

Till Politikerna i Stockholms Stadshus ABs styrelse!

Allt eftersom ombildningsprocesserna fortskrider i Stockholm blir det allt mer uppenbart att det inte finns någon majoritet för ombildning i Stockholms allmännytta. Också bland medborgarna är motståndet massivt. En läsarundersökning i tidningen Expressen visade nyligen att 79 % är emot utförsäljningen av allmännyttan. Ett antal enskilda händelser under sommaren och hösten har illustrerat att ombildningskonsulter inte skyr några som helst medel för att driva igenom en ombildning. Hyresgäster som tydligt tackat nej till ombildning uppvaktas gång på gång av påstridiga bostadsrättsaktivister, som uppenbarligen inte kan ta ett nej. Fullmakter, inte så sällan framförskaffade med tvivelaktiga metoder, är mer regel än undantag.

Än värre är att även en del av Stadshusets politiker tycks ha svårt att respektera hyresgästernas nej. I ett inlägg på Svenska Dagbladets ledarblogg den 26 september förordar en ledande Stockholmspolitiker, som också sitter som styrelseordförande i två av Stockholms allmännyttiga bostadsbolag, att en bostadsrättsförening skall ges ytterligare en förlängning (den 5:e i ordningen), trots att bostadsrättsföreningen tydligt visat att den inte accepterar de demokratiska spelregler som utgör en grund för svenskt samhällsliv och politik.

Vi utgår ifrån att politikerns ställningstagande är ett enskilt ställningstagande som inte delas av stadshusmajoriteten. Vi förväntar oss också att Stadshus AB, som ytterst ansvarig för ombildningarna i Stockholm, omedelbart stoppar alla pågående ombildningar i Stockholm i vänta på att ett fungerade regelverk har upprättats.

Vi hyresgäster är öppna för att delta i samtal kring hur ett sådant regelverk bör utformas. Hyresgäster i fastigheten Linjalen på Södermalm, med fleråriga erfarenheter av ombildning, har utformat ett förslag till regelverk. Vi föreslår att Linjalens förslag tillsvidare får tjäna som underlag för de diskussioner kring ett framtida regelverk för ombildning som vi nu hoppas kunna inleda.