet med det avtal som avses tecknas. Mindre åtgärder kommer därför att vidtas för att fastigheten ska uppfylla

de krav som gäller. Avsikten är att hyra ut lokalen till skolverksamhet under en begränsad tid (5 år).

När Akallaskolan var nybyggd var den enligt Svenska Bostäder AB dimensionerad för 500 elever. Den planerade hyresgästen ska enligt Svenska Bostäder ha cirka 25 procent färre elever än vad skolan byggdes för.

Skollokaler ska anmälas till miljöförvaltningen. Syftet med anmälningsplikten och tillhörande tillsyn är att skydda människors hälsa. Arbetsmiljöverket är tillsynsmyndighet vad gäller skolans arbetsmiljöregler.

Skolinspektionen är tillstånds- och tillsynsmyndighet för fristående skolverksamhet. Utbildningsnämnden yttrar sig över effekterna och ska beskriva friskoleetableringens ekonomiska, organisatoriska och pedagogiska konsekvenser för kommunens skolväsende. Det finns för närvarande ingen fristående skola som har tillstånd att bedriva verksamhet i Akallaskolan, enligt Skolinspektionen.

Förvaltningen föreslår att utbildningsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Bilaga

Skrivelse från Maria Gunnmo Grönros (V) angående Akallaskolans tidigare lokaler.