

§ 174

Dnr 2013KSM0987.214

Detaljplan för Näsby 4:52, beslut om planbesked

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott ser positivt på att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för Näsby 4:52 för att möjliggöra fler bostadslägenheter i befintlig bebyggelse på fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Näsby 4:52 på Fältvägen i Trollbäcken inkom till kommunen i oktober 2013 med en förfrågan om att ändra detaljplanen för fastigheten. Syftet är att göra det möjligt att inrymma fler bostadslägenheter, ca 3 – 6 st, i befintliga byggnader. Lägenheterna är tänkta att bilda en bostadsrättsförening. För att tillskapa fler lägenheter kommer ombyggnation att krävas.

I kommunens översiktsplan står att man vid förtätning av befintliga områden bör sträva efter att åstadkomma typer av bebyggelse som inte redan finns i området för att skapa en varierad bostadsstruktur i alla kommundelar.

Bilagor

Tjänsteskrivelse, beslut om planbesked.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------