

Till Politikerna i Stockholms Stadshus ABs styrelse!

Stopp för konsultledd ombildning i förorten!

Trots försäkringar i valrörelsen om att blandade upplåtelseformer skall eftersträvas och att ombildningar bara skall tillåtas i ytterstadsområden där hyresrätten helt dominerar, så fortsätter staden att uppmuntra till ombildning i närförortsområden där hyresrätten är i minoritet. Områden där det idag, tack vare det befintliga kommunala hyresbeståndet, existerar en blandning av bostadsrätter, villor och hyresrätter.

I Enskede Gård har under våren inletts en ombildningskampanj av en ombildningskonsult. När den befintliga bostadsrättsföreningen i området inte ville anlita konsultens tjänster, så bildade konsulten en ny bostadsrättsförening över huvudet på hyresgästerna. Också i andra områden där intresset för ombildning är lågt har det förekommit uppgifter om att det är externa aktörer som är pådrivande i ombildningsprocesserna.

Om det överhuvudtaget skall drivas ombildningsprocesser i bostadsområdena, så bör det vara på initiativ av hyresgästerna själva, och inga andra. Vi kräver därför att koncernstyrelsen uppdrar åt koncernens tjänstemän att göra en översyn av pågående ombildningsprocesser för att säkerställa att dessa verkligen bedrivs på initiativ av hyresgästerna själv. Under denna översyn bör alla pågående ombildningsprocesser stoppas upp.

Hyresgäster från Nockebyhov, Enskede Gård, Kärrtorp, Västertorp, och Årsta, inför Stockholms Stadshus ABs styrelsesammanträde den 13 juni 2011