

§ 175

Dnr 2013KSM0678.214

Detaljplan för fastigheten Bussen 5, beslut om planuppdrag och samråd

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för fastigheten Bussen 5 och del av Bollmora 2:1. Syftet är att ändra användningen från småindustri- och kontorsändamål och allmän plats till att även rymma leklandsverksamhet. I uppdraget ingår samråd.

Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 11§, med beaktande av förordningen 1998:905 bilaga 2 och 4. En miljöbedömning med MKB bedöms därför inte behöva upprättas i samband med planprocessen.

Reservation

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till reservation 2013-08-14 § 108 (bilaga) samt lämnar en reservation i ärendet (bilaga).

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Bussen 5 i Petterboda industriområde inkom i juni 2013 med en förfrågan om möjligheten att göra en ny detaljplan för fastigheten, för att möjliggöra en utvidgning av den leklandsverksamhet som idag (delvis olovligt) bedrivs på fastigheten. Framför allt vill ägaren ha möjlighet att uppföra fler utomhusattraktioner på fastighetens östra del och på den allmänna platsmarken i anslutning till fastigheten (ca 200 m²), som fastighetsägaren i dagsläget arrenderar av kommunen.

Ordförandeförslag

Ordföranden föreslår bifall enligt miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar avslag av beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer propositon på Marie Åkesdotters (MP) yrkande om avslag av beslutet och finner att yrkandet avslås. Ordföranden ställer proposition på ordförandeförslaget. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt ordförandeförslaget.

Bilagor

Tjänsteskrivelse, beslut om uppdrag och samråd.pdf
planbeskrivning-samråd-bussen5.pdf
plankarta_Bussen 5-A2-L.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------