

Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § aktiebolagslagen (2005:551)

Styrelsen i Stockholms Stadshus AB, 556415-1727, har beslutat att föreslå aktieägarna att på bolagsstämman den 24 april 2006 besluta om vinstutdelning till ett sammanlagt belopp om 600 000 000 kronor. Detta yttrande är framtaget i enlighet med bestämmelsen i 18 kap 4 § aktiebolagslagen och utgör styrelsens bedömning av om den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till vad som anges i 17 kap. 3 § andra och tredje styckena aktiebolagslagen.

Det egna kapitalet i Stockholms Stadshus AB uppgår till 10,4 miljarder kronor. I koncernen uppgår det egna kapitalet till 25,4 miljarder kronor. Till detta kommer betydande övervärden i koncernens fastighetsbestånd. Den långsiktiga resultatutvecklingen i koncernen ligger på mellan 700 och 800 mkr per år. Styrelsen anser därför att det egna kapitalet i Stockholms Stadshus AB och koncernen tillåter en utdelning av 600 mkr.

Mot bakgrund av det ovan angivna anser styrelsen att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som uppställs i 17 kap 3 § andra och tredje styckena aktiebolagslagen.

Utdelningen skall betalas ut den 28 april 2006.

Stockholm 2006-03-27

Styrelsen för Stockholms Stadshus AB

Annika Billström

Jan Björklund

Catharina Tarras-Wahlberg

Roger Mogert

Ann-Margarethe Livh

Kristina Axén Olin

Magnus Tegborg

Ewa Samuelsson

Leif Rönngren