

§ 11 Genomförandeärende av förskolor och bostäder för personer med funktionsnedsättning i Hagastaden delområde A, kvarter 2-3.

Dnr 2.6.-525/2013

Stadsdelsnämndens beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens förslag till genomförande av förskolor och bostäder för personer med funktionsnedsättning i Hagastaden detaljplan 1, kvarter 2-3 i enlighet med detta tjänsteutlåtande.
2. Stadsdelsnämnden begär godkännande hos kommunstyrelsens ekonomiutskott för inrättande av förskolor och bostäder för personer med funktionsnedsättning i Hagastaden detaljplan 1, kvarter 2-3 enligt detta tjänsteutlåtande.
3. Stadsdelsnämnden ansöker om stimulansbidrag för startkostnader från kommunstyrelsens ekonomiutskott om 500 tkr för en servicebostadsenhet.
4. Stadsdelsnämnden begär hyresmedgivande hos Kommunstyrelsens ekonomiutskott för beräknad hyra enligt detta tjänsteutlåtande.
5. Stadsdelsnämnden uppdrar åt fastighetsnämnden att förvärva lokaler och bostäder samt att upplåta dessa åt Norrmalms stadsdelsförvaltning enligt detta tjänsteutlåtande.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 25 november 2013.

Stadsdelsnämnden godkände i april 2013 ett inriktningsärende för inrättande av förskolor samt bostäder för personer med funktionsnedsättning i Hagastaden enligt detaljplan 1, kvarter 2 till 6. Detta genomförandeärende rör inrättande av förskolor samt bostäder för personer med funktionsnedsättning i de två första bostadskvarteren i Hagastaden detaljplan 1, kvarter 2 och 3 med beräknad första inflyttning hösten 2017.

Förvaltningen ser att lokalerna som ska användas för de fyra första förskolorna behöver vara i en sammanhängande yta och två förskolor bör ligga samman i ett kvarter. Fyra förskolor läggs därför i kvarter 2 och 3.

I kvarter 2 och 3 planeras en servicebostadsenhet med 12 lägenheter samt en lokal för gemenskap och personal. I de därpå följande tre bostadskvarteren planeras ytterligare två liknande enheter.

Förslag till beslut

Ordföranden Alexandra Östback (M) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.
