

§ 2

Dnr 2013KSM1189.214

Detaljplan för miljöhus vid Dalskolan, beslut om planuppdrag och samråd

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Dalskolans miljöhus på del av Bollmora 2:1 samt del av Bollmora 2:587. Planändringens syfte är att göra de miljöhus som uppförts med tillfälligt bygglov planenliga. Planarbetet sker med normalt förfarande. I uppdraget ingår samråd.

Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 11§, med beaktande av förordningen 1998:905 bilaga 2 och 4. En miljöbedömning med MKB bedöms därför inte behöva upprättas i samband med planprocessen.

Beskrivning av ärendet

Miljöhus för sortering av Dalskolans avfall uppfördes med tillfälligt bygglov år 2000. Nu har bygglovet löpt ut och miljöhusen hotas av rivningsföreläggande. Det anses dock viktigt att kunna ta hand om skolans avfall på ett hållbart sätt, varför en ny detaljplan som gör det möjligt att ha kvar miljöhusen måste upprättas. Syftet är att göra miljöhusen planenliga.

Eftersom att en del av planområdet ligger på mark som idag är kommunal parkmark tas planen fram med normalt förfarande.

Planområdet är beläget mellan Dalskolans parkering och skogsmarken i Wättinge parkstråk. Marken är redan idag ianspråktagen för miljöhusen och planändringen medför ingen ändring av markanvändningen.

Bilagor

Tjänsteskrivelse, beslut om planuppdrag, miljöhus vid Dalskolan.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------