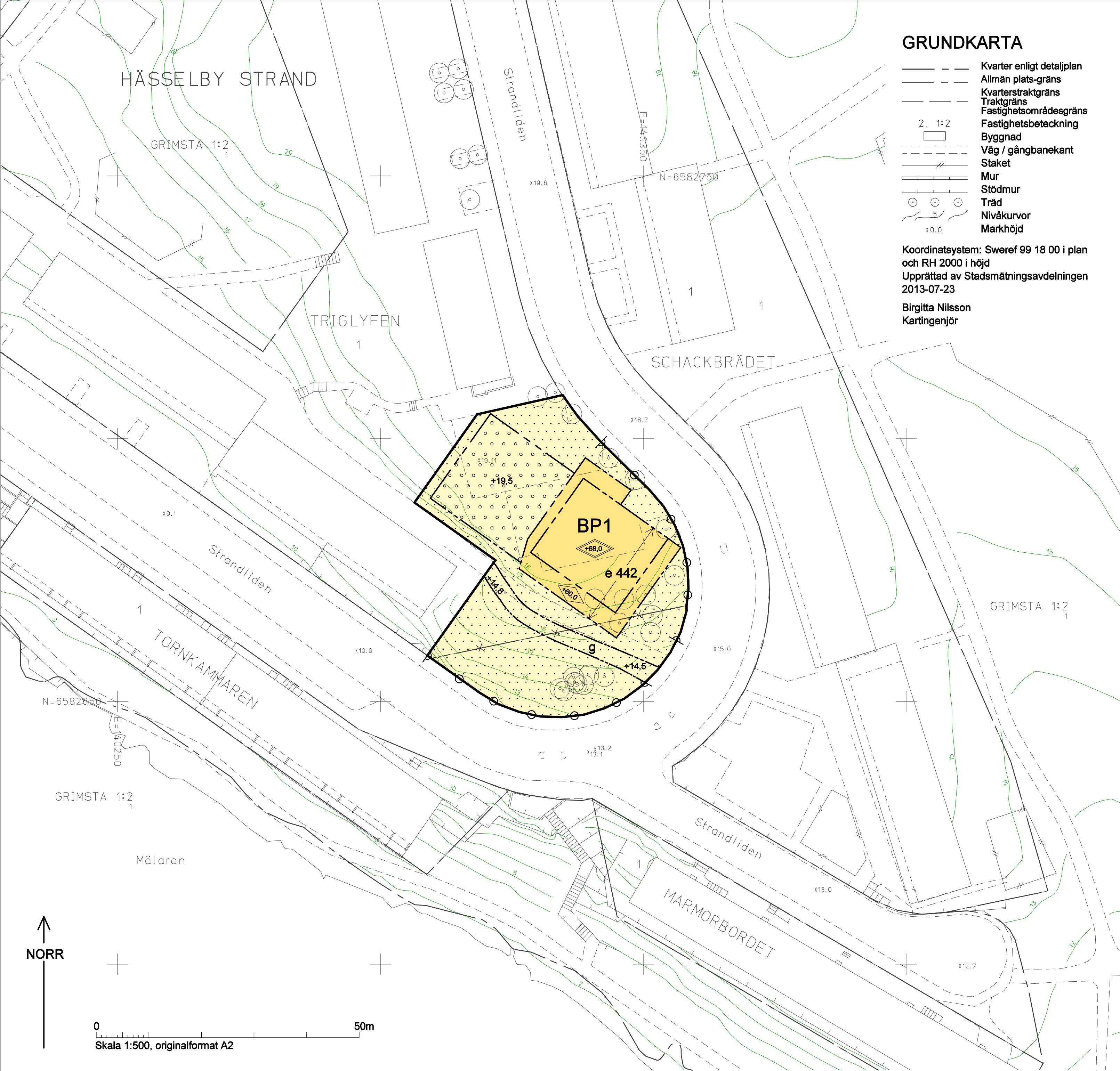




GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan
- Allmän plats-gräns
- Kvarterstraktgräns
- Traktgräns
- Fastighetsområdesgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan
och RH 2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
2013-07-23
Birgitta Nilsson
Kartingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark

- Kvartersmark
- BP1 Bostäder, garage och parkering

Utnyttjandegrad

- e 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter ovan mark

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får byggas under med körbart bjälklag
- Gemensamhetsanläggning för angöring

Markens anordnande

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

Körförbindelse

- Körförbindelse får inte anordnas

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Utseende

Balkong får skjuta ut över prickad mark högst 2,5 meter och lägst 2,6 meter över markens nivå

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft

Strandskyddet upphävs för hela planområdet.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Höjder relaterade till nollplanet är angivna i höjdsystemet RH2000.
Ritningsunderlag eller delar av ritningsunderlag till planen kan vara i ett äldre höjdsystem, alla höjdangivelser i plankartan är omräknade/angivna i RH2000.

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 1987:10).

Detaljplan för del av fastigheten

Triglyfen 1 m m

i stadsdelen Hässelby Strand i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2013-08-19

Fredrik Legeby
Planchef

Anne Fredlund
Handläggare

Godkänd av SBN

Antagen av

Laga kraft

Dp 2010-11956-54