

§ 78

Dnr: 2013BNS0317

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostads- hus

Byggnadsnämndens beslut

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL meddelas att den föreslagna åtgärden inte kan tillåtas på den avsedda platsen.
2. Avgift: 4 450 kronor (fakturan skickas separat)

Beskrivning av ärendet

Ansökan inkom till bygglovenheten den 9 juli 2013 och avser ett förhandsbesked gällande nybyggnad av enbostadshus. Fastigheten är i ansökan tänkt att styckas av till en area på 53 000 m² och planeras ha egen brunn och egen avloppsanläggning. Bostadshuset planeras uppta 150-200 m² byggyta. Våningsantal planeras anpassas till topografin.

Ordförandeutlåtande

Byggnadsnämnden föreslås besluta med stöd av 9 kap 17 § PBL meddela att den föreslagna åtgärden inte kan tillåtas på den avsedda platsen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------