

§ 79

Dnr 2013BNS0345

Bygglov i efterhand för altan och dörr

Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).
2. Med stöd av 11 kap. § 51 PBL (2010:900) debiteras ägaren till fastigheten X, XX, en byggsanktionsavgift om totalt 5 563 kronor för att olovligen uppfört en tillbyggnad av altan och utfört en utvändig ändring utan lov. Byggsanktionsavgiften faktureras inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.
3. Avgift: Bygglov inklusive startbesked: 1 870 kronor
 Byggsanktionsavgift: 5 563 kronor
 Kungörelse: 270 kronor
 Summa: 7 703 kronor (faktureras separat)

Beskrivning av ärendet

Vid syn på fastigheten den 9 april 2013 konstaterades att altanen mot nordost hade utökats med 13,8 m² samt att en altandörr hade ersatt ett fönster.

Åtgärderna bedömdes vara bygglovpliktiga och olovligt utförda.

Ansökan om lov i efterhand inkom till bygglovenheten den 22 maj 2013 för fasadändring i form av en förlängd altan och en ny altandörr.

Upplysningar

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

Ordförandeutlåtande

Byggnadsnämnden föreslås bevilja bygglov i efterhand för tillbyggnad av altan samt utvändig ändring med stöd 9 kap. 30 § PBL (2010:900).

Vidare förelås byggnadsnämnden att debitera fastighetsägaren en

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

byggsanktionsavgift.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------