

Ira Lagercrantz
08-508 276 12
ira.lagerkrantz@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden 2013-10-22

Tillkommande kostnader för upprustning av vattenrenings- anläggningen i Beckomberga sim- och idrottshall. Rapport.

Fastighetskontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner rapporten om tillkommande kostnader för projektet upprustning av vattenreningsanläggningen i Beckomberga sim- och idrottshall.

Juan Copovi-Mena
Förvaltningschef

Jenny Rydåker
Avdelningschef

Sammanfattning

Det projekt som ursprungligen avsåg modernisering av vattenreningsanläggningen i Beckomberga sim- och idrottshall, har genom tillkommande arbeten som redovisas nedan, ökat från ursprungligen budgeterade 6,0 mnkr till slutkostnaden 11,2 mnkr.

Bakgrund

Beslut om att rusta upp den uttjänta vattenreningsanläggningen till den stora bassängen i Beckomberga sim- och idrottshall, togs i juni 2011. Arbetet planerades ursprungligen att utföras senare samma år, men kontoret tillsammans med idrottsförvaltningen kom dock överens om att vänta till 2012, med hänsyn till pågående verksamhet i anläggningen.

Enligt den ursprungliga beställningen som kontoret fick från idrottsförvaltningen, ingick utbyte av vattenreningsutrustning till en bedömd kostnad av 6,0 mnkr. Projektet har dock behövt utökas, då det visade sig att omfattande åtgärder, både på bygg- och rörsidan, behövde utföras för att säkerställa badets goda funktion. Beslut om tillkommande åtgärder har fattats på byggmöten. Finansieringen av den tillkommande kostnaden har skett genom omfördelning inom ramen för investeringar i idrottsanläggningar.

Åtgärder som medfört tillkommande kostnader

- För att vinna stordriftsfördelar tidigarelades arbetet med att rusta upp plagerna runt bassängen genom läggning av nya klinkerytor.
- Skvalprännorna runt bassängen byttes ut (i samband med klinkerarbetena).
- Ytterväggarna vid bassängen visade sig vara ruttna och behövde bytas ut.
- Värmesystemet var sönderrostat och behövde bytas.

Slut