



Socialdemokraterna
FRAMTIDSPARTIET

Reservation

Kommunfullmäktige 2014-02-13

§ 25 Försäljning av Tyresö bostäders fastigheter Diamanten 1 och Turkosen 4

Vi socialdemokrater vill reservera oss mot försäljningen av Tyresö Bostäders 152 lägenheter på Diamantgången. Ett område med väldigt trevliga lägenheter. Ett underbart område för barn att växa upp i.

Att sälja dessa lägenheter samtidigt som 20 000 personer står i bostadskö anser vi socialdemokrater som ytterst tveksamt. Detta är inte bara problematiskt för att det är ett svek mot de köande utan också för att bristen på hyresrätter påverkar tillväxten i regionen kraftigt. Enligt Handelskammaren kostar bristen på bostäder regionen 12,5 miljarder årligen.

Försäljningen av Diamantgången är synnerligen tvivelaktigt också för att området ger Tyresö Bostäder en bra mix av olika typer av lägenheter. Denna mix blir med detta beslut sämre.

Med beslutet försvinner också 152 lägenheter som idag har relativt sett låg hyra. Då nya lägenheter byggs kan de bli nästan dubbelt så dyra. Vi socialdemokrater tror naturligtvis att nya hyresrätter också måste till, men vi vill inte finansiera Hasselbacken med att sälja Diamanten.

Detta beslut innebär att Öringe blir ett mindre blandat område. Både Tyresö och Öringe blir starkare med blandade upplåtelseformer.

Sist men inte minst är försäljningen en dålig affär. Bolagets resultat kommer minska med i storleksordningen 5 miljoner per år.

För den socialdemokratiska kommunstyrelsegruppen

Anita Mattsson