

Stockholms Stadshus AB
jennie.landegren@stadshusab.se
105 35 Stockholm

Remiss angående betänkandet Flygbuller och bostäder (SOU 2013:67), dnr 001-1497/2013

Som svar på rubricerad remiss får Stockholmshem lämna följande svar.

Remissen

Förslagen i slutbetänkandet innebär sammanfattningsvis att

- Reglerna om hur flygbuller ska hanteras vid bostadsbyggande och miljöprövning av flygplatser samordnas
- Riktvärdet för flygbuller avseende maximal ljudnivå, 70 dBA vid uteplats, får överskridas högst 16 gånger per dag och kväll och högst tre gånger per natt. Dessa normer gäller även befintlig bebyggelse.
- Flygbuller inomhus i ett bostadsrum får som riktvärde inte överstiga 45 dBA maximal ljudnivå natt klockan 22-06 och 30 dBA ekvivalent ljudnivå som årsmedelvärde. Dessa normer gäller även befintlig bebyggelse.
- Bestämmelsen om antal överskridanden av maximala ljudnivån 70 dBA dag och kväll ska inte gälla för bostäder som innebär komplettering av bebyggelse i Stockholms stad
- Samma regler om industribuller som införs i plan- och byggförordningen (2011:338) införs i en förordning som gäller vid prövning och tillsyn enligt miljöbalken
- Planering och byggande av bostäder i bullerutsatta miljöer underlättas.

Förordningsbestämmelserna föreslås träda i kraft den 1 juli 2014.

Stockholmshems synpunkter

Förslagen stämmer i stort sett överens med gällande regler och bullernormerna innefattar även befintlig bebyggelse. Samordningen av

Stockholmshem

prövningen enligt miljöbalken med planläggning eller lovgivning enligt plan- och bygglagen kommer att minska riskerna för en fortsatt osäkerhet vid planering och byggande av bostäder. Sammantaget kommer detta innebära ökade möjligheter för Stockholmshem att bygga nytt i Stockholm, varför förslaget tillstyrks.

Med vänlig hälsning

AKTIEBOLAGET STOCKHOLMSHEM

Ingela Lindh